

**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE
MLADĚJOV NA MORAVĚ KONANÉHO DNE 22.12.2025
V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU č.p. 56**

Přítomní zastupitelé: Jaroslav Satler, Karel Haškovec, Lukáš Marek, Radek Sekanina, Jan Grund, Miroslava Pospíchalová, Andrea Kseňáková, Drahomíra Lišková (příchod v 17:07)

Omluvení zastupitelé: Eva Kudynová

Neomluvení zastupitelé: 0

Zasedání bylo zahájeno v 17:00

Zasedání předsedá starosta Lukáš Marek.

Informace o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, na úřední desce Obecního úřadu v Mladějově na Moravě, a to po dobu nejméně 7 dnů, od 15.12.2025 do 22.12.2025. Informace byla zároveň zveřejněna i na elektronické úřední desce na webových stránkách obce www.mladejovnamorave.cz. Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě nebyl zatím vypracován, stále běží zákonná patnácti denní lhůta pro jeho vypracování.

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva, tím je zastupitelstvo dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích, usnášeníschopné.

Program zasedání

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení zápisu z 13.10.2025
3. Podání žádosti o dotaci na Pardubický kraj – Program obnovy venkova
4. Smlouva o sběru, svozu a odstranění odpadu KO/2026/09 – Technické služby Moravská Třebová
5. Žádost o dotaci:
 - SK Stolní tenis Rychnov na Moravě – Mladějov
 - TJ Tatran Mladějov na Moravě
 - SDH Mladějov na Moravě
 - Průmyslové muzeum Mladějov
 - Rodinné integrační centrum
 - Oblastní charita Polička
 - Charita Moravská Třebová
6. Plán inventur za rok 2025
7. Rozpočet obce na rok 2026
8. Rozpočet PO MŠ Mladějov na Moravě na rok 2026
9. Pronájem nebytových prostor č.p. 56 – žádost o prodloužení nájmu
10. Záměr prodeje pozemku ve vlastnictví obce:
 - parc. č. 282/4
 - parc. č. 255, 1793/2
11. Technickoekonomická studie odkanalizování obce
12. Záměr prodeje nepotřebného majetku obce – židle
13. Rozpočtové opatření č. 11/2025
14. Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu majetku č. 7/23/HSYM-NS - ÚZSVM
15. Různé, diskuze

1. Schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů

Předsedající navrhuje doplnit program v bodě č. 10. Záměr prodeje pozemku ve vlastnictví obce o parc. č. 255, 1793/2 a zařadit bod č. 14. Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu majetku č. 7/23/HSYM-NS – ÚZSVM.

Nikdo ze zastupitelů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/64

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje:

- **doplnění programu zasedání v bodě č. 10. Záměr prodeje pozemku ve vlastnictví obce o parc. č. 255, 1793/2**
- **zařazení nového bodu č. 14. Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu majetku č. 7/23/HSYM-NS – ÚZSVM.**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Předsedající navrhuje, aby body č. 7 a č. 8 byly projednány bezprostředně po schválení programu (tedy ještě před bodem č. 2), z důvodu účasti ředitelky MŠ na zasedání.

Návrh usnesení č. MLA 2025/65

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje změnu pořadí projednávaných bodů programu, a to tak, že:

- **body č. 7 (Rozpočet obce na rok 2026) a č. 8 (Rozpočet PO MŠ Mladějov na Moravě na rok 2026) budou projednány bezprostředně po schválení programu,**
- **následně bude jednání pokračovat bodem č. 2 a dalšími body dle upraveného pořadí.**

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl další připomínky ani návrhy k navrženému programu. Předsedající navrhl určit zapisovatelem Lukáše Marka a ověřovateli zápisu Radka Sekaninu a Miroslava Pospíchalovou.

Návrh usnesení č. MLA 2025/66

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:

- **schvaluje program zasedání včetně schválených úprav a změny pořadí bodů.**
- **určuje zapisovatelem Lukáše Marka a ověřovateli zápisu Radka Sekaninu a Miroslavu Pospíchalovou.**

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení zápisu z 13.10.2025

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádné další připomínky k zápisu ze zasedání ze dne 13.10.2025.

Návrh usnesení č. MLA 2025/67

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě ze dne 13.10.2025.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: Lišková

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

3. Podání žádosti o dotaci na Pardubický kraj – Program obnovy venkova

Předsedající navrhuje podat žádost o dotaci na Pardubický kraj z Programu obnovy venkova na výměnu vrat na hasičské zbrojnici a související zednické práce.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/68

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Pardubického kraje, Program obnovy venkova 2023+, podprogram DT1: Obnova, údržba a pořízení obecního majetku v užívání obce.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

4. Smlouva o sběru, svozu a odstranění odpadu KO/2026/09 – Technické služby Moravská Třebová

Zastupitelům byla předložena smlouva včetně příloh. Na minulém zasedání proběhl diskuze na téma OZV a výše poplatku. Nově je OZV platná až 15 dní po zveřejnění ve Sbírce právních předpisů.

Proběhla obsáhlá diskuze o výši poplatků za komunální odpad. Zaznělo, že obecní náklady na odpadové hospodářství výrazně převyšují vybrané poplatky – reálné náklady na odpad jsou zhruba 1360 Kč na osobu, zatímco poplatek zůstává již několik let stejný, tedy 550 Kč pro dospělého a 300 Kč pro dítě. Bylo upozorněno na opakovanou diskuzi o navýšení, která se vede již několik let, ale dosud bez výsledku. Padl návrh zvýšit poplatek například o 50 Kč. Zazněly i názory, že by se měl poplatek zvednout výrazněji, ale nebylo dosaženo konsenzu. Dále bylo konstatováno, že již není možné účinně zvýšit poplatek pro rok 2026 kvůli lhůtám vyhlášení vyhlášky. Byla zmíněna potřeba komplexního řešení systému sběru a svozu, včetně odpadů na sběrném místě a případného sledování původu odpadu. Dále byla zmíněna navýšení částky nájemného na obecních bytech.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/69

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Smlouvy o sběru, svozu a odstranění odpadu č. KO/2026/09 s Technickými službami Moravská Třebová s.r.o., se sídlem Zahradnická 21, 571 01 Moravská Třebová, IČ: 25970399. Smlouva KO/2026/09 tvoří nedílnou součást zápisu z tohoto zasedání.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: Lišková

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

5. Žádost o dotaci

• SK Stolní tenis Rychnov na Moravě – Mladějov

Byla doručena žádost o poskytnutí finančních prostředků na činnost pro rok 2026 na částku 5.000 Kč, č.j. 812/2025.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/70

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000 Kč spolku SK Stolní tenis Rychnov na Moravě – Mladějov, z.s., se sídlem Rychnov na Moravě 63, 569 34 Rychnov na Moravě, IČO: 06082726.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: Haškovec

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• TJ Tatran Mladějov na Moravě

Byla doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost a údržbu areálu pro rok 2026 na částku 45.000 Kč, č.j. 813/2025.

Proběhla diskuze ohledně příjmů TJ během sezóny s ohledem na žádost o dotaci od obce. Dále se probíral způsob využití výše dotace od obce, která nepokryje ani náklady na základní údržbu travnaté plochy. Dále byla zmíněna možnost přenést financování provozu a údržby areálu na obec, další položky v rozpočtu obce na údržbu a vznesen dotaz na celkové náklady na údržbu a provoz areálu a vysvětlen postup prací při údržbě trávníku.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/71

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 45.000 Kč spolku TJ Tatran Mladějov na Moravě, z.s., se sídlem Mladějov na Moravě 175, 569 35 Mladějov na Moravě, IČO: 62032224.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• SDH Mladějov na Moravě

Byla doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost pro rok 2026 na částku 25.000 Kč, č.j. 814/2025.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/72

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 25.000 Kč spolku SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Mladějov na Moravě, se sídlem Mladějov na Moravě 56, 569 35 Mladějov na Moravě, IČO: 64210901.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• **Průmyslové muzeum Mladějov**

Byla doručena žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce pro rok 2026 na renovaci zastřešení bývalé rozvodny na pecích ve výši 10.000 Kč, č.j. 808/2025. Pece budou od příštího roku procházet postupnou renovací, aby mohly být zařazeny do prohlídek.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/73

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000 Kč spolku Průmyslové muzeum Mladějov, z.s., se sídlem Mladějov na Moravě 121, 569 35 Mladějov na Moravě, IČO: 26600579.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• **Rodinné integrační centrum**

Byla doručena žádost o poskytnutí finančního daru na poskytování služeb pro rok 2026 ve výši 20.000 Kč, č.j. 594/2025. Jedná se o služby pro dva občany obce. Návrh z pracovní schůzky na poskytnutí daru 10.000 Kč, jako tomu bylo v předcházejícím roce.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/74

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000 Kč spolku Rodinné Integrační Centrum z.s., se sídlem Nám. Republiky 2686, 530 02 Pardubice, IČO: 27026728.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• **Oblastní charita Polička**

Byla doručena žádost o finanční podporu pro rok 2026 ve výši 20.000 Kč, č.j. 604/2025. Předsedající navrhuje částku 10.000 Kč, jako tomu bylo v předcházejícím roce.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/75

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000 Kč církevní právnické osobě Oblastní charita Polička, se sídlem Vrchlického 16, 572 01 Polička, IČO: 49325515.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• Charita Moravská Třebová

Byla doručena žádost o poskytnutí finančního daru na rok 2026 ve výši 12.000 Kč, č.j. 650/2025. návrh z pracovní schůzky byl poskytnout příspěvek v plné výši 12.000 Kč.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/76

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 12.000 Kč církevní právnické osobě Charita Moravská Třebová, se sídlem Kostelní nám. 24/3, 571 01 Moravská Třebová, IČO: 65189418.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6. Plán inventur za rok 2025

Paní účetní připravila plán inventur za rok 2025. Komise bude jmenována starostou obce na začátku ledna 2026. Členové inventarizační komise budou seznámeni a proškoleni s obsahem směrnic a přílohami, s plánem inventur pro rok 2025 a s prováděním inventarizace. Svoji účast na proškolení potvrdí na prezenční listině. Za inventurní soupis drobného majetku odpovídá správce určitých budov a členové inventarizační komise.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/77

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje plán inventur na rok 2025.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

7. Rozpočet obce na rok 2026

Dne 03.12.2025 byl zveřejněn návrh rozpočtu obce na rok 2026. Příjmy byly nastaveny pod hranici predikce ministerstva. Pokud se obci podaří uspět s žádostmi o dotace, bude na příjmové stránce rozpočtu větší částka. Příjmy rozpočtu jsou ve výši 12.600.000 Kč. Celkové výdaje jsou ve výši 27.150.000 Kč, schodek rozpočtu bude kryt částečně zůstatkem z přechozích let a bankovním úvěrem.

Větší akce v roce 2026:

- | | |
|---------------------------------|---------------|
| • Rekonstrukce mateřské školy | 12.000.000 Kč |
| • Oprava komunikací | 1.500.000 Kč |
| • Oprava kulturních památek | 250.000 Kč |
| • Rekonstrukce dílen JZD | 1.000.000 Kč |
| • Rozšíření veřejného osvětlení | 300.000 Kč |
| • Výměna vrat hasičárny | 570.000 Kč |
| • Nákup pozemků | 1.300.000 Kč |

17:07 – příchod zastupitelky Drahomíry Liškové – počet zastupitelů se zvýšil ze 7 na 8.

Diskutovalo se téma nárokových složek v příspěvku PO MŠ Mladějov na Moravě, počet zaměstnanců a dětí. Dále byl odpovězen dotaz na výši částky na účetnictví a na celkovou výši příspěvku obce i za minulé roky.

Nikdo další ze zastupitelů ani přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/78

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje rozpočet obce na rok 2026 v příjmech ve výši 12.600.000 Kč a ve výdajích ve výši 27.150.000 Kč. Návrh rozpočtu obce na rok 2026 tvoří nedílnou součást zápisu z tohoto zasedání.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

8. Rozpočet PO MŠ Mladějov na Moravě na rok 2026

Dne 03.12.2025 byl zveřejněn návrh rozpočtu PO Mateřská škola Mladějov na Moravě.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/79

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Mateřská škola Mladějov na Moravě na rok 2026.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení nebylo přijato.

9. Pronájem nebytových prostor č.p. 56 – žádost o prodloužení nájmu

Nájemnice nebytových prostor na č.p. 56 podala dle smlouvy o nájmu žádost o prodloužení nájmu. Na pracovní schůzce se řešila nová výše nájmu. Padnul návrh na 3.000 Kč měsíčně.

Zastupitelé diskutovali o výši nájemného za prostory pronajaté k podnikání na č.p. 56. Upozornili na rozdíly v cenách nájmu v různých lokalitách (např. Lanškroun, Moravská Třebová) a zohlednili také fakt, že v obci se jedná o méně atraktivní lokalitu. Dále zaznělo, že náklady na oddělené měření energií by byly vysoké a ekonomicky nevýhodné. Byla zmíněna i možnost osazení odpočtových měřidel na radiátory, ale bylo konstatováno, že přínos by byl nejistý. Nájemkyně byla původně zvýhodněna nízkým nájmem (500 Kč/měsíc) jako podpora při rozjezdu podnikání. Vzhledem k tomu, že má dostatek klientely a vybavení prostor je nové, bylo navrženo nájemné navýšit. V průběhu diskuse padly návrhy na zvýšení na 3000 Kč, 3500 Kč i 4000 Kč. Po dohodě byl předložen kompromisní návrh na 3500 Kč měsíčně jako nová výše nájemného.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/80

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:

- **schvaluje prodloužení nájmu prostor sloužících k podnikání dle Smlouvy o nájmu prostor uzavřené dne 31.1.2025 s nájemcem Veronika Školníková, IČO: 22291822, na dobu určitou do 31.1.2027**
- **schvaluje úpravu měsíční výše nájemného na 3.500 Kč s účinností od 1.2.2026**
- **pověřuje starostu obce k podpisu dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání, kterým budou výše uvedené změny upraveny.**

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: Lišková, Satler

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10. Záměr prodeje pozemku ve vlastnictví obce:

• Parc. č. 282/4

Byla doručena žádost o odkup pozemku v majetku obce parc. č. 282/4 pod č.j. 792/2025. Žadatel dlouhodobě užívá tento pozemek jako zahradu. Při mapování intravilánu obce došlo ke sjednocení a úpravě hranic pozemků v této lokalitě.

Padnul dotaz na ceny pozemků pro případ prodeje obecních pozemků a způsobu jejich ocenění.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/81

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje záměr prodeje pozemku ve vlastnictví obce, a to pozemku parc. č. 282/4, druh pozemku zahrada, o výměře 185 m², v k.ú. Mladějov na Moravě, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 10001, za cenu 25 Kč/m².

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• Parc. č. 255, 1793/2

Byla doručena žádost o odkup pozemků v majetku obce parc. č. 255 a 1793/2 pod č.j. 800/2025. Žadatelky dlouhodobě užívají tento pozemek jako zahradu. Při mapování intravilánu obce došlo ke sjednocení a úpravě hranic pozemků v této lokalitě.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/82

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje záměr prodeje pozemků ve vlastnictví obce, a to pozemku parc. č. 255, druh pozemku zahrada, o výměře 37 m² a pozemku parc. č. 1793/2, druh pozemku zahrada, o výměře 18 m², oba pozemky v k.ú. Mladějov na Moravě, zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 10001, za cenu 25 Kč/m².

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

11. Technickoekonomická studie odkanalizování obce

Zastupitelům byla předložena nabídka na vypracování technickoekonomické studie odkanalizování obce.

Cenová nabídka obsahuje vypracování variantní technickoekonomické studie proveditelnosti odkanalizování obce Mladějov na Moravě. Součástí této studie bude technický návrh a porovnání možných variant řešení likvidace odpadních vod. Tyto varianty budou posouzeny z hlediska pořizovací ceny a navazujících provozních nákladů včetně životnosti. Finanční posouzení bude provedeno pomocí tří metodik – MZE, MPO a průměrných realizačních cen. Studie bude zpracována v rozsahu náležitostí Odborného posudku a jeho závazné struktury dle Přílohy č. 3 Výzvy č. 6/2025 MŽP. Ve studii budou porovnány následující varianty:

1. Centrální odkanalizování gravitační splaškovou kanalizací s likvidací odpadních vod na 1 vlastní nové ČOV
2. Centrální odkanalizování tlakovou splaškovou kanalizací s likvidací odpadních vod na 1 vlastní nové ČOV
3. Decentrální odkanalizování systémem domovních čistíren odpadních vod v režii a správě obce

Součástí cenové nabídky je dotační posouzení záměru pro jednotlivé varianty na základě aktuálních či předpokládaných dotačních titulů z Pardubického kraje, MZE a SFŽP. Součástí dotačního posouzení bude příprava podkladů a žádosti o předběžné stanovisko Povodí Moravy, Pardubického kraje a příslušného vodoprávního úřadu.

Obec sice má vydané a stále platné stavební povolení na gravitační kanalizace a vlastní ČOV, ale tato studie nebyla nikdy zpracována pro posouzení možných variant řešení. Dříve se přistoupila rovnou k projektování gravitační kanalizace. Současná dotační situace je taková, že obec není schopna přistoupit k realizaci gravitační kanalizace a centrální ČOV. Po zpracování studie bude možné požádat o změnu v dokumentu „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací“ Pardubického kraje, konkrétně o změnu ve způsobu řešení nakládání s odpadními vodami variantou, která bude pro obec schůdná.

V rámci diskuze starosta informoval, že zpracování studie by mohlo začít v lednu a dokončení se předpokládá během 2–3 měsíců, tedy v první polovině roku. V obci již existuje projektová dokumentace k domovním přípojkám, což zjednoduší práci projektanta, protože nebude třeba znovu provádět místní šetření. Studie posoudí varianty řešení a bude sloužit jako podklad pro případnou změnu v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje (PRVKUK).

Bylo uvedeno, že obdobná změna již byla schválena i v jiných obcích s podobnými podmínkami, např. obec Čistá. Studie sama o sobě nezaručuje realizaci, ale je prvním krokem pro další plánování a možnost čerpání dotací. Starosta dále uvedl, že současná projektová dokumentace počítá s více než 6 km gravitační kanalizace, zatímco projektant původně odhadoval pouze polovinu, což výrazně mění finanční náročnost projektu.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/83

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:

- **schvaluje vypracování variantní technicko-ekonomické studie proveditelnosti odkanalizování obce Mladějov na Moravě, a to na základě cenové nabídky č. 95/2025 od společnosti AKVOPRO s.r.o., se sídlem Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 24232343, za cenu 98 494 Kč včetně DPH.**
- **Součástí studie bude porovnání tří možných variant řešení likvidace odpadních vod, včetně finančního posouzení dle metodik MZe, MPO a průměrných realizačních cen, dotačního posouzení záměru a přípravy podkladů pro vyjádření dotčených institucí. Studie bude zpracována v rozsahu požadavků odborného posudku dle Přílohy č. 3 Výzvy č. 6/2025 MŽP.**
- **pověřuje starostu obce k uzavření objednávky na výše uvedené plnění a podpisu souvisejících dokumentů.**

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

12. Záměr prodeje nepotřebného majetku obce – židle

Po nákupu nových židlí do kulturního domu jsou staré židle vhodné k prodeji. Na schůzce bylo dohodnuto, že se 15 ks čalouněných židlí ponechá pro potřeby kuchyně, šenku a šatny. 5 ks těchto židlí se převede do budovy na fotbalovém hřišti a 8 ks židlí se ponechá pro potřeby nově rekonstruovaných prostor obce. K prodeji zůstává 56 ks čalouněných židlí ve třech barevných provedeních a 31 ks celodřevěných židlí. Cena za čalouněnou židli 150 Kč, za celodřevěnou 100 Kč.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/84

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje záměr prodeje movitého majetku obce, který je pro obec nadále nepotřebný, a to:

- **56 kusů čalouněných židlí z vybavení kulturního domu, za cenu 150 Kč/kus**
- **31 kusů celodřevěných židlí z vybavení kulturního domu, za cenu 100 Kč/kus.**

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

13.Rozpočtové opatření č. 11/2025

Jedná se o souhrnné rozpočtové opatření ke konci roku 2025 a pověření starosty k jeho provedení.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/85

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:

- **pověřuje starostu obce k provedení rozpočtového opatření č. 11/2025, které představuje souhrnnou úpravu rozpočtu obce ke konci roku 2025.**
- **ukládá starostovi, aby o provedeném rozpočtovém opatření informoval zastupitele na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.**

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

14.Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu majetku č. 7/23/HSYM-NS – ÚZSVM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových poslal nový návrh dodatku k nájemní smlouvě. Parcelní čísla a výměry souhlasí s evidencí katastru nemovitostí.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/86

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:

- **schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o nájmu majetku č. 07/23/HSYM-NS s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111**
- **pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.**

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

15. Různé, diskuze

Zazněl podnět k dovybavení kuchyně v kulturním domě, která je dle zkušeností z poslední akce velmi špatně vybavená – chybí hrnce, pokličky, nože a vhodné tácy. Bylo navrženo, aby účastníci akcí případné chybějící vybavení nahlásili, a obec ho doplní podle potřeby. Padl návrh využít vybavení ze školky, pokud bude probíhat její rekonstrukce a bude dočasně přesunuta do kulturního domu.

Dále se diskutovalo o osobě, která by mohla vést obecní kroniku. Zaznělo, že chybí zápisy z roku 2024 a 2025. Byla vyzvána veřejnost i zastupitelé, aby navrhli vhodného zájemce, s nímž by bylo možné uzavřít dohodu.

Zazněla také připomínka ohledně zvukového hlášení v obci – úvodní znělka je příliš krátká a lidé si hlášení nestačí všimnout. Bylo navrženo znělku prodloužit nebo ji přehrát dvakrát. Uvažovalo se rovněž o zveřejňování důležitých informací také na vývěškách a v tištěném zpravodaji, protože ne všichni občané mají přístup k internetu.

Nikdo další z přítomných nevznesl dotaz.

Zasedání ukončeno v 18:20.

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce
- 2) Prezenční listina zastupitelstva obce
- 3) Prezenční listina hostů
- 4) Smlouva o sběru, svozu a odstranění odpadu č. KO/2026/09
- 5) Návrh rozpočtu obce na rok 2026

Zapsal: Lukáš Marek

Ověřovatelé zápisu: Radek Sekanina

Miroslava Pospíchalová

Starosta: Lukáš Marek

V Mladějově na Moravě dne 06.01.2026