

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MLADĚJOV NA MORAVĚ KONANÉHO DNE 25.06.2021 V KULTURNÍM DOMĚ

Přítomní zastupitelé: Lukáš Marek, Radek Sekanina, Jaroslav Satler, Karel Haškovce, Jan Grund, Eva Kudynová, Jiří Prusák

Omluvení zastupitelé: Drahomíra Lišková, Miroslava Pospíchalová (příchod 17:55)

Neomluvení zastupitelé: 0

Zasedání bylo zahájeno v 17:30.

Zasedání předsedá starosta Lukáš Marek.

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Mladějově na Moravě v souladu se zákonem a to po dobu nejméně 7 dní od 18.06.2021 do 25.06.2021. Informace byla zároveň zveřejněna na elektronické úřední desce na webových stránkách obce www.mladejovnamorave.cz. Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí, byl podepsán oběma ověřovateli a nebyla k němu podána žádná námítka.

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva, tím je zastupitelstvo dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích, usnášeníschopné.

Program zasedání

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení zápisu z 19.05.2021
3. Schválení opravy obecního bytu na č.p. 176
4. Schválení podání žádosti o dotaci na Pardubický kraj – dokumentace přípojky kanalizace
5. Schválení podání žádosti o dotaci na Pardubický kraj – nákup cisterny
6. Žádosti o finanční příspěvek – Linka bezpečí, Diakonie Broumov
7. Prodej pozemků ve vlastnictví obce – parc. č. 1816/2
8. Schválení podání nabídky na koupi bývalé hospody
9. Schválení vypracování projektu na rozšíření veřejného osvětlení
10. Projednání a schválení zprávy o uplatňování územního plánu Mladějov na Moravě
11. Různé, diskuze

1. Schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádné připomínky ani návrhy k navrženému programu. Předsedající navrhl určit zapisovatelem pana Jiřího Prusáka a ověřovateli zápisu pana Karla Haškovce a pana Jaroslava Satlera.

Návrh usnesení č. MLA 2021/56

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje program zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelem určuje pana Jiřího Prusáka a ověřovateli zápisu pana Karla Haškovce a pana Jaroslava Satlera.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení zápisu z 19.05.2021

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádné připomínky k zápisu ze zasedání z 19.05.2021.

Návrh usnesení č. MLA 2021/57

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě ze dne 19.05.2021.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení opravy obecního bytu na č.p. 176

Na základě informace od jedné z nájemnic starosta prohlédl stav koberce v 1. NP a stav linolea v přízemí. Stav je špatný, linoleum je v nejhorším stavu ze všech ostatních bytů. S ohledem na opravy bytů po ukončení nájmu a stáří nemovitosti by se měly provádět postupně opravy tak, aby se obecní byty udržovaly v dobrém stavu. Starosta navrhuje provést výměnu koberců v 1. NP a linolea v přízemí v bytě č. 4 (třetí byt od hlavní silnice) v roce 2021 za podmínky, že si nájemníci zajistí vyklizení bytu tak, aby byla výměna podlahových krytin proveditelná. Po domluvení termínu starosta zajistí cenové nabídky.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2021/58

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje výměnu koberců v 1.NP a linolea v přízemí obecního bytu č.4 na č.p. 176 v roce 2021 za podmínky, že si nájemníci zajistí na dobu nezbytně nutnou vyklizení bytu. Po zajištění cenové nabídky bude oprava schválena zastupitelstvem.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

4. Schválení podání žádosti o dotaci na Pardubický kraj – dokumentace přípojky kanalizace

Termín podání žádosti je do 30.06.2021. Již dříve se probíralo, že se žádost o dotaci ve výši 250.000 CZK na vypracování projektové dokumentace podá.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2021/59

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje podání žádosti o dotaci ve výši 250.000 CZK z programu Pardubického kraje „Rozvoj infrastruktury v oblasti vodního hospodářství obcí do 2000 obyvatel“ na vypracování projektové dokumentace akce „Kanalizační přípojky kanalizace Mladějov na Moravě“.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: Haškovec

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

5. Schválení podání žádosti o dotaci na Pardubický kraj – nákup cisterny

Starosta odeslal na obec Pěňčín vyjádření ohledně projeveného zájmu vstoupit do dalších jednání o nákup cisterny. Termín podání žádosti na kraj je do 30.06.2021. Výše žádané dotace 300.000 CZK.

Zastupitel Jan Grund – jde zažádat o více peněz.

Starosta – dotace je omezena na max. 70%. Dle předchozích jednání bylo domluveno podání žádosti o dotaci ve výši 300.000 CZK.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl další připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2021/60

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje podání žádosti o dotaci ve výši 300.000 CZK z dotačního programu Podpory jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Pardubického kraje na pořízení požární techniky a věcných prostředků požární techniky k zajištění akceschopnosti na období 2021-2024 na pořízení cisternové automobilové stříkačky CAS 25K LIAZ 101.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6. Žádosti o finanční příspěvek – Linka bezpečí, Diakonie Broumov

• Linka bezpečí

Byla doručena žádost o finanční příspěvek č.j. 228/2021 ve výši 3.000 CZK na provoz Linky Bezpečí.

Dotaz na zastupitele ohledně podpoření/nepodpoření Linky Bezpečí. Starosta podal návrh na 1.000 CZK.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2021/61

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje žádost o finanční příspěvek ve výši 1.000 Kč na provoz Linky bezpečí, Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• Diakonie Broumov

Byla doručena žádost o finanční příspěvek č.j. 466/2021, částka není specifikovaná, na zajištění financování pohonných hmot a provozních nákladů na nákladní automobily a k zjištění vývozu kontejnerů a sbírek. Popřípadě uspořádat sbírku textilu a jiných potřeb pro domácnost.

Na pracovní schůzce se probírala možnost neposkytnutí finančního příspěvku avšak s možností uspořádat sbírku textilu a domácích potřeb.

Zastupitel Jiří Prusák – je pro neposkytnutí finanční podpory a pro uspořádání sbírky.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl další připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2021/62

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě neschvaluje žádost o finanční příspěvek pro Diakonii Broumov, sociální družstvo, Husova 319, Velká Ves, 550 01 Broumov, IČ: 49289977.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

7. Prodej pozemků ve vlastnictví obce – parc. č. 1816/2

Po dobu zveřejnění záměru od 17.03. – 25.06.2021 byla doručena jedna nabídka pod č.j. 467/2021 od pana Lišky. Starosta navrhuje schválit prodej parc. č. 1816/2, druh pozemku ostatní plocha o výměře 217 m², který vznikl dělením na základě geometrického plánu č. 342-275/2021. Původní pozemek par. č. 1816/2 byl rozdělen na 2 části dle stávajícího plotu.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2021/63

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje prodej pozemku parc. č. 1816/2, který vznikl dělením na základě geometrického plánu č. 342-275/2021 zhotoveným Ing. Miloslavem Cindrem, Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová, o výměře 217 m², druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Mladějov na Moravě, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 10001 za cenu 25 CZK/m² panu Petrovi Liškovi, Mladějov na Moravě 17, 569 35 Mladějov na Moravě. Kupní cena je stanovena na 5.425 CZK. Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí obec. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 17.03.2021 do 25.06.2021.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

8. Schválení podání nabídky na koupi bývalé hospody

Proběhla prohlídka nemovitosti. Všem zastupitelům byl poslán ofocený znalecký posudek. Starosta zjišťoval, jak by mělo správně proběhnout stanovení nabídnuté ceny. Pokud se obec bude chtít zapojit, schválí se pouze podání nabídky. Cena musí být stanovena neveřejně a to kvůli možnosti zmaření koupě z důvodu zveřejnění ceny. Bylo ověřeno na MěÚ Moravská Třebová, odboru investic a správy majetku a u právničky paní Kašpárkové. Z neveřejné schůzky bude pořízen zápis, ve kterém bude cena stanovena. Zároveň budou připojeny podpisy všech přítomných zastupitelů. Schůzka by proběhla až v úterý nebo ve středu. Termín na podání nabídky je čtvrtek 01.07.2021.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2021/64

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje podání nabídky na koupi nemovitosti č.p. 114, stojící na parc. č. st. 65/1, 65/3 a 65/4 v k.ú. Mladějov na Moravě. Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě bere na vědomí fakt, že st. parc. č. 65/1, 65/3 a 65/4 jsou ve vlastnictví ČR. Nabídnutá kupní cena bude s ohledem na charakter prodeje nemovitosti (prodej mimo dražbu v rámci likvidace pozůstalosti) stanovena na neveřejné pracovní schůzce zastupitelstva obce a to z důvodu možného zmaření nabytí nemovitosti do majetku obce z důvodu zveřejnění ceny. Starosta obce vypracuje ze schůzky zápis, ve kterém bude cena uvedena. Zápis bude opatřen podpisy všech přítomných zastupitelů.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

9. Schválení vypracování projektu na rozšíření veřejného osvětlení

Starosta předložil cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro rozšíření veřejného osvětlení ve dvou lokalitách a to zadní cesta na Kunčinu a rozšíření stávajícího veřejného osvětlení na cestě parc. č. 2285 až k bývalé vrátnici šamotky. Cena 45.000 CZK bez DPH. Směrem na Kunčiny jsou uvažovány 3 nové lampy. U šamotky by se jednalo o 2 nové lampy + přeložení stávajícího koncového světla na druhou stranu cesty a betonový sloup by se zrušil. Usadí se nový pozinkovaný stožár a další betonový sloup, přes který je vyveden kabel ze země a jde převisem přes cestu, se nahradí také novým pozinkovaným stožárem, aby celá větev veřejného osvětlení vypadala stejně.

Zastupitel Jiří Prusák – když se teď dělá cesta, počítá se s možným rozšířením osvětlení nebo bude potom kabel veřejného osvětlení uložen mimo cestu? A co dříve zmiňovaná předpříprava na vodu?

Starosta – kabel bude uložen mimo cestu. Uvažovalo se o uložení chráničky s kabelem. Hrozilo by poničení vytažených kabelů z chráničky nad povrch. Pokud se bude kopat mimo asfalt, nedojde později k žádným vícenákladům. Ohledně předpřípravy na zokruhování vodovodního řádu. Tato možnost se řešila. Nakonec bylo vyhodnoceno, že se případné zokruhování provede řízeným protlakem taktéž mimo cestu.

Starosta – má nechat zpracovat konkurenční nabídku? S ohledem na aktuální vytíženost všech projektantů a s ohledem na nynější ceny se nedá předpokládat nižší cena. V této nabídce máme harmonogram odevzdání dokumentace do konce října. Realizovat by se dalo příští rok.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl další připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2021/65

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje vypracování projektové dokumentace na rozšíření veřejného osvětlení místních komunikací na parc. č. 1687/6, 2418, 2285 a 855/4 od firmy JAFIS s.r.o., Moravská 786, 570 01 Litomyšl za nabídkovou cenu 45.000 Kč bez DPH.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10. Projednání a schválení zprávy o uplatňování územního plánu Mladějov na Moravě

Starosta poslal zastupitelům zprávu o uplatňování územního plánu.

17:55 se dostavila zastupitelka paní Miroslava Pospíchalová. Počet zastupitelů se zvedl ze 7 na 8.

Oproti předloženým návrhům na změny ÚP došlo pouze k jedné změně, kdy žadatel po dohodě s paní Elfmarkovou upravil původní žádost. Všechny ostatní změny byly schváleny, některé s omezením (např. pro výstavbu RD směrem na Trpík a pro vybudování obecního zázemí naproti sběrnému místu bude potřeba předložit hluková studie).

Místostarosta – hluková studie půjde za obcí?

Starosta – hlukovou studii musí doložit stavebník odboru výstavby.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl další připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2021/66

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě bere na vědomí vyhodnocení stanovisek a připomínek po veřejném projednání Zprávy o uplatňování ÚP Mladějov na Moravě.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. MLA 2021/67

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě projednalo a schvaluje Zprávu o uplatňování ÚP Mladějov na Moravě. Zpráva bude nedílnou součástí zápisu.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

11. Různé, diskuze

Nikdo z přítomných nevznesl dotaz.

Předsedající poděkoval přítomným za účast na zasedání.

Zasedání ukončeno v 18:00.

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce
- 2) Prezenční listina zastupitelstva obce
- 3) Prezenční listina hostů

Zapsal: Jiří Prusák

Ověřovatelé zápisu: Karel Haškovec

Jaroslav Satler

Starosta: Lukáš Marek

V Mladějově na Moravě dne 05.07.2021