

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MLADĚJOV NA MORAVĚ KONANÉHO DNE 20.11.2019 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU

Přítomní zastupitelé: Jiří Prusák, Miroslava Pospíchalová, Lukáš Marek, Jan Grund, Radek Sekanina, Jaroslav Satler, Karel Haškovec, Eva Kudynová, Drahomíra Lišková

Omluvení zastupitelé: 0

Nepřítomní zastupitelé: 0

Zasedání bylo zahájeno v 17:30.

Zasedání předsedá starosta Lukáš Marek.

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Mladějově na Moravě v souladu se zákonem a to po dobu 7 dní od 13.11.2019 do 20.11.2019. Informace byla zároveň zveřejněna na elektronické úřední desce na webových stránkách obce www.mladejovnamorave.cz. Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí, byl podepsán oběma ověřovateli a nebyla k němu podána žádná námitka.

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání je přítomno 9 členů zastupitelstva, tím je zastupitelstvo dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích, usnášeníschopné.

Program zasedání

1. Schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení zápisu z 18.09.2019
3. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ČEZ – parc.č. 206
4. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ČEZ – č.p. 109
5. Zrušení směrnice č. 1 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu + schválení nové směrnice o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – navýšení limitů
6. Obnova/pořízení prvků dětského hřiště - lanovka, houpačka
7. Inventura 2019 – volba členů inventarizační komise
8. Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku – Region Moravskotřebovska a Jevíčka
9. Kanalizace – podání nové žádosti do nové výzvy
10. Různé, diskuze

Schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádné připomínky ani návrhy k navrženému programu. Předsedající navrhl určit zapisovatelkou paní Miroslavu Pospíchalovou a ověřovateli zápisu pana Radka Sekaninu a pana Jiřího Prusáka.

Návrh usnesení č. MLA 2019/84

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje program zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelkou určuje paní Miroslavu Pospíchalovou a ověřovateli zápisu pana Radka Sekaninu a pana Jiřího Prusáka.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Schválení zápisu z 18.09.2019

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádné připomínky k zápisu ze zasedání z 18.09.2019.

Návrh usnesení č. MLA 2019/85

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě ze dne 18.09.2019.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ČEZ – parc.č. 206

Jedná se o smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-2019560/VB/1 s firmou ČEZ Distribuce a.s. pro kabelovou přípojku nízkého napětí pro parcelu č. 206 v katastrálním území Mladějov na Moravě. Stavbou dotčené pozemky ve vlastnictví obce jsou parc. č. 1834 a 1711/4. Předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí věcným břemenem činí 2,7 m². Navržená jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je 1.000 CZK.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2019/86

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-2019560/VB/1.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ČEZ – č.p. 109

Jedná se o smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-2019518/SOBS VB/1 s firmou ČEZ Distribuce a.s. pro kabelovou přípojku nízkého napětí pro stavební parcelu č. 164 v katastrálním území Mladějov na Moravě. Stavbou dotčené pozemky ve vlastnictví obce jsou parc. č. 1740/10 a 1740/2. Předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí věcným břemenem činí 27 bm. Navržená jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je 1.000 CZK.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2019/87

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-2019518/SOBS VB/1.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Zrušení směrnice č. 1 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu + schválení nové směrnice o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – navýšení limitů

Zastupitelé na pracovní schůzce probrali náležitosti týkající se směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Ve směrnici jsou limity pro volné zadávání zakázek pro stavební práce do 300.000 CZK bez DPH a pro dodávky a služby do 100.000 CZK bez DPH. S ohledem na vyšší ceny

prací a služeb oproti roku 2014 kdy se směrnice schvalovala, bylo dohodnuto navýšení limitů pro stavební práce do 600.000 CZK bez DPH a pro dodávky a služby do 200.000 CZK bez DPH. Starosta obce přepracoval směrnici v návaznosti na nový zákon o veřejných zakázkách z roku 2016. Nová směrnice nahradí stávající směrnici. Směrnice bude nedílnou součástí zápisu.

Pan Halačka vznesl dotaz na odpovědnost jedince v případě pochybení. Starosta vysvětlil, že v případě veřejných zakázek rozhoduje zastupitelstvo obce. Starosta obce má schválený limit do 40.000 CZK bez DPH.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2019/88

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje předloženou Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu obce Mladějov na Moravě, která nahrazuje směrnicí č. 1 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu uzavřenou dne 03.10.2014. Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu obce Mladějov na Moravě bude nedílnou součástí zápisu.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Obnova/pořízení prvků dětského hřiště - lanovka, houpačka

Zastupitelům byly předloženy 2 nabídky na pořízení nové lanové dráhy a houpačky se dvěma sedáky pro dětské hřiště u fotbalového hřiště – firmy TEWIKO a MONOTREND. Stávající lanová dráha je ve špatném technickém stavu a z důvodu častých oprav starosta navrhuje její výměnu za dráhu v kovovém provedení. Proběhla by kompletní výměna stávající dřevěné lanové dráhy. Zastupitelé zvážili připomínku z posledního zasedání ohledně přidání houpačky mezi prvky dětského hřiště u fotbalového hřiště. Starosta nechal poptat houpačku v provedení se dvěma sedáky. Jeden sedák pro menší děti, druhý pro děti starší. Cenové nabídky budou nedílnou součástí zápisu.

Zastupitelé se shodli na variantě od firmy MONOTREND.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl další připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2019/89

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje pořízení lanové dráhy a houpačky se dvěma sedáky od firmy MONOTREND s.r.o., Jamné 34, 666 01 Tišnov dle cenové nabídky za celkovou cenu 136.826,80 CZK s DPH.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: Haškovec

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Inventura 2019 – volba členů inventarizační komise

V návaznosti na provedení inventury pro rok 2019 předsedající navrhl do inventarizační komise jako předsedu pana Radka Sekaninu a členy pana Karla Haškovce, pana Jiřího Prusáka a paní Drahomíru Liškovou.

Členové inventarizační komise budou před příštím zasedáním zastupitelstva proškoleni s obsahem směrnic a přílohami, s plánem inventur pro rok 2019 a s prováděním inventarizace. Svoji účast na proškolení potvrdí na prezenční listině. Za inventurní soupis drobného majetku odpovídá správce určitých budov a členové inventarizační komise.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2019/90

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje pana Radka Sekaninu jako předsedu inventarizační komise a pana Karla Haškovce, pana Jiřího Prusáka a paní Drahomíru Liškovou jako členy inventarizační komise pro provádění inventury pro rok 2019.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Schválení smlouvy o poskytnutí příspěvku – Region Moravskotřebovska a Jevíčka

Předsedající předložil zastupitelům Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku od Regionu Moravskotřebovska a Jevíčka ve výši 10.000 CZK. Jedná se o příspěvek na letošní bitvu, kdy bylo zjištěno, že smlouva nebyla regionem zaslána. Smlouva byla vypracována obecním úřadem.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2019/91

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku od Regionu Moravskotřebovska a Jevíčka, nám. T.G. Masaryka 29, Moravská Třebová ve výši 10.000 CZK. Smlouva bude nedílnou součástí zápisu.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Kanalizace – podání nové žádosti do nové výzvy

Starosta do začátku informoval přítomné o schůzce s panem Stanislavem Hladíkem (poradce pro veřejný a neziskový sektor, Česká spořitelna a.s.), který má zároveň zkušenosti i s vedením obce z pozice starosty – 8 let starosta obce Dolní Újezd. Pan Hladík zpracoval pro obec plnění rozpočtu a rozpočtový výhled na 3 roky. Z dat je patrné, že obec je schopna vytvářet provozní přebytek cca 2 – 2,2 mil. Kč ročně na investice, případně splácení dluhu. Z toho vyplývá, že optimální splácení jistiny a úroku je do výše 1,2 mil. Kč ročně, tzn. půjčka do 20 mil. Kč s dobou splácení 20 let, to vše v případě dobrého úroku.

Starosta dále informoval přítomné o nově vyhlášené výzvě Státního fondu životního prostředí z Národního programu Životního prostředí č. 4/2019. V této výzvě bylo upuštěno od parametru uznatelného nákladu na 1 obyvatele, míra podpory zůstala stejná jako v předcházející výzvě, tzn. 63,75% z celkových způsobilých výdajů projektu. Na základě této nové výzvy SFŽP proběhla schůzka s projektantem Ing. Recem. Bylo domluveno přepracování rozpočtu na výstavbu kanalizace a ČOV na dle cenové soustavy ÚRS 2019. Předpokládaná celková výše nákladů na výstavbu byla panem Ing. Recem odhadnuta na 100 mil Kč bez DPH. Rozpočet by měl být přepracován začátkem prosince. Poté proběhne další schůzka společně s administrátorem žádosti o dotaci panem Ing. Bednářem, kde budou probrány možnosti obce v souvislosti s nově vypsanou výzvou SFŽP. Starosta dále upozornil přítomné, že zmiňovaných 100 mil. Kč bez DPH se týká pouze vlastních nákladů na stavbu a tato částka nezohledňuje další nutné výdaje s tím spojené – projekt prováděcí dokumentace stavby, projekt skutečného stavu domovních přípojek, administrace soutěže na zhotovitele dokumentace/stavby, náklady na opravy komunikací (způsobilý výdaj dotace je pouze část celkových nákladů na opravu) a chodníků atd. Termín podání žádosti o dotaci je do 31.01.2020.

Celková alokace prostředků ve výzvě je 2,5 mld. Kč, z toho 2 mld. Kč je určených na kanalizace a ČOV a 500 mil. Kč na pitnou vodu. Pan Ing. Rec dále upozornil starostu o skutečnosti, že velké firmy podají do výzvy žádosti v celkové výši kolem 1 mld. Kč.

Starosta dále informoval o další možnosti, jak postupovat v případě nakládání s odpadními vodami v obci. Další možností jsou domovní čistírny odpadních vod. V případě neúměrně vysokých nákladů na stavbu kanalizace a ČOV s ohledem na finanční možnosti obce, je to další alternativa, jak občanům pomoci splnit jejich zákonnou povinnost. Obec by mohla čerpat úvěr, nakoupit domovní čistírny pro každý rodinný dům, popřípadě se dále podílet na dalších nákladech s tím spojených.

Pan Liška vznesl dotaz na termín konečného rozhodnutí o tom, jak se bude postupovat dále. Zastupitelstvo obce se bude rozhodovat po přepracování rozpočtu a následné schůzce s panem Ing. Recem a panem Ing. Bednářem.

Pan Šulc vznesl dotaz na domovní čistírny odpadních vod a jejich životnost, náklady atd. Dotazy byly starostou zodpovězeny.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl další dotaz.

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě bere na vědomí zprávu starosty obce o stavu projektu kanalizace ve vztahu k podání nové žádosti o poskytnutí podpory z probíhající výzvy SFŽP.

Různé, diskuze

Paní Procházková vznesla dotaz na zadní cestu do Kunčiny. Starosta informoval o tom, že v katastru obce Kunčina je cesta v lepším stavu z důvodu propoje vysokého napětí ČEZ mezi obcemi. V katastru naší obce byly výkopové práce prováděny mimo cestu, jejím okrajem. V katastru obce Kunčina musel být výkop prováděn v cestě a součástí projektu byl požadavek na uvedení stavu cesty tak, aby po ní bylo možné jezdit i osobními automobily (zásyp a uválení). V našem katastru je cesta bohužel ve stavu, kdy je na povrchu spousta kamení. Řešením by nebylo pouze navést malou vrstvu materiálu a uválet ji. Těžká zemědělská technika by tuto vrstvu okamžitě rozjezdila.

Pan Halačka vznesl dotaz na místostarostu obce ohledně stavu obecních lesů ve vztahu s kůrovcovou kalamitou. Místostarosta informoval přítomné o tom, co se v lesích tento rok událo, jaký je současný stav a jak se bude postupovat v následujících měsících.

Nikdo z přítomných nevznesl další dotaz.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast na zasedání a zasedání ukončil.

Zasedání ukončeno v 18:55.

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce
- 2) Prezenční listina zastupitelstva obce
- 3) Prezenční listina hostů
- 4) Směrnice o způsobu zadávání zakázek malého rozsahu obce Mladějov na Moravě
- 5) Cenová nabídka od firmy TEWIKO – lanová dráha + dvojhupačka
- 6) Cenová nabídka od firmy MONOTREND – lanová dráha + dvojhupačka

Zapsala: Miroslava Pospíchalová

Ověřovatelé zápisu: Jiří Prusák

Radek Sekanina

Starosta: Lukáš Marek

V Mladějově na Moravě dne 29.11.2019.