

**Zápis z veřejného jednání Zastupitelstva obce Mladějov na Moravě dne 13. 8. 2014 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu v Mladějově na Moravě.**

Přítomní zastupitelé:

Lišková Drahomíra, Seryn Leoš, Sedlák Stanislav, Dadáková Eva, Brynda Josef, Minářová Pavla.

Omluveni: Hlavatý Jaroslav Satler Jaroslav.

Neomluveni: Sekanina Karel,

**Zahájení**

starostka zahájila jednání zastupitelstva obce, přivítala přítomné a sdělila, že o svolání zasedání byli všichni informováni.

Podle presenční listiny je přítomno 6 členů zastupitelstva obce a tedy podle § 92, odst. 3 zákona o obcích je zastupitelstvo schopno se usnášet. Z posledního zasedání byl pořizen zápis podle § 95. odst. 1 zákona o obcích a je uložen na obecním úřadě. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

**Zapisovatelka:** Lišková D.

**Ověřovatelé zápisu** byli navrženi: paní Minářová Pavla a Sedlák Stanislav

Hlasování: pro 6 proti 0, zdržel se 0

**Program jednání**

- 1) seznámení a schválení programu zasedání
- 2) kontrola usnesení z posledního zasedání ZO
- 3) projednání navýšení neinvestičního příspěvku pro MŠ
- 4) schválení zařazení svého území do působnosti MAS  
Moravskotřebovska a Jevíčka
- 5) zkapacitnění vodovodního řadu k novostavbě a čp.89
- 6) změny rozpočtu
- 7) různé, diskuse
- 8) závěr

**1) seznámení a schválení programu zasedání**

Starostka seznámila zastupitele s programem jednání, který byl jednohlasně schválen.

Návrh usnesení:

Program jednání zastupitelstva obce byl schválen.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Návrh byl schválen**

**2) kontrola usnesení ze zasedání ZO dne 18. 06. 2014**

Zastupitelé byli seznámeni s plněním úkolů vyplývajících z usnesení č.42/2014 ze dne 18. 06. 2014 z veřejného zasedání. K usnesení **nebyly** vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce č.42/2014 jednohlasně schváleno.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Návrh byl schválen**

**3) projednání navýšení neinvestičního příspěvku pro MŠ**

Na základě obdržených financí,(výhry) kterou získala PO MŠ v soutěži s Ramou ve výši 200.000.- Kč, paní ředitelka svolala rodiče dětí a bylo schváleno, že finance budou použity na opravu podlahy

v šatně a jídelně v budově MŠ a část bude použita na pořízení nového nábytku do šatny a jídelny. Paní ředitelka požádala zastupitelstvo o navýšení neinvestičních nákladů o částku 40.000.- Kč. Celková oprava a zhotovení nového nábytku je ve výši 280.000.- Kč. Dále od 1.7.2014 je oficiálně vedena účetní v PO MŠ, a žádá o navýšení částky 24.000.- Kč na mzdu. Jedná se o částku 4.000.- měsíčně. Celkem 24.000.- Kč hrubá mzda. S touto částkou nebylo v neinvestičních dotacích pro rok 2014 počítáno. Účetní obce již čtvrtým rokem vykonává svoji funkci zdarma jen s nepravidelnou odměnou z rozpočtu obce, která se pohybuje v rozmezí jednoho až dvou tisíc Kč.

Z řad občanů se přihlásil pan Halačka a prohlásil, že v rámci dobrých sousedských vztahů může účetní obce nadále vykonávat účetnictví v PO MŠ zdarma.

Na tuto připomínku reagovala paní starostka slovy, že on by jistě tuto funkci zdarma nevykonával.

Další připomínku měl pan Brynda, který se tázal starostky, kdy a v jakém časovém harmonogramu chodí účetní obce do PO MŠ účtovat. Dále uvedl, že pokud účetní obce stihá v pracovní době účtovat i v PO MŠ není co řešit. Jako další řešení navrhl uhradit částku 24.000.- Kč pro účetní z fondu odměn. S tímto jednáním starostka nesouhlasila a navrhla na příští zastupitelstvo pozvat paní ředitelku PO MŠ a účetní obce, aby požadavek o navýšení neinvestičních nákladů byl znovu přednesen a projednán.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelé souhlasí s tím, aby na příští jednání zastupitelstva obce byla pozvána paní ředitelka PO MŠ a účetní obce a požadavek o navýšení neinvestičních nákladů opět projednán.

Hlasování: pro 6 , proti 0, zdržel se 0

#### **Návrh byl schválen**

#### **4) schválení zařazení svého území do působnosti MAS**

##### ***Moravskotřebovska a Jevíčka***

Starostka na žádost paní Šejnohové zástupce MAS regionu Moravskotřebovska a Jevíčka o.p.s. předložila zastupitelům k projednání žádost čerpání dotací v období 2014 – 2012 a vyřízení finančních prostředků a schválení zařazení obce v územní působnosti MAS Moravskotřebovska a Jevíčka o.p.s. svého území do území působnosti MAS Moravskotřebovska a Jevíčka o.p.s.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje zařadit Obec Mladějov na Moravě v územní působnosti MAS Moravskotřebovska a Jevíčka o.p.s. svého území do území působnosti MAS Moravskotřebovska a Jevíčka o.p.s. na období 2014 – 2020.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Obec Mladějov na Moravě v územní působnosti MAS Moravskotřebovska a Jevíčka o.p.s. schválila zařazení svého území do území působnosti MAS Moravskotřebovska a Jevíčka o.p.s. na období 2014 – 2020.

#### **Návrh byl schválen**

#### **5) zkapacitnění vodovodního řadu k novostavbě a čp. 89**

Zastupitelé byli seznámeni s průběhem jednání s panem Jakubcem zástupcem VHOS Moravská Třebová, který byl pověřen zadáním vypracování projektové dokumentace ke zkapacitnění vodovodního řadu na parcele č.1770. Podle projektové dokumentace je výše rozpočtu vyčíslena na 294.000.- Kč. Jedná se o zakázku malého rozsahu. Starostka požádala pana Pauluse o vyčíslení nákladů na zemní práce a VHOS Moravská Třebová pana Kobelku o výpočet ceny za materiál. Dále bylo jednáno se spoluvlastníky parcely č.1770 o odkoupení poloviny pozemku. Paní Kárská Květoslava a pan Bilanský Jan s odprodejem části parcely souhlasí. Jedná se o 208m. Navržená cena je 30.- Kč za 1m<sup>2</sup>. Nikdo z přítomných neměl k nevržené ceně připomínky. Jiný návrh z řad zastupitelů nebyl. O návrhu ceny za pozemek spoluvlastníků paní Kárské a pana Bilanského nechala starostka hlasovat.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelé souhlasí s odkoupením části parcely č. 1770 o výměře 208m za cenu 30.- Kč /1m<sup>2</sup> . Pověřují starostku zajistit odkoupení parcely v co možná nejkratším termínu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

## Návrh byl schválen

### 6) změny rozpočtu

Účetní obce předložila zastupitelům k projednání a schválení změny rozpočtu. Rozpočtové opatření č. 8 k 13.8.2014 ve výši 201.000.- Kč jak v příjmech, tak i ve výdajích. Nikdo z přítomných neměl ke změnám rozpočtu žádné připomínky. Starostka nechala o změnách rozpočtu hlasovat.

#### Návrh usnesení

Zastupitelé souhlasí se změnami rozpočtu, schvalují rozpočtové opatření č. 8 ve výši 201.000.- Kč jak v příjmech tak i ve výdajích.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

## Návrh byl schválen

### 7) různé, diskuse

Se zástupcem povodí Moravy panem Spáčilem bylo dohodnuto, že v polovině září tohoto roku budou v obci provedeny vodoprávní prohlídky místní vodoteče. Starostka zajistí zástupce vodoprávního oddělení z Moravské Třebové paní Cápalovou a domluví termín. Přesný termín bude upřesněn.

Pani starostka navrhla zastupitelům opravit místní komunikaci p.č. 1798/1,1798/2a 1711/5 o celkové výměře 1438m<sup>2</sup> a dále místní komunikaci p.č. 1740/10 u č.p.110 u pana Krause. Na návrh starostky reagoval pan Seryn, který navrhl, aby na příští jednání zastupitelstva obce nechala starostka vypracovat návrh rozpočtu na obě navrhované komunikace. Jiný návrh ani připomínka nebyla. O návrhu nechala starostka hlasovat.

#### Návrh usnesení

Zastupitelé souhlasí s vypracováním návrhu rozpočtu na opravu navržených komunikací p.č. 1798/1,1798/2a 1711/5 a zpevnění místní komunikace 1740/10 u č.p.110.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

## Návrh byl schválen

Další bod jednání byla předložena k projednání smlouva o zpracování a administraci projektu „Chodník Mladějov na Moravě“ s Agenturou zastoupenou panem Ing. Zdeňkem Bednářem, Záměstí 88/6, 500 09 Hradec Králové. Agentura se zavazuje provést pro Obec vypracování žádosti na projekt oprava chodníku v obci a na administraci projektu. Cena za plnění v rámci I. etapy činí 70.000.- Kč a je splatná ve dvou částech. Částka 5.000.- Kč je splatná do 15dnů po podání žádosti a částka 65.000.- Kč je splatná do 15 dnů od přidělení podpory. V případě, že nebude přidělena podpora Obci činí částka pouze 5.000.- Kč. Cena za splnění II. etapy činí 20.000.- Kč a je splatná nejpozději do 15 dnů od předání závěrečného vyúčtování projektu Obci.

#### Návrh usnesení

Zastupitelé souhlasí se podepsáním smlouvy o zpracování a administraci projektu s názvem „Chodník Mladějov na Moravě“ Agenturou zastoupenou panem Zdeňkem Bednářem a s navrženou cenou za I. a II. etapu.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Brynda)

## Návrh byl schválen

Pani starostka objasnila připomínku pana Satlera z minulého zasedání, který chtěl vědět výši nákladů na opravu sociálního zařízení v bytě domovníka kulturního domu. Celkové náklady za opravu bytu jsou ve výši 86.398.- Kč. V ceně jsou vyčísleny nové odpady, voda, elektrika, radiátor v koupelně, obklady, dlažba, sanitární zařízení a stavební materiál. Dalším bodem jednání bylo zvýšení nájmu domovníka. Starostka upozornila zastupitele, že podle nového občanského zákoníku se již výše nájmu neřídí podle kategorií bytu, ale je na zvážení zastupitelů jaká výše nájmu se stanoví. Domovník

vykonává správce kulturního domu. Průměrně odpracuje 15 hodin měsíčně za cenu 80.- Kč/hod. Celková měsíční odměna 1.200.- Kč, a není vyplácena. Výše nájmu k dnešnímu dni je ve výši 1.046.- Kč.

pan Seryn navrhuje nájem ve stejné výši jako hradí nájemníci na obecní šestibytovce. To je ve 3.000.- Kč. Paní starostka s návrhem nesouhlasí. Není zohledněno správcovství a byt v budově kulturního domu je velikostně menší a věkově starší. Starostka vyzvala ostatní zastupitele, aby se k projednávanému tématu vyjádřili.

paní Minářová navrhla zvýšení nájemného na 1.500.- Kč, s tím, že bude zohledněno správcovství. Jiný návrh z řad zastupitelů nebyl.

#### **Návrh usnesení**

zastupitelé souhlasí s vypracováním nové nájemní smlouvy pro manželé Nedělovi. Souhlasí se zvýšením nájemného na částku 1.500.- Kč, která bude po projednání s nájemci změněna od 1.9.2014. Souhlasí s nájemní smlouvou na dobu neurčitou.

Hlasování: pro 5, proti 1, (Seryn) zdržel se 0

#### **Návrh byl schválen**

pan Ševčík podal připomínku na starostku, kdy bude dokončena II:etapa výměna vodovodního řadu okruh kolem jeho rodinného domu čp.119 směrem k nádraží.

paní starostka odpověděla, že je na příští rok plánovaná dotace z Pardubického kraje z odboru životního prostředí. Dotace bude podána přes DSO Skupinový vodovod MTJ a je počítáno s výměnou vodovodního řadu II.etapy.

dalším bodem jednání byla informace o průkazu energetické náročnosti budov. Na obecní e-mail přišla nabídka společnosti PKV BUILD s.r.o., která nabízí zpracování průkazů energetické náročnosti budov. Starostka upozornila zastupitele na skutečnost, že zjišťovala zda-li je nutné řešit průkaz energetické náročnosti budov a nechala zpracovat nabídku. Výše nabídky je 19.970.- Kč včetně DPH a všech souvisejících služeb.

#### **Návrh usnesení**

zastupitelé s vypracováním průkazu nesouhlasí a pověřují starostku obce, aby na další jednání zastupitelstva obce nechala zpracovat ještě jednu nabídku od další společnosti a porovнала výši ceny.

Hlasování : Pro - 0 proti - 6 zdržel se - 0

#### **Návrh byl schválen**

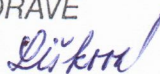
Jiných připomínek nebylo schůze skončena ve 20.00 hod.

Zapsala dne, 19.8 2014 Lišková

Ověřovatelé zápisu: Minářová Pavla

Sedlák Stanislav

**obec**  
MLADĚJOV na MORAVĚ  
PSC-569 35



Drahomíra Lišková – starostka obce