

**Zápis z mimořádného jednání Zastupitelstva obce Mladějov na Moravě dne 22. 4. 2014 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu v Mladějově na Moravě.**

Přítomní zastupitelé:

Lišková Drahomíra, Sedlák Stanislav, Dadáková Eva, Hlavatý Jaroslav, Minářová Pavla, Seryn Leoš, Brynda Josef, Satler Jaroslav.

Neomluveni:

Omluveni: Sekanina Karel

**Zahájení**

starostka zahájila mimořádné jednání zastupitelstva obce, přivítala přítomné a sdělila, že o svolání zasedání byli všichni informováni.

Podle presenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva obce a tedy podle § 92, odst. 3 zákona o obcích je zastupitelstvo schopno se usnášet. Z posledního zasedání byl pořízen zápis podle § 95. odst. 1 zákona o obcích a je uložen na obecním úřadě. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

**Zapisovatelka:** Lišková D.

**Ověřovatelé zápisu** byli navrženi: paní Dadáková Eva a Minářová Pavla

Hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0

**Program jednání**

- 1) seznámení a schválení programu zasedání
- 2) kontrolka usnesení ze zasedání ZO
- 3) projednání smlouvy o poskytnutí účelové dotace pro SDH ve výši 10.000.- Kč a smlouvy o poskytnutí dotace z POV ve výši 100.000.- Kč.
- 4) projednání elektronické dražby na pozemek p. č. 1770
- 5) různé

**1) seznámení a schválení programu zasedání**

starostka seznámila zastupitele s programem jednání, který byl jednohlasně schválen.

**2) kontrola usnesení č. 40 ze dne 7. 3. 2014**

Zastupitelé byli seznámeni s plněním úkolů vyplývajících z usnesení č.40/2014 ze dne 7. 3. 2014 z veřejného zasedání. K usnesení **nebyly** vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

**3) projednání smlouvy o poskytnutí účelové dotace pro SDH**

Starostka informovala zastupitele o poskytnutí účelové dotace ve výši 10.000.- Kč na nákup motorové pily pro SDH. Smlouva byla projednána, nikdo z přítomných zastupitelů neměl žádné připomínky. Nákup motorové pily zajistí starostka společně s místostarostou. Dále projednala smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova ve výši 100.000.- Kč na rekonstrukci kulturního domu. Dotace se poskytuje ve výši 50% skutečných nákladů vynaložených na akci v roce 2014. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl žádné připomínky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

**4) projednání elektronické dražby na podíl id.1/2 pozemku p. č. 1770, pozemku p. č. 389, 508/3 a 508/4.**

Dne 18. 3. 2014 byla doručena žádost o zveřejnění dražební vyhlášky proti povinnému Františku Handlovi. Obec má zájem o odkup pozemku p. č. 1770 výměra 417m<sup>2</sup> jedná se o ostatní komunikaci, kterou obec potřebuje k výstavbě nového vodovodního řádu k stavební parcele 512/3, na které je v současné době rozestavěný rodinný dům. Starostka seznámila zastupitele s postupem elektronické dražby (dražební vyhlášky) která je proti povinnému Františku Handlovi. Výše jistoty je 1.000.- Kč.



Výsledná cena parcely je 2.850,- Kč a nejnižší podání se stanoví na částku 1.390,- Kč. Dále starostka navrhla zastupitelům zvážit možnost odprodeje p. č. 389 o výměře 1543m<sup>2</sup>, 508/3 o výměře 1745m<sup>2</sup>, 508/4 o výměře 337m<sup>2</sup>. Výše uhrazení jistoty je 20.000,- Kč a výsledná cena je 80.000,- Kč. Nejnižší podání je 53.333,- Kč. Starostka požádala zastupitele o navržení maximální výše ceny při dražbě za pozemek p.č.1770. Výše jistoty k parcele č. 1770, 1.000,- Kč byla uhrazena převodem z účtu dne 21. 4. 2013. Zastupitelé navrhli za parcelu cenu do výše 50.000,- Kč. O návrhu nechala starostka hlasovat.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Dále projednali možnost odkoupení dalších parcel č.389, 508/3 a 508/4 a s odkoupením souhlasí. Výši jistoty ve výši 20.000,- Kč pověřili zastupitelé starostku obce uhradit přímo do pokladny GE Money Banky. Výše jistoty musí být připsána na účet bance 23. 4. 2014 tj .následující den. Maximální výše ceny při dražbě za parcely byla zastupiteli navržena do výše 150.000,- Kč.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Pan Satler v diskuzi požádal starostku, aby vysvětlila, proč nesvolala zasedání, na kterém by zastupitelé rozhodli o tom, koho konkrétně bude obec zaměstnávat. Starostka odpověděla, že o tom, koho konkrétně bude od 1. 5. 2014 obec zaměstnán na VPP nerozhoduje zastupitelstvo ale pouze starostka. Povinností starostky je pouze informovat zastupitele o počtu zaměstnanců.

Pan Sedlák upozornil na nebezpečí prolomení podlahy u obecní čistírny odpadních vod. Podlaha je shnilá a je nezbytně nutné ji vyměnit za novou. Dále upozornil na opravu drátěného plotu u čistírny.

Paní starostka slíbila, že od 1. 5. 2014 nastoupí 6 zaměstnanců a podlaha i plot se opraví. Dále pan Sedlák upozornil na nedovolené parkování vozidel před vchodem do bytu pana Šmehlíka a pana Rotrekla u obecní šesti bytovky. Nájemníci porušují domovní řád, parkují vedle pilíře plynové budky a pozemek je zničený a značně promáčkaný. Pan Sedlák požádal paní starostku, aby s nájemníky promluvila ústně nebo je písemně informovala o zákazu parkování před budovou čp. 176. Nájemníci porušují domovní řád.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Jako další bod byla v diskuzi projednána žádost pana Satlera, který si nepřeje, aby se obecní sekačka, která se původně zakoupila, pro potřeby sekání fotbalového hřiště v současné době používala na sekání obecních ploch jako je zahrada Mateřské školy a veřejná prostranství v obci. Tvrdí, že sekačka je již sedm roku v provozu a pokud by se pokazila, nastane problém jak posekat fotbalové hřiště. Do diskuze se přihlásil místostarosta, který na žádost pana Satlera reagoval s tím, že sekačka je obecní majetek, a je vedena v inventuře obce. Se sekačkou jezdí pořád jeden člověk, který i v minulých letech sekal fotbalové hřiště. Proto nevidí důvod, proč by se sekačka neměla využívat i pro veřejná prostranství obce a Mateřské školy. Pokud bude nutná větší oprava tak bude hrazena z rozpočtu obce. Paní starostka s místostarostou souhlasila a jednotlivě vyzvala zastupitele, aby se vyjádřili. Pan Sedlák a pan Seryn souhlasí, ale zdrží se hlasování. Pan Satler nesouhlasil. Nikdo z přítomných neměl jiný návrh, starostka nechala hlasovat.

Hlasování: pro 5, proti 1 ( Satler), zdržel se 2 (Sedlák, Seryn)

Pan Sedlák upozornil na stále se množící volné pobíhání psů po obci. Na dotaz starostka reagovala tím, že Obec nemá veřejnou vyhlášku o zákazu volného pobíhání psů v obci. Veřejná vyhláška by musela vyznačit prostor, kam mohou občané chodit venčit psy. Starostka může pouze vyvěsit na obecní vývěsku stále se opakující stížnosti o volném pobíhání psů po obci a vyhlásit stížnost místním rozhlasem.

Dále byla projednána připomínka pana Satlera, který si myslí, že byl nedostatečně ohodnocen za služby, které poskytl pro obec. Jedná se o odvoz vybourané suti ze sociálního zařízení v kulturním domě. Nabouranou suť odvázel na zpevnění cesty cca 2km za obec osobní Avii. Pan Satler požadoval za poskytnuté služby částku 4.000,- Kč čistého. Uvádí, že z rozpočtu obce ušetřil částku 20.000,- Kč, která byla navržena v předběžném rozpočtu projektové dokumentace, kterou vypracoval pan Škoda z Moravské Třebové. Vzhledem k tomu, že Avii bylo odvezeno pouze šest, starostka navrhla sepsat dohodu za služby na částku 3.500,- Kč včetně odvodů. Starostka nechala o návrhu pana Satlera hlasovat. Nikdo s přítomných s jeho návrhem nesouhlasil. Poté nechala hlasovat o výši odměny 3.500,- Kč včetně 15% daně.

Hlasování: pro 7, proti 1 (Satler)



Jiných připomínek nebylo schůze skončena ve 20.30 hod.

Zapsala dne, 24. 4. 2014 Lišková

Ověřovatelé zápisu:      Dadáková Eva

Minářová Pavla

**obec**  
MLADĚJOV na MORAVĚ  
PSČ~569 35

Drahomíra Lišková – starostka obce

*Lišková*