

# **ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MLADĚJOV NA MORAVĚ KONANÉHO DNE 10.02.2026 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU č.p. 56**

Přítomní zastupitelé: Jaroslav Satler, Karel Haškovec, Lukáš Marek, Radek Sekanina, Jan Grund, Miroslava Pospíchalová, Drahomíra Lišková (příchod v 17:04)

Omluvení zastupitelé: Eva Kudynová, Andrea Kseňáková

Neomluvení zastupitelé: 0

Zasedání bylo zahájeno v 17:00

Zasedání předsedá starosta Lukáš Marek.

Informace o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, na úřední desce Obecního úřadu v Mladějově na Moravě, a to po dobu nejméně 7 dnů, od 03.02.2026 do 10.02.2026. Informace byla zároveň zveřejněna i na elektronické úřední desce na webových stránkách obce [www.mladejovnamorave.cz](http://www.mladejovnamorave.cz). Zápisy z předchozích zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byly vypracovány v souladu se zákonem. Originály zápisu byly podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uloženy na obecním úřadu k nahlédnutí, byly podepsány oběma ověřovateli a nebyla k nim podána žádná námitka.

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání je přítomno 6 členů zastupitelstva, tím je zastupitelstvo dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích, usnášeníschopné.

## **Program zasedání**

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení zápisu z 09.12.2025 a 22.12.2025
3. Žádost o dotaci – schválení smluv:
  - SK Stolní tenis Rychnov na Moravě – Mladějov
  - TJ Tatran Mladějov na Moravě
  - SDH Mladějov na Moravě
  - Průmyslové muzeum Mladějov
  - Rodinné integrační centrum
  - Oblastní charita Polička
  - Charita Moravská Třebová
4. Prodeje pozemků ve vlastnictví obce:
  - parc. č. 282/4
  - parc. č. 255, 1793/2
  - parc. č. 125
5. Rekonstrukce bývalých dílen JZD, schválení uzavření smlouvy o dílo na dokončovací práce (podlahy + strop)
6. Prodej nepotřebného majetku obce – židle
7. Rozpočtové opatření č. 11/2025
8. Dodatek č. 2 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu
9. Rezervační systém GALILEO
10. Zrušení Obecně závazných vyhlášek obce č. 3/2024, 4/2024
11. Obecně závazná vyhláška obce Mladějov na Moravě:
  - o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
  - kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy
12. Záměr prodeje/směny části pozemku parc. č. 2215
13. Různé, diskuze

## **1. Schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů**

Předsedající navrhuje doplnit program v bodě č. 4. Prodeje pozemků ve vlastnictví obce o parc. č. 125. Nikdo ze zastupitelů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

### **Návrh usnesení č. MLA 2026/1**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje:**

- **doplnění programu zasedání v bodě č. 4. Prodeje pozemků ve vlastnictví obce o parc. č. 125.**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl další připomínky ani návrhy k navrženému programu. Předsedající navrhl určit zapisovatelem Lukáše Marka a ověřovateli zápisu Jaroslava Satlera a Jana Grunda.

### **Návrh usnesení č. MLA 2026/2**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:**

- **schvaluje program zasedání.**
- **určuje zapisovatelem Lukáše Marka a ověřovateli zápisu Jaroslava Satlera a Jana Grunda.**

**HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## **2. Schválení zápisu z 09.12.2025 a 22.12.2025**

**17:04 – příchod zastupitelky Drahomíry Liškové – počet zastupitelů se zvýšil z 6 na 7.**

Padla prosba na zaznamenání důvodu hlasování proti/zdržel se do zápisu v případě, že bude důvod znám.

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádné další připomínky k zápisům ze zasedání ze dne 09.12.2025 a 22.12.2025

### **Návrh usnesení č. MLA 2026/3**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje zápisy ze zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě ze dne 09.12.2025 a 22.12.2025.**

**HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

## **3. Žádost o dotaci – schválení smluv:**

- **SK Stolní tenis Rychnov na Moravě – Mladějov**

Na posledním zasedání bylo schváleno poskytnutí příspěvku ve výši 5.000 Kč. Byla předložena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 4/2026.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

#### **Návrh usnesení č. MLA 2026/4**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 4/2026 ve výši 5.000 Kč se spolkem SK Stolní tenis Rychnov na Moravě – Mladějov, z.s., se sídlem Rychnov na Moravě 63, 569 34 Rychnov na Moravě, IČO: 06082726.**

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdržel se: Haškovec, Lišková**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **• TJ Tatran Mladějov na Moravě**

Na posledním zasedání bylo schváleno poskytnutí příspěvku ve výši 45.000 Kč. Byla předložena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 1/2026.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

#### **Návrh usnesení č. MLA 2026/5**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 1/2026 ve výši 45.000 Kč se spolkem TJ Tatran Mladějov na Moravě, z.s., se sídlem Mladějov na Moravě 175, 569 35 Mladějov na Moravě, IČO: 62032224.**

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **• SDH Mladějov na Moravě**

Na posledním zasedání bylo schváleno poskytnutí příspěvku ve výši 25.000 Kč. Byla předložena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 3/2026.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

#### **Návrh usnesení č. MLA 2026/6**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 3/2026 ve výši 25.000 Kč se spolkem SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Mladějov na Moravě, se sídlem Mladějov na Moravě 56, 569 35 Mladějov na Moravě, IČO: 64210901.**

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **• Průmyslové muzeum Mladějov**

Na posledním zasedání bylo schváleno poskytnutí příspěvku ve výši 10.000 Kč. Byla předložena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 2/2026.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

### **Návrh usnesení č. MLA 2026/7**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 2/2026 ve výši 10.000 Kč se spolkem Průmyslové muzeum Mladějov, z.s., se sídlem Mladějov na Moravě 121, 569 35 Mladějov na Moravě, IČO: 26600579.**

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **• Rodinné integrační centrum**

Na posledním zasedání bylo schváleno poskytnutí příspěvku ve výši 10.000 Kč. Byla předložena Darovací smlouva č. 1/2026.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

### **Návrh usnesení č. MLA 2026/8**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Darovací smlouvy č. 1/2026 ve výši 10.000 Kč se spolkem Rodinné Integrační Centrum z.s., se sídlem Nám. Republiky 2686, 530 02 Pardubice, IČO: 27026728.**

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **• Oblastní charita Políčka**

Na posledním zasedání bylo schváleno poskytnutí příspěvku ve výši 10.000 Kč. Byla předložena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 6/2026.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

### **Návrh usnesení č. MLA 2026/9**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace č. 6/2026 ve výši 10.000 Kč s církevní právnickou osobou Oblastní charita Políčka, se sídlem Vrchlického 16, 572 01 Políčka, IČO: 49325515.**

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **• Charita Moravská Třebová**

Na posledním zasedání bylo schváleno poskytnutí příspěvku ve výši 12.000 Kč. Byla předložena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 5/2026.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

### **Návrh usnesení č. MLA 2026/10**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace č. 5/2026 ve výši 12.000 Kč s církevní právnickou osobou Charita Moravská Třebová, se sídlem Kostelní nám. 24/3, 571 01 Moravská Třebová, IČO: 65189418.**

## **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

### **4. Prodeje pozemků ve vlastnictví obce:**

- **parc. č. 282/4**

Na posledním zasedání byl schválen záměr prodeje pozemku parc. č. 282/4. Po dobu zveřejnění záměru byla podána jedna nabídka, a to od žadatele o prodej pozemku.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

#### **Návrh usnesení č. MLA 2026/11**

##### **Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:**

- 1. Schvaluje prodej pozemku ve vlastnictví obce Mladějov na Moravě parc. č. 282/4, druh pozemku zahrada, o výměře 185 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mladějov na Moravě, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 10001**
- 2. Schvaluje kupní cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.625 Kč.**
- 3. Schvaluje kupujícího pana Milana Dolečka, bytem Mladějov na Moravě 50, 569 35 Mladějov na Moravě.**
- 4. Stanovuje, že kupující uhradí náklady spojené se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.**
- 5. Konstatuje, že záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce obce v období od 29.12.2025 – 23.01.2026.**
- 6. Schvaluje uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu obce jejím podpisem.**

## **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

- **parc. č. 255, 1793/2**

Na posledním zasedání byl schválen záměr prodeje pozemků parc. č. 255 a 1793/2. Po dobu zveřejnění záměru byla podána jedna nabídka, a to od žadatelů o prodej pozemků.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

#### **Návrh usnesení č. MLA 2026/12**

##### **Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:**

- 1. Schvaluje prodej pozemků ve vlastnictví obce Mladějov na Moravě:**
  - **parc. č. 255, druh pozemku zahrada, o výměře 37 m<sup>2</sup>**
  - **parc. č. 1793/2, druh pozemku zahrada, o výměře 18 m<sup>2</sup>**

**Oba pozemky se nacházejí v k.ú. Mladějov na Moravě, zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 10001.**

- 2. Schvaluje kupní cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.375 Kč.**
- 3. Schvaluje kupující paní Věru Štegnarovou, bytem Mladějov na Moravě 49, 569 35 Mladějov na Moravě a paní Martinu Muškovou, bytem Pod Hamry 1383/12, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová. Kupující nabývají každá ½ vlastnického podílu.**
- 4. Stanovuje, že kupující uhradí náklady spojené se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**5. Konstatuje, že záměr prodeje těchto pozemků byl zveřejněn na úřední desce obce v období od 29.12.2025 – 23.01.2026.**

**6. Schvaluje uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu obce jejím podpisem.**

**HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**• parc. č. 125**

Na zasedání dne 09.12.2025 byl schválen záměr prodeje pozemku parc. č. 125. Po dobu zveřejnění záměru byla podána jedna nabídka, a to od žadatele o prodej pozemku.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

**Návrh usnesení č. MLA 2026/13**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:**

- 1. Schvaluje prodej pozemku ve vlastnictví obce Mladějov na Moravě parc. č. 125, druh pozemku zahrada, o výměře 74 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mladějov na Moravě, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 10001**
- 2. Schvaluje kupní cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.850 Kč.**
- 3. Schvaluje kupujícího pana Michala Čabáka, bytem Mladějov na Moravě 11, 569 35 Mladějov na Moravě.**
- 4. Stanovuje, že kupující uhradí náklady spojené se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.**
- 5. Konstatuje, že záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce obce v období od 29.12.2025 – 23.01.2026.**
- 6. Schvaluje uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu obce jejím podpisem.**

**HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

**5. Rekonstrukce bývalých dílen JZD, schválení uzavření smlouvy o dílo na dokončovací práce (podlahy + strop)**

Na zasedání dne 09.12.2025 nebylo schváleno uzavření smlouvy o dílu z důvodu chybné nabídky druhého uchazeče v pořadí. Bylo vypsáno nové výběrové řízení, osloveni byli tři uchazeči.

Výběrové řízení připravil a administroval opět pan Ing. Staněk. Otevírání obálek se uskutečnilo dne 23.01.2026 v 9:00 na OÚ. Komise byla ve složení Jaroslav Satler, Marie Zelencová a Michal Prosecký. Byly doručeny dvě nabídky:

- |                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| 1. ADISPRO s.r.o. | 376.064 Kč bez DPH    |
| 2. Luboš Němec    | 429.081,34 Kč bez DPH |

Třetí firma podala nabídku prostřednictvím datové schránky, což je nepřípustné a přihlíželo se k ní, jako by nebyla podána.

Komise vybrala a doporučila k podpisu firmu s nejnižší nabídkovou cenou, tedy firmu ADISPRO s.r.o. Administrátor oznámil uchazečům výsledek výběrového řízení.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

**Návrh usnesení č. MLA 2026/14**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:**

- 1. schvaluje, na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce hospodářského objektu Mladějov na Moravě – dokončení“, uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem firmou ADISPRO s.r.o., se sídlem Lubná 82, 563 63 Lubná, IČO 14333121 za celkovou cenu 455.037,44 Kč včetně DPH**
- 2. pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.**

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **6. Prodej nepotřebného majetku obce – židle**

Na posledním zasedání byl schválen záměr prodeje nepotřebných židlí z kulturního domu. Záměr prodeje byl zveřejněn od 29.12.2025 – 16.01.2026.

##### Seznam došlých nabídek:

Darina Jedličková	dřevěné židle 15 ks
Fadrný Jindřich	dřevěné židle 16 ks
Šejnohová Marie	čalouněné židle 6 ks
Steffan Pavel	čalouněné židle 4 ks
Bis Pavel	čalouněné židle 3 ks
Brynda Josef	čalouněné židle 8 ks
Ondráčková Eva	čalouněné židle 8 ks
Topinka Leoš	čalouněné židle 8 ks
Myslivecký spolek Luková	čalouněné židle 19 ks

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

#### **Návrh usnesení č. MLA 2026/15**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje prodej použitého movitého majetku obce takto:**

- 1. 15 ks dřevěných židlí paní Darině Jedličkové, Kunvald 304, 561 81 Kunvald za jednotkovou cenu 100 Kč/ks.**
- 2. 16 ks dřevěných židlí panu Jindřichovi Fadrnému, Mladějov na Moravě 27, 569 35 Mladějov na Moravě za jednotkovou cenu 100 Kč/ks.**
- 3. 6 ks čalouněných židlí paní Marii Šejnohové, Mladějov na Moravě 166, 569 35 Mladějov na Moravě za jednotkovou cenu 150 Kč/ks.**
- 4. 4 ks čalouněných židlí panu Pavlu Steffanovi, Mladějov na Moravě 10, 569 35 Mladějov na Moravě za jednotkovou cenu 150 Kč/ks.**
- 5. 3 ks čalouněných židlí panu Pavlu Bisovi, Mladějov na Moravě 136, 569 35 Mladějov na Moravě za jednotkovou cenu 150 Kč/ks.**
- 6. 8 ks čalouněných židlí panu Josefu Bryndovi, Mladějov na Moravě 140, 569 35 Mladějov na Moravě za jednotkovou cenu 150 Kč/ks.**
- 7. 8 ks čalouněných židlí paní Evě Ondráčkové, Mladějov na Moravě 23, 569 35 Mladějov na Moravě za jednotkovou cenu 150 Kč/ks.**
- 8. 8 ks čalouněných židlí panu Leošovi Topinkovi, Mladějov na Moravě 157, 569 35 Mladějov na Moravě za jednotkovou cenu 150 Kč/ks.**
- 9. 19 ks čalouněných židlí Mysliveckému spolku Luková, Sázava 65, 563 01 Sázava za jednotkovou cenu 150 Kč/ks.**

## **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

### **7. Rozpočtové opatření č. 11/2025**

Na zasedání dne 22.12.2025 byl starosta obce pověřen usnesením č. MLA 2025/85 k provedení souhrnného rozpočtového opatření č. 11/2025, které představuje souhrnnou úpravu rozpočtu obce ke konci roku 2025 a aby informoval zastupitele na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

Příjmy: 7.628.100 Kč

Výdaje: 7.222.100 Kč

Nikdo ze zastupitelů ani přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

**„Bez usnesení.“**

### **8. Dodatek č. 2 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu**

Byl doručen dodatek č.2 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu.

Zastupitelé diskutovali návrh dodatku ke smlouvě s firmou Textile Eco týkající se poplatků za kontejnery na sběr textilu. Bylo uvedeno, že obec dosud za tuto službu neplatila, zatímco okolní obce ano, přičemž ceny se mezi obcemi výrazně liší a nejsou dostatečně vysvětleny. Navrhovaná částka ve výši cca 19–20 tis. Kč za kontejner byla považována za nepřiměřenou a netransparentní, zejména s ohledem na nepravdivý svoz a přeplněné kontejnery.

V diskuzi zaznělo, že většina odevzdaného textilu není dále využitelná a končí ve spalovně, přičemž reálně se vytřídí jen malé procento použitelných kusů. Zastupitelé vyjádřili nespokojenost s fungováním služby i s přístupem firmy k jednání. Byla probírána i možnost náhradního řešení prostřednictvím Technických služeb Moravská Třebová, a to alespoň přechodně v případě ukončení smlouvy.

Závěrem se zastupitelstvo shodlo, že dodatek ke smlouvě v současném znění neschválí a požaduje po firmě jasné a srozumitelné zdůvodnění cen. Obec je připravena zajistit sběr textilu alternativním způsobem, pokud by došlo k ukončení spolupráce.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

### **Návrh usnesení č. MLA 2026/16**

**Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě neschvaluje uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu se společností Textileco a.s., Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 28101766.**

## **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení nebylo přijato.**

### **9. Rezervační systém GALILEO**

Již dříve byla probírána možnost zavedení rezervačního systému pro pronájmy prostor pro pořádání oslav, plesů a dalších akcí. Firma Galileo, která zpravuje obecní webové stránky zaslala cenovou nabídku na pořízení tohoto systému. Cena obsahuje jednorázovou platbu ve výši 14.500 Kč bez DPH a k tomu měsíční platbu ve výši 295 Kč bez DPH. Rezervační systém je propojen s kalendářem akcí. Takto by byly dostupné všechny zamluvené akce viditelné pro všechny občany. Správa systému by byla v režii obce, kde je možné vytvářet rezervační místnosti, nastavit otevírací doby, definovat časy

a délky rezervací. Po dokončení rezervace je uživateli zaslán email s PINem, díky kterému může svoji rezervaci upravit nebo zrušit. Tímto systémem by se zamezilo případům, kdy jsou rezervace dublovány nebo pozdě hlášeny s tím, že již je dávno termín obsazen, což se již v minulosti stalo.

Zastupitelé vedli obsáhlou diskuzi k provozu kulturního domu, zejména k využívání sálu, organizaci akcí, úklidu, temperování objektu a komunikaci mezi jednotlivými uživateli. Zazněly výhrady k častému využívání kulturního domu některými spolky, k nákladům na topení a osvětlení i k tomu, že po víkendových akcích musí být objekt rychle uklizen kvůli dalším aktivitám. Byla zdůrazněna potřeba lepší domluvy ohledně harmonogramu akcí.

Vysvětlen byl důvod temperování objektu na přibližně 17–18 °C, a to z důvodu ochrany budovy před vlhkostí a opětovným výskytem dřevomorky. Byly připomenuty dřívější nákladné zásahy a technická doporučení, podle nichž je stabilní teplota nutná k ochraně stavby. Zaznělo, že teplota není nastavována kvůli jednotlivým aktivitám, ale z technických důvodů.

Další část diskuze se věnovala nedostatečnému zázemí některých spolků a složek obce, zejména pro skladování materiálu a vybavení. Byly probírány možnosti využití místností v kulturním domě, případně úprav horních prostor či pořízení uzamykatelných skříní, avšak bez konkrétního rozhodnutí.

Významným tématem byl návrh na zavedení elektronického rezervačního systému pro kulturní dům. Byly představeny jeho možné přínosy, zejména přehlednost, transparentnost a omezení konfliktů způsobených nedostatečnou komunikací. Zároveň zazněly pochybnosti o jeho potřebnosti a hospodárnosti s ohledem na velikost obce a relativně nízký počet akcí, stejně jako obavy o dostupnost systému pro starší občany.

Závěrem se zastupitelé shodli, že hlavním problémem je nedostatečná komunikace a koordinace akcí. Nebyla dosažena jednoznačná shoda na zavedení rezervačního systému.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

### **Návrh usnesení č. MLA 2026/17**

#### **Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:**

- 1. schvaluje pořízení rezervačního systému dle cenové nabídky ze dne 04.02.2026 od společnosti Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO 25448714 za jednorázovou platbu za pořízení systému ve výši 14.500 Kč + DPH.**
- 2. Schvaluje úhradu měsíčního poplatku za provoz rezervačního systému ve výši 295 Kč + DPH.**
- 3. Schvaluje uzavření smlouvy s uvedeným dodavatelem a pověřuje starostu obce jejím podpisem.**

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: Marek, Satler, Sekanina**

**Proti: Lišková, Pospíchalová, Grund**

**Zdržel se: Haškovec**

**Výsledek hlasování: Usnesení nebylo schváleno.**

### **10.Zrušení Obecně závazných vyhlášek obce č. 3/2024, 4/2024**

Zastupitelům byla předložena zpráva od oddělení dozoru nad zákonností obecně závazných vyhlášek ministerstva vnitra. Je potřeba zrušit dvě OZV, které jsou v některých pasážích v rozporu se zákonem a poté v dalším bodě je potřeba znovu schválit dvě OZV, které nebyly vloženy do Sbírký právních předpisů územních samosprávných celků a tudíž neexistují.

Zastupitelé se zabývali stavem obecně závazných vyhlášek ve vztahu ke Sbírcce právních předpisů. Bylo konstatováno, že některé vyhlášky byly do sbírky vloženy pozdě nebo vůbec, a proto nejsou platné.

Na základě kontroly a doporučení Ministerstva vnitra bylo uvedeno, že požární řád obce a vyhláška o zabezpečení požární ochrany při akcích s větším počtem osob nemají být vydávány formou OZV. Ministerstvo vnitra doporučilo tyto vyhlášky zrušit a požární řád zpracovat pouze jako vnitřní dokument obce, přestože hasiči požadují jeho vydání jako OZV.

Dále bylo upozorněno na další dvě OZV, které nebyly včas zveřejněny ve Sbírce právních předpisů a bude nutné je znovu projednat a schválit. Zaznělo, že některé starší vyhlášky, které nejsou ve sbírce zveřejněny, jsou považovány za neexistující. Naopak vyhlášky o místním poplatku za komunální odpad a poplatku ze psa jsou ve sbírce řádně zveřejněny a platné.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

#### **Návrh usnesení č. MLA 2026/18**

##### **Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:**

- 1. Schvaluje vydání Obecně závazné vyhlášky obce Mladějov na Moravě, kterou se ruší obecně závazné vyhlášky:**
  - **č. 3/2024, kterou se vydává požární řád Mladějov na Moravě, ze dne 9. listopadu 2023,**
  - **č. 4/2024, o stanovení podmínek k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastňuje větší počet osob, ze dne 9. listopadu 2023.**
- 2. Ukládá starostovi obce zajistit vyhlášení obecně závazné vyhlášky v souladu s § 12 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.**

##### **HLASOVÁNÍ:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

#### **11. Obecně závazná vyhláška obce Mladějov na Moravě:**

- **o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

Zastupitelům byla předložena ke schválení OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, která se po schválení musí zveřejnit ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

#### **Návrh usnesení č. MLA 2026/19**

##### **Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:**

- 1. Schvaluje vydání Obecně závazné vyhlášky obce Mladějov na Moravě, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.**
- 2. Ukládá starostovi obce zajistit vyhlášení obecně závazné vyhlášky v souladu s § 12 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

- **kteřou se stanoví část společného školského obvodu základní školy**

Zastupitelům byla předložena ke schválení OZV, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy, která se po schválení musí zveřejnit ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

### **Návrh usnesení č. MLA 2026/20**

#### **Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě:**

- 1. Schvaluje vydání Obecně závazné vyhlášky obce Mladějov na Moravě, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.**
- 2. Ukládá starostovi obce zajistit vyhlášení obecně závazné vyhlášky v souladu s § 12 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

### **12. Záměr prodeje/směny části pozemku parc. č. 2215**

Zastupitelé projednávali záměr řešení vlastnických vztahů k obecní cestě a přilehlým pozemkům na základě požadavku pana Pavla Vraspíra. Byl připomenut dřívější podklad a vyjádření Státního pozemkového úřadu, podle kterého již cesta neplní funkci společného zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav, jelikož dotčené parcely mají zajištěný přístup jiným způsobem.

V diskuzi byly rozebrány varianty možného řešení – prodej části obecního pozemku nebo směna za ornou půdu ve vlastnictví žadatele. Bylo konstatováno, že směna je pro obec výhodnější variantou, neboť by nedocházelo k úbytku obecních pozemků a výměry by byly přibližně vyrovnané. Přesná výměra by musela být stanovena geometrickým plánem.

Zaznělo, že obec se obecně zdráhá zbavovat se obecních cest, které historicky sloužily jako průchozí a průjezdné komunikace, a že případné oplocení soukromých pozemků by mohlo do budoucna omezit průchodnost území. Zároveň bylo uvedeno, že v současné době není možné směnu realizovat z důvodu neukončeného dědického řízení na straně žadatele.

Závěrem bylo dohodnuto, že věc nebude zatím řešena usnesením, projednání směny se odloží do doby vypořádání dědictví a následně se k tématu zastupitelstvo vrátí. Do zápisu bude uvedeno, že obec je směně pozemků nakloněna, avšak až po vyjasnění vlastnických poměrů.

**„Bez usnesení.“**

### **13. Různé, diskuze**

V rozsáhlé diskuzi se zastupitelé zabývali několika okruhy týkajícími se hospodaření obce. Nejprve byla řešena problematika zrušeného výběrového řízení, u něhož došlo k chybně zpracované cenové nabídce uchazeče druhého v pořadí. Padnul názor, že úprava ceny dodatečným způsobem by sice byla formálně možná, avšak morálně problematická, a proto bylo výběrové řízení zrušeno. Byly zmíněny i náklady spojené s opakováním výběrového řízení.

Dále se diskuze stočila k personálním a organizačním otázkám, zejména k vytížení účetní, zapojení zaměstnanců a spolupráci při obecních a společenských akcích. Zazněly rozdílné názory na rozsah pracovního zatížení i na vnímání těchto aktivit jako součásti prezentace obce.

Zastupitelé se rovněž věnovali technickému stavu schodiště v kulturním domě, které bylo označeno za nevyhovující z hlediska bezpečnosti. Bylo konstatováno, že případná náprava by vyžadovala kompletní stavební zásah, a proto není v současné době řešení na pořadu dne.

Diskutován byl také stav a možný budoucí záměr využití budovy bývalé hospody. Objekt je zajištěn proti dalšímu chátrání, avšak jeho rekonstrukce by vyžadovala značné finanční prostředky. Byly zmíněny možné varianty budoucího využití včetně bytových jednotek, avšak bez konkrétního rozhodnutí.

Dalším tématem byl pronájem traktoru od společnosti Agrona za účelem zimní údržby obce. Byly vysvětleny důvody pronájmu, jeho finanční podmínky a srovnání s alternativami. Zaznělo, že pronájem je z hlediska provozu efektivnější než využívání stávající techniky obce a že obec nemá v úmyslu traktor odkoupit.

Zastupitelé byli informováni o výsadbě ovocných stromů na obecních pozemcích u komunikace. Bylo uvedeno, že výsadba proběhla se souhlasem dotčeného zemědělského subjektu a na pozemcích ve vlastnictví obce. Dále byla diskutována možnost nabídnout občanům prořezávku stromů za zvýhodněných podmínek.

Závěrečná část diskuze se věnovala právnímu řešení pachtovních vztahů s Agronou. Bylo konstatováno, že pachtovní smlouva již zanikla a je nutné ujasnit další postup obce. Zastupitelé se shodli, že je nejprve třeba stanovit záměr obce s dotčenými pozemky (zda je nadále propachtovat, hospodařit na nich samostatně či je vyčlenit z pachtu) a teprve následně jednat o dalším řešení, případně s využitím právních služeb.

V závěru zazněly také informace k probíhajícím žádostem a otevřeným bodům, mimo jiné k otázce obsazení funkce kronikáře obce.

Nikdo další z přítomných nevznesl dotaz.

Zasedání ukončeno v 19:08.

### **Přílohy zápisu:**

- 1) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce
- 2) Prezenční listina zastupitelstva obce
- 3) Prezenční listina hostů

Zapsal: Lukáš Marek

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Satler

Jan Grund

Starosta: Lukáš Marek

V Mladějově na Moravě dne 23.02.2026