

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MLADĚJOV NA MORAVĚ KONANÉHO DNE 22.11.2022 V KULTURNÍM DOMĚ

Přítomní zastupitelé: Jaroslav Satler, Karel Haškovec, Jan Grund, Andrea Kseňáková, Lukáš Marek, Radek Sekanina

Omluvení zastupitelé: Eva Kudynová, Drahomíra Lišková, Miroslava Pospíchalová

Neomluvení zastupitelé: 0

Zasedání bylo zahájeno v 18:00.

Zasedání předsedá starosta Lukáš Marek.

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Mladějově na Moravě v souladu se zákonem a to po dobu nejméně 7 dní od 15.11.2022 do 22.11.2022. Informace byla zároveň zveřejněna na elektronické úřední desce na webových stránkách obce www.mladejovnamorave.cz. Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí, byl podepsán oběma ověřovateli a nebyla k němu podána žádná námitka.

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání je přítomno 6 členů zastupitelstva, tím je zastupitelstvo dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích, usnášeníschopné.

Program zasedání

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení zápisu z 14.09.2022, 21.10.2022
3. Prodej pozemků – parc. č. 198, 205/1
4. Směna části pozemků parc. č. 182/4, 1683/4 za část pozemku parc. č. 182/1
5. Volba členů výborů
6. Schválení smlouvy o poskytnutí individuální dotace č. OŽPZ/22/24151 – Pardubický kraj
7. Veřejná zakázka – Nákup traktorového nosiče kontejnerů včetně kontejneru
8. Ustanovení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejných zakázek pro následující volební období
9. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti – kabelová přípojka VN pro tunel Dětrichov
10. Schválení obsahu změny č. 2 Územního plánu Mladějov na Moravě
11. Rozpočtová opatření č. 9/2022, 10/2022, 11/2022, 12/2022
12. Přezkoumání hospodaření obce – zjištění přestupku
13. Různé, diskuze

1. Schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli připomínky ani návrhy k navrženému programu. Předsedající navrhl určit zapisovatelem pana Radka Sekaninu a ověřovateli zápisu pana Jaroslava Satlera a pana Jana Grunda.

Návrh usnesení č. MLA 2022/58

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje program zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelem určuje pana Radka Sekaninu a ověřovateli zápisu pana Jaroslava Satlera a pana Jana Grunda.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení zápisu z 14.09.2022, 21.10.2022

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádné připomínky k zápisu ze zasedání ze dne 14.09.2022 a 21.10.2022.

Návrh usnesení č. MLA 2022/59

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje zápisy ze zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě ze dne 14.09.2022 a 21.10.2022.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

3. Prodej pozemků – parc. č. 198, 205/1

Majitelé bytového domu č.p. 31 se prozatím nedohodli, v jakém podílu budou nabývat pozemky do svého vlastnictví. Jsou možné 2 varianty a to dle podílů bytové jednotky dle LV (2069/10000, 4767/10000, 791/2500) nebo stejným 1/3 podílem.

Předsedající navrhuje přesunout projednávání tohoto bodu na program dalšího zasedání zastupitelstva obce.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2022/60

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje přesun bodu č. 3 Prodej pozemků – parc. č. 198, 205/1 na program dalšího zasedání zastupitelstva obce.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

4. Směna části pozemků parc. č. 182/4, 1683/4 za část pozemku parc. č. 182/1

Žadatel o směnu pozemků nechal na svoje náklady vypracovat geometrický plán č. 357-211/2022.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2022/61

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje směnu pozemků ve vlastnictví obce Mladějov na Moravě a to parc. č. 182/4 díl a, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 85 m², dále pozemku parc. č. 1683/4 díl b, druh pozemku ostatní plocha o výměře 12 m², oba pozemky v k.ú. Mladějov na Moravě, zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 10001, které vznikly rozdělením na základě geometrického plánu č. 357-211/2022, vypracovaného Geodézií Lanškroun s.r.o., Opletalova 92, 563 01 Lanškroun za nově vznikající pozemek parc. č. 182/6, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 120 m², v k.ú. Mladějov na Moravě zapsaného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 268. Směna výše uvedených pozemků ve vlastnictví obce se schvaluje bez možnosti náhrady rozdílů v cenách směřovaných pozemků. Záměr směny pozemků byl zveřejněn od 17.10.2022 do 22.11.2022.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

5. Volba členů výborů

- **Volba členů kontrolního výboru**

Na ustavujícím zasedání bylo schváleno, že výbor bude pětičlenný.

Předseda kontrolního výboru pan Jan Grund navrhl tyto členy:

Andrea Kseňáková, Miroslava Pospíchalová, Jaroslav Satler, Ing. Zdeněk Beil

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2022/62

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě volí za členy kontrolního výboru Andreu Kseňákovou, Miroslavu Pospíchalovou, Jaroslava Satlera a Ing. Zdeňka Beila.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

- **Volba členů finančního výboru**

Na ustavujícím zasedání bylo schváleno, že výbor bude pětičlenný.

Předseda kontrolního výboru pan Radek Sekanina navrhl tyto členy:

Eva Kudynová, Petra Staňková, Drahomíra Lišková, Stanislav Sedlák

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2022/63

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě volí za členy finančního výboru Evu Kudynovou, Petru Staňkovou, Drahomíru Liškovou a Stanislava Sedláka.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

- **Volba členů výboru pro kulturu**

Na ustavujícím zasedání bylo schváleno, že výbor bude pětičlenný.

Předsedkyně výboru pro kulturu je dnes omluvena, starostovi předložila návrhy členů:

Jiří Prusák, Leoš Topinka, Leoš Seryn, Ivana Serynová

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2022/64

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě volí za členy výboru pro kulturu Jiřího Prusáka, Leoše Topinku, Leoše Seryna a Ivanu Serynovou.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6. Schválení smlouvy o poskytnutí individuální dotace č. OŽPZ/22/24151 – Pardubický kraj

Zastupitelům byla předložena smlouva č. OŽPZ/22/24151 na nákup traktorového nosiče kontejnerů včetně kontejneru. Výše poskytnuté dotace je 200.000 CZK.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2022/65

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření smlouvy č. OŽPZ/22/24151 s Pardubickým krajem, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČ: 70892822.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

7. Veřejná zakázka – Nákup traktorového nosiče kontejnerů včetně kontejneru

Na základě schválené smlouvy v předchozím bodě, je potřeba schválit pořízení traktorového nosiče kontejnerů včetně kontejneru a zadat zakázku malého rozsahu.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2022/66

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje pořízení traktorového nosiče kontejnerů včetně kontejneru a pověřuje starostu a účetní obce k vypracování zadávací dokumentace a zadání zakázky malého rozsahu.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

8. Ustanovení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejných zakázek pro následující volební období

Na základě projednání na pracovní schůzce navrhuje starosta ustanovit komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejných zakázek pro celé současné volební období ve složení:

Členové: Marie Zelencová, Radek Sekanina, Drahomíra Lišková

Náhradníci: Jaroslav Satler, Miroslava Pospíchalová, Andrea Kseňáková

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2022/67

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě ustanovuje komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejných zakázek s platností do konce současného volebního období ve složení Marie Zelencová, Radek Sekanina, Drahomíra Lišková a dále ustanovuje náhradníky komise ve složení Jaroslav Satler, Miroslava Pospíchalová, Andrea Kseňáková.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

9. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti – kabelová přípojka VN pro tunel Dětrichov

Zastupitelům byla předložena smlouva o zřízení služebnosti s ŘSD pro zřízení kabelové přípojky VN pro tunel Dětrichov pro budoucí stavbu úseku D35 Opatovec – Staré Město.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl další připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2022/68

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti pro stavební objekt SO 09-463 – Kabelová přípojka VN pro tunel Dětrichov v úseku D35 Opatovec – Staré Město s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390. Smlouva bude nedílnou součástí zápisu.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10. Schválení obsahu změny č. 2 Územního plánu Mladějov na Moravě

Zastupitelům byla předložen návrh obsahu změny č.2 územního plánu Mladějov na Moravě zpracovaným panem Ing. arch. Tománkem a dále návrh smlouvy o dílo č. 208/22 na zpracování změny č. 2. Náklady vyplývající ze smlouvy o dílo budou poté vyfakturovány rovným dílem dvěma žadatelům o změnu ÚP tak, jak je uvedeno v jejich žádostech (podnětech na pořízení změny ÚP).

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2022/69

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje obsah změny č. 2 územního plánu Mladějov na Moravě, která bude pořizována zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. MLA 2022/70

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 208/22 na zpracování změny územního plánu s firmou A-PROJEKT Pardubice s.r.o., Jiráskova 1275, 530 02 Pardubice, IČ: 25941551. Smlouva bude nedílnou součástí zápisu.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

11. Rozpočtová opatření č. 9/2022, 10/2022, 11/2022, 12/2022

Zastupitelům byla předložena rozpočtová opatření:

RO 9/2022	dotace ÚP Svitavy	příjmy: 85.310	výdaje: 85.310
RO 10/2022	OP JAK	příjmy: 353.910	výdaje: 353.910
RO 11/2022	dotace Region MTJ	příjmy: 10.000	výdaje: 10.000
RO 12/2022	dotace na volbu prezidenta	příjmy: 9.400	výdaje: 9.400

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2022/71

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje rozpočtová opatření č. 9/2022, 10/2022, 11/2022, 12/2022 jak v příjmech, tak ve výdajích.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

12. Přezkoumání hospodaření obce – zjištění přestupku

Starosta seznámil přítomné s příkazem o přestupku spočívající v nedodržení podání písemné informace o přijatých opatřeních potřebných k nápravě zjištěného nedostatku zjištěného při přezkoumání hospodaření obce za rok 2021. Udělená pokuta je ve výši 1.000 Kč.

Pan [] – o jakou záadu konkrétně šlo?

Starosta – Obec neúčtovala k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

„Bez usnesení“

13. Různé, diskuze

Pan [] – jsem to kvůli tomu, že máme v Mladějově bezdomovce, pana []. Mám tady fotky, jak on žije. Už třetí rok to řeším. Vloni jsem mu zaplatil 10 dní v azylovém domě, na štědrý večer jsem ho tam vzal. Po vás bych chtěl, abyste ho zabezpečili. Je to člověk, který potřebuje pomoc.

Starosta – jakým způsobem má mu kdo pomoci.

Pan [] – prostě se musí dostat někde do ošetrovny.

Starosta – já ho nemůžu proti jeho vůli odtáhnout.

Pan [] – on je nemocný, my se o to musíme postarat. Podívej, jak žije.

Starosta – já jsem tam s Vámi byl, jestli si pamatujete, když ho tam odváželi.

Pan [] – on je bezdomovec.

Starosta – vloni když jsem mu domlouval rychlou, odvezli ho, domluvil jsem s panem [], že byl 2 měsíce na LDN, kde přes sociálního pracovníka jsem mu domlouval ubytování ve Svitavách.

Pan [] – tady máš jeho výpis, řekni mi, kde on bydlí.

Starosta – chcete mi říct, že můžu za to, že pan [] nemá desetiletí zkolaudovaný dům?

Pan [] – je to problém náš, celé vesnice. Máme tady bezdomovce.

Starosta – víte, co mi řekl pan []? Když odmítl umístit do ústavu, který by mu pomohl?

Pan [] – to, co říkáš, je absolutně zbytečný. Pan [] je nemocný. Já jsem měl 15 roků nemocného otce a víš, co já jsem trpěl, za udání různý. Prostě je nemocný člověk a podívejte se, jak žije. To je jeho adresa. Chci, aby to bylo v zápise, že jsem tady byl a já sám mu to zajistím. Já ti to předvedu. Dobře víš, že jsme spolu už jednali, ty si mu to za 4 dny nezajistil a já za jeden hovor jsem mu to zajistil.

Starosta – co jste mu zajistil?

Pan [] – toho faráře ve Starém Městě.

Starosta – panu faráři jsem volal já, to máte trochu špatné informace.

Pan [] – to jsem volal já paní do Svitav a ta mi řekla, že na mě nemá čas. Paní Sedláková domlouvala faráře ona. To se nechci hádat.

Starosta – pane [], po tom, co jste mi vyhrožoval soudem a vězením, tak jsem volal tomu faráři, který už ve Třebové není, a spolu jsme tam byli. On si pro něj přijel, odvezl ho, umístil ho na faru do Starého Města a pan [] ...

Pan [] – to lžeš, tam jsem s ním jel já na faru. Jak to bylo?

Starosta – jel jste s nimi. Farář tam s námi šel do toho baráku. Nepřesvědčujte mě o něčem, co není pravda, prosím. Budte tak hodnej.

Pan [] – ty si nebyl v tom baráku. Stál si venku.

Starosta – byl jsem tam s vámi. Pan [] tam ležel v místnosti, když přijdete do vchodu, jdete doprava tou chodbou do té místnosti.

Pan [] – chci, aby to byl ov zápise, že jsem to uváděl, že jsem byl a stanovisko obce. Nechci se dohadovat. Je to náš příslušník naší obce. Byl jsem za tebou, že tam jsou tři psi, ty si je uklidil a o [] se nepostaráš?

Starosta – budte prosím ticho a nechte mě domluvit. Nebo mám řvát ještě víc, jestli mě neslyšíte? Takhle se to nedá. Když mu na LDN domlouvali ubytování ve Svitavách mezi bezdomovci, tak pan [] to odmítl s tím, že není bezdomovec a že nebude žít jako bezdomovec s nimi ve Svitavách, že chce žít tady v Mladějově u sebe doma. Co já s tím mám dělat?

Pan [] – tady nemá domov. Četl si to, že nemá domov? On má zříceninu a tu kůlnu.

Starosta – pokud se vám podaří ho někam odvést, tak jenom dobře, ale po mně to nechce.

Pan [] – já na to nemám, abych mu platil. Vloni jsem mu zaplatil 10 dní. Na jeho místě já můžu být také. Napište mi, že jsem s vámi jednal a vaše stanovisko k tomu a já budu pokračovat. Nechci to, abychom se tady špinili.

Starosta – to není o nějakém špinění, já vám říkám ...

Pan [] – ale je, podívej se, jak bydlí. Podívej se, jak vypadá. Tady v té kupě, v tom leží Hanák, v mínus 20, okna rozbitý.

Starosta – já jsem tam s vámi byl. Když ten člověk tady v těch podmínkách sám chce žít ...

Zastupitel Jan Grund – co s tím teda, když to odmítá, ty Svitavy a řekne, že nechce. Když odmítne, tak co mi s tím budeme dělat?

Pan [] – musíme ho dostat někde. Dobrý, tak já to zkusím, dejte mi stanovisko a je zbytečný se dohadovat a urážet.

Starosta – to už zkoušíte celé 4 roky pane [] a zatím je pořád doma.

Pan [] – na vánoce byl, přes léto mi nevadí.

Starosta – 2 měsíce přes zimu jsem mu domlouval LDN. 2 měsíce tam vydržel, pak ho poslali pryč, že už je doléčený atd., domlouvali mu to, odmítl to.

Pan [REDACTED] – dobrý, dejte mi stanovisko.

Zastupitel Jan Grund – to je těžký, když to odmítne.

Pan [REDACTED] – je nemocný člověk. Já jsem to zažil s otcem, s nemocným člověkem. Na mě byly udání, že jsem mu prožral důchod, utratil, jiný věci a můžu říct, že to došlo tak daleko, že vyletěl ředitel nemocnice z Havlíčkova Brodu, že ukrádá pacienty. A to si nevymýšlím. Chci od vás jen stanovisko, protože já pojedu na úřad někde a potřebuju mít doklad, že jsem někde jednal. Je to jasný?

Starosta – jaký doklad potřebujete?

Pan [REDACTED] – že jsem nejel třeba k tomu ombudsmanovi bez toho, že bych jednal na obci. Že bych tu pomoc hledal někde jinde. Chci vaše stanovisko.

Starosta – k tomu nepotřebujete od obce nic pane [REDACTED].

Pan [REDACTED] – potřebuju. Já vím, já jsem tam byl šestkrát, nebo je. Přijdu si pro zápis ze schůze, kde bude napsané, že jsem o to žádal a vy si k tomu dáte stanovisko.

Starosta – tady to nahráváme, napíšu vám to tam doslovně včetně mých komentářů a pak si s tím dělejte, co chcete.

Paní [REDACTED] – já se jen zeptám, on ten barák nemá?

Starosta – on není zkolaudovaný, je to černá stavba. On stojí částečně tam, kde dříve býval barák s číslem popisným a on to postavil částečně nebo úplně u toho. Není to zkolaudováno, není to katastru, nemá to číslo popisné. Odmítá jakoukoliv pomoc, řeším to 4 roky, a on mi tady bude teď tvrdit, že s tím nic nedělám.

Paní [REDACTED] – Já myslela, že ten barák má.

Zastupitel Jaroslav Satler – ale má. To neznamena, že to nemá zkolaudováno, že ho nemá. Já taky nemám zatím zkolaudováno a nežiju tam jak ... ve chlívků. Důchod bere a jak žije, to je úplně jiná otázka.

Nikdo další z přítomných nevznesl dotaz.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast na zasedání.

Zasedání ukončeno v 18:40.

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce
- 2) Prezenční listina zastupitelstva obce
- 3) Prezenční listina hostů
- 4) Smlouva o zřízení služebnosti pro stavební objekt SO 09-463 – Kabelová přípojka VN pro tunel Dětrichov
- 5) Smlouva o dílo č. 208/22

Zapsal: Radek Sekanina

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Satler

Jan Grund

Starosta:

Lukáš Marek

V Mladějově na Moravě dne 19.12.2022

