

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MLADĚJOV NA MORAVĚ KONANÉHO DNE 04.05.2020 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU

Přítomní zastupitelé: Jiří Prusák, Miroslava Pospíchalová, Lukáš Marek, Jan Grund, Radek Sekanina, Jaroslav Satler, Karel Haškovec, Drahomíra Lišková, Eva Kudynová

Omluvení zastupitelé: 0

Nepřítomní zastupitelé: 0

Zasedání bylo zahájeno v 17:30.

Zasedání předsedá starosta Lukáš Marek.

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Mladějově na Moravě v souladu se zákonem a to po dobu nejméně 7 dní od 24.04.2020 do 04.05.2020. Informace byla zároveň zveřejněna na elektronické úřední desce na webových stránkách obce www.mladejovnamorave.cz. Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí, byl podepsán oběma ověřovateli a nebyla k němu podána žádná námitka.

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání je přítomno 9 členů zastupitelstva, tím je zastupitelstvo dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích, usnášeníschopné.

Program zasedání

1. Schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení zápisu ze 17.12.2019
3. Rozpočtové opatření č. 13/2019
4. Úprava usnesení č. MLA 2019/81
5. Žádost o poskytnutí daru – oprava střechy kostela / příspěvek na činnost farnosti
6. Smlouva o smlouvě budoucí – přípojka NN Milan Zachař, parc. č. 94/2
7. Záměr prodeje obecních pozemků
8. Prodej části pozemků parc. č. 2445, parc. č. 2327
9. Schválení veřejnoprávních smluv
10. Žádosti o finanční příspěvky
11. Schválení smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice
12. Nákup nemovitostí – „pila Kolář“
13. Schválení smlouvy OMEGA tech s.r.o. – stará škola/kulturní dům
14. Schválení nákupu lamp veřejného osvětlení
15. Schválení vypracování pasportu komunikací a veřejného osvětlení
16. Různé, diskuze

Schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů

Zastupitelé ani přítomní občané nevznесли žádné připomínky ani návrhy k navrženému programu. Předsedající navrhl určit zapisovatelkou paní Marii Zelencovou a ověřovateli zápisu pana Karla Haškovce a pana Jana Grunda.

Návrh usnesení č. MLA 2020/1

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje program zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelkou určuje paní Marii Zelencovou a ověřovateli zápisu pana Karla Haškovce a pana Jana Grunda.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Schválení zápisu ze 17.12.2019

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádné připomínky k zápisu ze zasedání ze 17.12.2019.

Návrh usnesení č. MLA 2020/2

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě ze dne 17.12.2019.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 13/2019

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 17.12.2019 pověřilo usnesením č. MLA 2019/102 starostu provedením RO č. 13/2019. Jednalo se o souhrnné rozpočtové opatření ve vztahu k úpravě rozpočtu ke konci roku 2019. RO č. 13/2019 bude nedílnou součástí zápisu.

RO č. 13/2019 příjmy 1.379.800 CZK výdaje 1.316.000 CZK

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Bez usnesení.

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě bere na vědomí zprávu o provedeném rozpočtovém opatření č. 13/2019, které provedl starosta na základě usnesení č. MLA 2019/102.

Úprava usnesení č. MLA 2019/81

Na základě výsledků kontroly provedené kontrolním výborem, se kterou se zastupitelé seznámili na zasedání dne 17.12.2019 je potřeba provést změnu usnesení č. MLA 2019/81. Jednalo se o podání žádosti o dotaci na pořízení traktoru s příslušenstvím ze Státního zemědělského intervenčního fondu prostřednictvím Programu rozvoje venkova, výzva č. 8.6.1 , 8. kolo firmou BHZ invest s.r.o., Rybova 1901/16, 500 09 Hradec Králové za částku 19.000 CZK. Došlo k chybě částky s a bez DPH. Správná částka k fakturaci byla 19.000 CZK + 21% DPH, tzn. 22.990 CZK.

Zastupitelka Drahomíra Lišková se dotázala na stav podané žádosti.

Starosta – obec nebyla doporučena k podpoře z důvodu velkého množství žádostí a umístěním pod čarou.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/3

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje změnu usnesení č. MLA 2019/81 tak, že jej nahrazuje novým zněním:

„Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení traktoru s příslušenstvím ze Státního zemědělského intervenčního fondu prostřednictvím Programu rozvoje venkova, výzva č. 8.6.1, 8. kolo. Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě dále schvaluje uzavření objednávky pro administraci podání žádosti o dotaci s firmou BHZ invest s.r.o., Rybova 1901/16, 500 09 Hradec Králové na částku 22.990 CZK. Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě bere na vědomí, že v případě schválení dotace (doporučení k podpoře) bude výše zmíněné firmě vyplacena provize ve výši 3% z celkových způsobilých výdajů.“

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Žádost o poskytnutí daru – oprava střechy kostela / příspěvek na činnost farnosti

Dne 08.01.2020 byla doručena žádost o poskytnutí daru ve výši 40.000 CZK na hlavní činnost (úhradu nákladů na energie, údržbu atd.) farnosti v Mladějově na Moravě. Žádost je podána ve vztahu k opravě střechy kostela před pár lety. Během rekonstrukce došlo k vícenákladům a farnost v současné době eviduje dluh ve výši 50.000 CZK.

Zastupitelé na pracovní schůzce diskutovali možnosti poskytnutí daru. Výsledek je, že se zastupitelé shodli na výši daru 25.000 CZK za podmínky bezúplatného převodu pozemku parc. č. 1381/3. Jedná se o pozemek trojúhelníkového tvaru mezi zdí hřbitova a místní komunikací o výměře 338 m², v KN vedenou jako druh pozemku ostatní plocha, způsob využití pohřebiště. Na výše zmíněné parcele je v plánu vybudovat parkoviště osobních automobilů, aby v případě nepříznivého počasí nemuseli občané parkovat na trávě a chodit blátem a nedošlo tím k navýšování hodnoty majetku cizímu subjektu.

Starosta odeslal farnosti podmínky zastupitelstva obce k projednání. Nyní čekáme na vyjádření. Po obdržení zpětné vazby bude tento bod zařazen na program nejbližšího zasedání.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě bere na vědomí zprávu starosty obce ohledně stavu žádosti o poskytnutí daru na provoz farnosti v Mladějově na Moravě.

Smlouva o smlouvě budoucí – přípojka NN Milan Zachař, parc. č. 94/2

Jedná se o smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2020049/SOBS VB/2 s firmou ČEZ Distribuce a.s. pro kabelovou přípojku nízkého napětí pro parcelu č. 94/2 v katastrálním území Mladějov na Moravě. Stavbou dotčené pozemky ve vlastnictví obce jsou parc. č. 1833/8 a 90. Předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí věcným břemenem činí 4 bm. Navržená jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je 1.000 CZK.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl další připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/4

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2020049/SOBS VB/2.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Záměr prodeje obecních pozemků

- Byla doručena žádost o odkoupení obecního pozemku pod č.j. 101/2020. Jedná se o pozemek v majetku obce parc. č. 351/5 v k.ú. Mladějov na Moravě o výměře 1.306 m², druh pozemku orná půda, který se nachází mezi obecní šestibytovkou č.p. 176 a rodinným domem Koudelů. Zastupitelé na pracovní schůzce projednali tuto žádost s výsledkem, že nemají v úmyslu výše zmíněnou pozemkovou parcelu prodat. Předsedající navrhuje neschválit záměr prodeje zmíněné parcely.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/5

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 351/5 v majetku obce v k.ú. Mladějov na Moravě, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 10001.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

- Byla doručena žádost o odkoupení obecního pozemku pod č.j. 88/2020. Jedná se o pozemky v majetku obce parc. č. 219/1 (184 m²), druh pozemku zahrada a parc. č. 244 (58 m²), druh pozemku zahrada v k.ú. Mladějov na Moravě. Žadatelé chtějí odkoupit výše zmíněné pozemky z důvodu dlouhodobého užívání pozemků. Pozemky tvoří jeden celek zahrady RD číslo popisné 139. Zastupitelé se na pracovní schůzce shodli na schválení záměru prodeje za částku 25 CZK/m².

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/6

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 219/1 o výměře 184 m², druh pozemku zahrada a parc. č. 244 o výměře 58 m², druh pozemku zahrada v majetku obce v k.ú. Mladějov na Moravě, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 10001 za cenu 25 CZK/m².

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Prodej části pozemků parc. č. 2445, parc. č. 2327

Po dobu zveřejnění záměru o prodeji (23.09.2019 – 04.05.2020) byla podána jedna nabídka od pana Martina Šulce. Tak, jak bylo schváleno usnesením č. MLA 2019/71 o dodržení šíře komunikace 4,5 m, starosta obce požádal geodeta pana Vašíčka o vyznačení bodů. Zákres, který bude podkladem k vypracování geometrického plánu, bude nedílnou součástí zápisu. Část pozemku parc. č. 2327 o výměře 28 m² a část pozemku parc. č. 2445 o výměře 51 m² je z větší části v mezi a tyto části výše zmíněných parcel nejsou nezbytné pro plnění funkce místní komunikace, která na nich leží.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/7

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje prodej části pozemku parc. č. 2327, druh pozemku ostatní plocha o výměře 28 m² a část pozemku parc. č. 2445, druh pozemku ostatní plocha o výměře 51 m², oba v k.ú. Mladějov na Moravě, zapsaných

u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV 10001 za cenu 25 CZK/m2 panu Martinovi Šulcovi, Mladějov na Moravě 21, 569 35 Mladějov na Moravě dle přiloženého zákresu, který byl vypracován geodetem a který bude nedílnou součástí zápisu. Kupující uhradí náklady na vypracování geometrického plánu, který bude ctít zákres nových hranic dle přiloženého výkresu. Celková kupní cena je stanovena na 1.975 CZK. Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí obec. Daň z nabití nemovitých věcí hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 23.09.2019 do 04.05.2020.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Schválení veřejnoprávních smluv

• TJ Mladějov na Moravě

Na zasedání zastupitelstva obce dne 17.12.2019 byla usnesením č. MLA 2019/104 schválena žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na činnost TJ Mladějov na Moravě pro rok 2020 ve výši 45.000 CZK. Zastupitelům byla předložena ke schválení Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 1/2020.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/8

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 1/2020 ve výši 45.000 CZK pro organizaci TJ Mladějov na Moravě, 569 35 Mladějov na Moravě, IČ: 62032224.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• SDH Mladějov na Moravě

Na zasedání zastupitelstva obce dne 17.12.2019 byla usnesením č. MLA 2019/105 schválena žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na činnost SDH pro rok 2020 ve výši 25.000 CZK. Zastupitelům byla předložena ke schválení Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 3/2020.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/9

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 3/2020 ve výši 25.000 CZK pro organizaci SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Mladějov na Moravě, Mladějov na Moravě 56, 569 35 Mladějov na Moravě, IČ: 64210901.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

- **SK stolní tenis Rychnov na Moravě – Mladějov, z.s.**

Na zasedání zastupitelstva obce dne 17.12.2019 byla usnesením č. MLA 2019/103 schválena žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na SK stolní tenis Rychnov na Moravě – Mladějov pro rok 2020 ve výši 5.000 CZK. Zastupitelům byla předložena ke schválení Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 4/2020.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/10

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celoroční činnost č. 4/2020 ve výši 5.000 CZK pro organizaci SK stolní tenis Rychnov na Moravě – Mladějov, z.s., Rychnov na Moravě 63, 569 34 Rychnov na Moravě, IČ: 06082726.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: Haškovec

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Žádosti o finanční příspěvky

- **Průmyslové muzeum Mladějov**

Byla doručena žádost o finanční dar č.j. 70/2020 na podporu činnosti Průmyslového muzea v roce 2020 ve výši 10.000 CZK. Zastupitelům byla předložena ke schválení Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na celoroční provoz č. 2/2020. Žádost byla projednána na pracovní schůzce zastupitelstva.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/11

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje žádost o finanční dar č.j. 70/2020 a schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celoroční provoz č. 2/2020 ve výši 10.000 CZK pro organizaci Průmyslové muzeum Mladějov, z.s., Mladějov na Moravě 121, 569 35 Mladějov na Moravě, IČ: 26600579.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

- **Záchranná stanice Zelené Vendolí**

Byla doručena žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce č.j. 100/2020 na činnost Záchranné stanice pro rok 2020 ve výši 5.000 CZK. Zastupitelům byla předložena ke schválení Darovací smlouva. Žádost byla projednána na pracovní schůzce zastupitelstva.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/12

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce č.j. 100/2020 a schvaluje uzavření Darovací smlouvy na částku 5.000 CZK na provoz záchranné stanice pro rok 2020 pro organizaci ZO ČSOP Zelené Vendolí, Vendolí 42, 569 14 Vendolí, IČ: 70920907.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• **Linka bezpečí, z.s.**

Byla doručena žádost o finanční příspěvek č.j. 216/2020 na provoz Linky bezpečí pro rok 2020 ve výši 3.000 CZK. Žádost byla diskutována na pracovní schůzce.

Zastupitelka Drahomíra Lišková nesouhlasí s podporou, zastupitel Jiří Prusák se k návrhu přidává.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/13

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje žádost o finanční příspěvek č.j. 216/2020 na částku 3.000 CZK na provoz Linky bezpečí pro rok 2020 pro organizaci Linka bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 0

Proti: 8

Zdržel se: Satler

Výsledek hlasování: Usnesení nebylo schváleno.

• **Pavčina Lišková**

Jedná se o žádost o poskytnutí finančního daru pod č.j. 483/2019 ve výši 20.000 CZK na rozšíření a zakoupení dveří pro vozíčkáře pro bezbariérový pohyb po domě, která byla součástí předchozího zasedání zastupitelstva. Zastupitelé se na zasedání dne 17.12.2019 shodli, že zastupitel pan Jiří Prusák kontaktuje žadatelku a domluví si schůzku, prohlédne si situaci v domě žadatelky a podá zprávu zastupitelstvu. K osobní schůzce v domě žadatelky nedošlo. Manžel žadatelky navštívil starostu, předložil výkresovou dokumentaci pro provedení celkových úprav na domě z roku 2011. Bylo vysvětleno, jaký má žadatelka záměr s úpravami domu. Starosta nabídnul, že se zastupiteli projedná možnost materiálové pomoci, týkající se zdiva, ocelových zárubní, interiérových dveří, překladů a plastových vchodových dveří.

Zastupitelka Drahomíra Lišková zdůraznila stáří dokumentace z roku 2011. Podotkla, že pokud někdo žádá o finanční podporu, musí splnit podmínky poskytovatele podpory, pustit ho do domu za účelem provedení šetření. V případě nesplnění podmínek nemůže potom očekávat finanční podporu. Dále si přeje uvést do usnesení zmínku o stáří dokumentace.

Starosta – zmínka ohledně stáří dokumentace není potřebná z důvodu formulace usnesení a podmínky osobní návštěvy v domě žadatelky.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/14

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě bere na vědomí zprávu starosty ohledně stavu žádosti o poskytnutí finančního daru paní Pavčiny Liškové. Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě pověřuje starostu obce k osobní návštěvě v domě žadatelky k prověření skutečnosti nároků vyplívajících z osobní schůzky manžela z důvodu nejasných a zmatečných informací podávaných od prvotního kontaktu. Osobní návštěva starosty v domě žadatelky bude podmínkou pro další rozhodování zastupitelstva.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• **Charita Moravská Třebová**

Na zasedání zastupitelstva obce dne 17.12.2019 byla usnesením č. MLA 2019/107 schválena žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce na rok 2020 pro organizaci Charita Moravská Třebová, Kostelní náměstí 24/3, 571 01 Moravská Třebová ve výši 5.000 CZK. Zastupitelům byla předložena ke schválení Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 5/2020.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/15

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace č. 5/2020 ve výši 5.000 CZK pro organizaci Charita Moravská Třebová, Kostelní náměstí 24/3, 571 01 Moravská Třebová, IČ: 65189418.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• **Středisko sociálních služeb Salvia, z.ú.**

Na zasedání zastupitelstva obce dne 17.12.2019 byla usnesením č. MLA 2019/108 schválena žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce pro organizaci Středisko sociálních služeb Salvia, z.ú., Wolkerova alej 92/18, 568 02 Svitavy, IČ: 03017621 ve výši 4.000 CZK. Zastupitelům byla předložena ke schválení Darovací smlouva.

Zastupitelka Drahomíra Lišková nesouhlasí s podporou z důvodu vynaložení daru pro potřeby osobní asistence pana Ševčíka, který zemřel.

Starosta – pan Ševčík určitě v roce 2020 potřeboval osobní asistenci. Z důvodu zhoršení zdravotního stavu ji možná potřeboval častěji. Starosta uvedl, že nebude zjišťovat četnost asistence v tomto roce a doporučuje schválit uzavření Darovací smlouvy dle usnesení ze zasedání dne 17.12.2019, ve kterém se schvaloval žádost o finanční podporu ve výši 4.000 CZK.

Paní Procházková vznesla dotaz na celkovou výši příspěvků, které se dnes schvalují.

Starosta – přesnou celkovou částku nezná, nicméně se jedná o stejnou výši příspěvků, které se schvalovaly v předcházejících letech.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/16

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Darovací smlouvy na částku 4.000 CZK pro organizaci Středisko sociálních služeb Salvia, z.ú., Wolkerova alej 92/18, 568 02 Svitavy, IČ: 03017621.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 8

Proti: Lišková

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Schválení smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice

Byla doručena žádost o poskytnutí finančního příspěvku pod č.j. 71/2020 na nákup knih do sdruženého fondu Městské knihovny ve Svitavách. Minimální poskytnutá částka je 2 CZK/obyvatel. Počet obyvatel se bere k 31.12.2019.

Na základě projednání na pracovní schůzce zastupitelstva předsedající navrhuje částku 4 CZK/obyvatel stejně jako tomu bylo v předcházejících letech.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznnesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/17

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje žádost o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4 CZK na obyvatele pro nákup knih do sdruženého fondu Městské knihovny ve Svitavách a dále schvaluje uzavření Smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice s Městskou knihovnou ve Svitavách, Wolkerova alej 92/18, 568 02 Svitavy, IČ: 75003171.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Nákup nemovitostí – „pila Kolář“

Jedná se o 3 stavby na st. parc. č. 240, zemědělská stavba bez č.p. o výměře 677 m² (přístřešek), na st. parc. č. 242, zemědělská stavba bez č.p. o výměře 285 m² (dílňa), na st. parc. č. 60/2, zemědělská stavba bez č.p. o výměře 374 m² (bývalá konírna). Vlastníkem výše zmíněných 3 stavebních parcel je Státní pozemkový úřad. Byl vypracován znalecký posudek k ocenění nemovitých věcí – výše zmíněných 3 parcel a parcely č. 855/14, druh pozemku ostatní plocha o výměře 1.619 m², který je také vlastnictví ČR ve správě Státního pozemkového úřadu. Zastupitelé byly s tímto dokumentem seznámeni. Posudek vypracoval Ing. Stanislav Jáně. Dle dřívější komunikace se státním pozemkovým úřadem, pobočka Pardubice, bylo zjištěno, že pokud obec bude vlastníkem výše zmíněných zemědělských staveb bez č.p., st. parcely č. 240, 242 a 60/2 budou bezúplatně převedeny do majetku obce. Dvůr parc. č. 855/14 by nejspíše nepodléhal bezúplatnému převodu. Nicméně je možné využít pronájmu výše zmíněné parcely č. 855/14 s poplatkem v řádu stokorun ročně a do budoucna se pokusit vyjednávat se Státním pozemkovým úřadem o převodu. Ve zmíněném znaleckém posudku je stanovena základní cena stavebního pozemku v naší obci na 102 CZK/m² a cena administrativní na 30 CZK/m².

Výše zmíněné zemědělské stavby jsou zapsány do registru nemovitostí brownfield. V případě koupě nic nebrání k využití dotačních titulů na regeneraci brownfield.

S ohledem na lokalitu výše zmíněných pozemků a možné využití do budoucna (zázemí pro obecní zaměstnance, techniku atd., možnost pronájmu části stavby bývalých dílen pro podnikatelské využití, využití zpevněné betonové plochy pod přístřeškem pro skladování materiálů atd.) starosta obce navrhuje schválit koupi zemědělských staveb bez č.p. na st. parc. č. 240, 242 a 60/2 za nabídnutou cenu 300.000 CZK.

Zastupitelka Drahomíra Lišková chce snížit cenu za nemovitosti. Dříve byly nemovitosti nabízeny za 250.000 CZK. Před koupí těchto nemovitostí dokončit jiné akce.

Starosta – diskuze s panem Kolářem na téma snížení ceny proběhla, pan Kolář nechce cenu snížit. Jestli obec mohla cca 2 roky zpět ušetřit nákupem nemovitostí 50.000 CZK, tak měl nákup proběhnout již dříve. Nákupem si obec zajistí možnosti využití areálu do budoucna.

Zastupitel Jiří Prusák zmínil odborné vyjádření od pana Dobrouckého, kde jsou zmíněné odhadované částky na demolice atd. Ve vyjádření je i zmíněna osobní prohlídka objektu dílen.

Starosta – s panem Kolářem proběhla prohlídka v době, kdy 2 dny nepřetržitě pršelo. V prostorách dílen nebylo vidět, že by střechou zatékalo. Byly pořízeny fotografie, zastupitelům byly ukázány na jedné z dřívějších pracovních schůzek.

Zastupitelka Miroslava Pospíchalová uvedla, že je lidem předhazována pouze částka 300.000 CZK, ale v součtu celkem za demolice a rekonstrukce objektů se budeme pohybovat okolo 1,5 mil. CZK. Ať obec nejdříve dokončí rozjeté akce typu kanalizace, rekonstrukce bývalé školy.

Starosta – uvedená částka 300.000 CZK je pouze nákup nemovitostí. Ostatní náklady spojené s rekonstrukcemi a demolicemi jsou určitě každému jasné s ohledem na stav nemovitostí. Až budou nemovitosti v majetku obce, může se zažádat o dotace na potřebné práce (rekonstrukce/demolice).

Zastupitel Radek Sekanina zmínil, že se nemovitosti koupí a akce spojená s demolicí/rekonstrukcí se rozloží do budoucna.

Zastupitelky Drahomíra Lišková a Miroslava Pospíchalová - částka 300.000 CZK je neúměrně vysoká s ohledem na současný stav a zároveň stav areálu.

Pan Halačka – proč obec nekoupila areál již dříve za méně peněz.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/18

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje koupi budovy bez č.p./č. ev. - zemědělská stavba stojící na pozemku p.č. st. 240, dále budovy bez č.p./č. ev. - zemědělská stavba stojící na pozemku p.č. st. 242 a budovy bez č.p./č. ev. - zemědělská stavba stojící na pozemku p.č. st. 60/2, všechny v k.ú. Mladějov na Moravě, obec Mladějov na Moravě, zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV 343 za celkovou kupní cenu 300.000 CZK od pana Jiřího Koláře, Rovensko 209, 789 01 Rovensko, IČ: 66951569. Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě pověřuje starostu obce k podepsání kupní smlouvy. Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě bere na vědomí, že vlastníkem výše zmíněných st. parc. č. 240, 242 a 60/2 je Česká republika s příslušností Státního pozemkového úřadu k hospodaření s majetkem státu, dále bere na vědomí stavebně technický stav výše zmíněných zemědělských staveb.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 7

Proti: Lišková, Pospíchalová Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Schválení smlouvy OMEGA tech s.r.o. – stará škola/kulturní dům

Na pracovní schůzce starosta seznámil zastupitele se smlouvou o umístění telekomunikační technologie. Jedná se o umístění vysílač firmy OMEGA na střeše bývalé školy. Předložená smlouva ruší předchozí smlouvu o umístění telekomunikační technologie. Měsíční „nájemné“ ve výši 351 CZK se započte s měsíční fakturou ve výši 351 CZK za internetovou přípojku pro knihovnu/kulturní dům. Smlouva bude nedílnou součástí zápisu.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/19

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Smlouvy o umístění telekomunikační technologie s firmou OMEGA tech s.r.o., Polská 1055, Žichlínské předměstí, 563 01 Lanškroun. Smlouva bude nedílnou součástí zápisu.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Schválení nákupu lamp veřejného osvětlení

Na pracovní schůzce zastupitelstva starosta seznámil zastupitele s nutností zakoupit nová LED svítidla veřejného osvětlení. Jedná se o 5 ks svítidel ALFA SKU 01-060-001 od dodavatele Multison s.r.o. Jsou to svítidla, která jsou v obci umístěna na osvětlení krajské komunikace. 3 ks svítidel by se umístily na cestu u sběrného místa, kde již jedno svítidlo u domu Kočích nesvítí, zbylé 2 ks by

byly jako náhrada pro případ poruchy. Pan Jarka z firmy Multison nabídnul časově omezenou nabídku slevy na nákup výše zmíněného LED svítidla. Standardní cena svítidla ALFA SKU-01-060-001 je 8.990 CZK s DPH, nabídková cena po slevě je 8.095 CZK s DPH za kus. Pro tento případ nemá cenu hledat jiná svítidla z důvodu 100% kompatibility parametrů již instalovaných svítidel tak, aby hlavní komunikace byla osvětlena stejnými svítidly.

Dále starosta navrhuje výměnu starých výbojkových svítidel na zadní cestě od Průmyslového muzea na horní konec obce. 10 ks svítidel je ve špatném stavu, kryty jsou rozbité, na některých sloupech z rozbitého krytu visí výbojka. Staré výbojky jsou o výkonu 70W. Starosta zajistil cenovou nabídku od pana Schreiberova ve 3 variantách. Po zhlédnutí svítidel ve variantě č. 3, které jsou umístěny v obci Kunčina na cestě u ZŠ, doporučuje starosta nákup 10 ks svítidel označení EP-ZS-GD-6016-30W COB včetně demontáže starých svítidel a montáže svítidel nových od Zdeňka Schreiber, U Hřiště 277, 569 42 Chornice, IČ: 88620387. Pan Schreiber provádí v naší obci opravy veřejného osvětlení, výše zmíněná svítidla servisuje a celkově je s ním dobrá spolupráce.

Starosta dále informoval přítomné o dotazech občanů na nedostatečně osvětlenou místní komunikaci, která vede od Lišků/Fadrných, kolem paní Ondráčkové, Čabáků a končí u Kudynů. Starosta zahájil komunikaci s firmou ČEZ o možnosti využití jejich betonových sloupů k umístění kabelů a svítidel VO. S ohledem na předpokládaný delší čas potřebný k dotažení všeho potřebného zřejmě nebude možné pokračovat v diskuzi o možné realizaci v tomto roce.

Zastupitelka Drahomíra Lišková zmínila rozšíření veřejného osvětlení na horním konci obce u úzkorozchodné železnice.

Starosta – bude muset podléhat projektu popřípadě diskuze s ČEZ o umístění osvětlení na jejich betonové sloupy.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/20

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje nákup 5 ks svítidel ALFA SKU-01-060-001 od firmy Multison s.r.o., Vocelova 1135, 500 02 Hradec Králové. Cena 1 ks svítidla činí 8.095 CZK s DPH. Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě dále schvaluje nákup 10 ks svítidel EP-ZS-GD-6016-30W COB včetně jejich montáže a demontáže starých svítidel dle cenové nabídky od Zdeňka Schreiberova, U Hřiště 277, 569 42 Chornice, IČ: 88620387 za celkovou cenu 66.212,05 CZK s DPH. Cenová nabídka Zdeňka Schreiberova bude nedílnou součástí zápisu ze zasedání.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Schválení vypracování pasportu komunikací a veřejného osvětlení

Vypracování pasportu místních komunikací a pasportu veřejného osvětlení je důležité pro získávání finančních prostředků z dotačních výzev atd. Jen samotné schválení vypracování zmíněných pasportů je podmínkou pro podání žádosti o dotační prostředky z Pardubického kraje na pořízení strategických dokumentů.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/21

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje vypracování pasportu místních komunikací a pasportu veřejného osvětlení.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Různé, diskuze

Miroslava Pospíchalová – stav žádosti o směnu pozemků s firmou Agrona.

Starosta – byla poslána žádost dle dohody na pracovní schůzce. Podmínky pro směnu ze strany firmy Agrona byly předloženy. Nejdříve se vše projedná na další pracovní schůzce zastupitelstva, poté bude bod umístěn na program jednání zastupitelstva. Jedná se o rozvojovou plochu za fotbalovým hřištěm a zvětšení pozemku parc. č. 389.

Pan Halačka – bylo požádáno i o pozemky za okály (rozvojová plocha Z9) pro výstavbu?

Starosta – v této chvíli ne. Byla zahájena komunikace s firmou Agrona. Důležité je v tuto chvíli, že firma Agrona chce jednat o podmínkách směny pozemků. V tuto chvíli jsou zmíněné pozemky dostačující.

Paní Pospíchalová – stav projektu kanalizace?

Starosta – v tuto chvíli není nic nového. Až situace umožní uspořádat schůzku s občany v kulturním domě, schůzka bude naplánována a občané budou moci diskutovat problémy ohledně kanalizace se zastupiteli.

Místostarosta – zpráva o stavu lesa. Vytěženo cca 100 m³ dřeva, zbývá cca 20 m³. V letošním roce bude postavena oplocenka u kolejí, kde je vytěženo větší množství dřeva a proběhne výsadba. Případné dotazy budou zodpovězeny.

Nikdo další z přítomných nevznesl další dotaz.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast na zasedání.

Zasedání ukončeno v 19:25.

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce
- 2) Prezenční listina zastupitelstva obce
- 3) Prezenční listina hostů
- 4) Rozpočtové opatření č. 13/2019
- 5) zakres bodů pozemku od geodeta pana Vašíčka (návrh na geometrický plán)
- 6) Smlouva o umístění telekomunikační technologie
- 7) cenová nabídka na výměnu svítidel veřejného osvětlení – Zdeněk Schreiber

Zapsala: Marie Zelencová

Ověřovatelé zápisu: Karel Haškovec

Jan Grund

Starosta: Lukáš Marek

V Mladějově na Moravě dne 14.05.2020.