

Zápis z veřejného jednání Zastupitelstva obce Mladějov na Moravě dne 20. 12. 2017 v 17. 00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu v Mladějově na Moravě.

Přítomní zastupitelé: Lišková Drahomíra, Miroslava Pospíchalová, Jiří Prusák, Radek Sekanina, Sedlák Stanislav, Satler Jaroslav, Grund Jan, Kudynová Eva, Halačka Jaromír

Omluveni:

Zahájení v 18.00 hod.

Paní starostka v úvodu veřejného zasedání upozornila na změnu v jednacím řádu. Zastupitelům byl předložen dodatek jednacím řádu, kde v článku 1 v bodě 2 je přidána věta: ze schůze zastupitelstva bude pořizován zvukový záznam. Před zahájením upozornila přítomné o zvukovém záznamu obce a vyzvala občany ke sdělení, zda někdo hodlá pořizovat zvukový záznam v průběhu jednání. Přihlásil se pan Haškovec Karel. Přivítala přítomné a sdělila, že o svolání zasedání byli všichni informováni na úřední desce obecního úřadu a na stránkách obce. Podle presenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva obce a tedy podle § 92, odst. 3 zákona o obcích je zastupitelstvo schopno se usnášet. Z posledního veřejného zasedání byl pořizen zápis podle § 95. odst. 1 zákona o obcích a je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Ověřovatelé zápisu jednání navrženi: Pospíchalová Miroslava a Jaroslav Satler.

Zapisovatelkou dnešního jednání navržena Bc. Marie Zelencová.

Zápis z předchozího jednání nebyl podepsán oběma ověřovateli. K zápisu byly podány námitky. Pan Halačka nepodepsal zápis a nesouhlasí s formulací zápisu v bodě 2) v usnesení. Další připomínky, na které byla starostka od ověřovatele upozorněna byly drobné gramatické chyby, které byly opraveny. Pan Halačka byl vyzván, aby objasnil důvod svého jednání. Nesouhlasí s formulací v pachtovní smlouvě s Agronou Staré Město bod. č. IV. odst. 1. a navrhuje smluvně ošetřit možnost propachtovávat pozemky dalším subjektům za jasných podmínek. Nesouhlasí u pachtovní smlouvy s Agrospolem Třebařov, kde v bodě č. III. pachtovní smlouvy č. 17101 se mění odstavec č.2, výpovědní doba. Výpovědní doba je jeden rok a počíná běžet vždy od 1.10. kalendářního roku po dni doručení výpovědi. Bude opraveno: Výpovědní doba je jeden rok a počíná běžet vždy od 1.10. kalendářního měsíce po dni doručení výpovědi. Po objasnění důvodu nepodepsání zápisu nechala starostka hlasovat o tom, zda zastupitelé považují připomínku bod. č. IV. odst. 1 za oprávněnou a usnesení bude opraveno, nebo nebude zastupiteli akceptováno.

Jiných připomínek nebylo.

Návrh usnesení: XII. 2017/ č. 14

Zastupitelé obce připomínku pana Halačky nepovažují za oprávněnou. Usnesení XI.2017 č.13 ze dne 1.11.2017 nebude opraveno. Pouze výpovědní doba s Agrospolem Třebařov bude v dodatku smlouvy opravena. Výpovědní doba je jeden rok a počíná běžet vždy od 1.10. kalendářního měsíce následujícího po dni doručení výpovědi.

Hlasování: 8 pro, zdžel se 1,

Usnesení XII. 2017 č. 14, – schváleno

Program jednání

- 1) Zahájení, seznámení a schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z posledního zasedání
- 3) Změny rozpočtového opatření
- 4) Schválení rozpočtu na rok 2018
- 5) Inventarizační komise
- 6) Smlouva o provádění sběru komunálního odpadu
- 7) Různé
- 8) Závěr

1) Seznámení a schválení programu zasedání

Pan Sekanina člen zastupitelstva požádal o doplnění programu.

Připomínky: žádá o zařazení informace o nákupu pozemku pro obec. Tato připomínka bude projednána v bodě různé.

Návrh usnesení: XII. 2017/ č. 14 / bod 1)

Zastupitelé souhlasí s navrženým programem i s doplněním v bodě různé, informace o nákupu pozemků pro obec.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení XII. 2017/ č. 14 bod 1) – schváleno

2) Kontrola usnesení z posledního zasedání ZO

Starostka seznámila zastupitele s průběhem plnění usnesení. Usnesení je průběžně plněno. Dotace ve výši 250.000.- byla použita na úhradu fa. na přípravu projektové dokumentace na stavební povolení ČOV- a splašková kanalizace. S firmou Auto IN s.r.o. Lipová 151/3, 566 01 Vysoké Mýto byla uzavřena kupní smlouva. Finanční prostředky ve výši 248.690.- Kč na dofinancování dopravního automobilu pro výjezdovou jednotku SDH budou převedeny do rozpočtu r. 2018. Smlouva mezi Obcí Mladějov na Moravě a ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene byla podepsána. Vyjádření představenstva Agrony Staré Město žádost o odprodej části parcel p.č. 2227/1, 2228 a 2229 bude řešeno v bodě různé.

Připomínky: bez připomínek

Návrh usnesení: XII. 2017/ č. 14 / bod 2)

Zastupitelé s plněním usnesení souhlasí.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení XII. 2017/ č. 14 bod 2) – schváleno

3) Změny rozpočtového opatření

Zastupitelům byly v materiálech předloženy rozpočtová opatření č. 12 (37.350.- Kč obnova lesního porostu), č.13 (250.000.- , kanalizace DSP) č, 14 (106.300,- Kč) úřad práce a č.p.15 běžné úpravy rozpočtu. Jak v příjmech, tak i ve výdajích. Rozpočtová opatření přiložena k zápisu. Předloženo rozpočtové opatření PO MŠ. Přesun finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu 2017 z hlavní činnosti do doplňkové ve výši 30.000.- Kč. Vyúčtování cen energií. Z tohoto důvodu navrhla starostka s účetní PO MŠ zvýšení ceny obědů z 60.- na 65.- Kč pro cizí strážníky a pro MŠ z 30.- na 35.- Kč)

Připomínky: bez připomínek

Návrh usnesení XII. 2017/ 14. / bod 3)

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 13,14,15 a rozpočtové opatření pro MŠ PO, jak v příjmech, tak i ve výdajích.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel 0,

Usnesení XII. 2017 č. 14. / bod 3), schváleno

4) Schválení rozpočtu na rok 2018

a) Účetní obce a starostka společně sestavili návrh rozpočtu na rok 2018, který byl zastupitelům poslán k prostudování. Návrh rozpočtu je ve výši 5.845.000.- Kč v příjmech, ve výdajích 5.920.000.- Kč. Pro příspěvkovou organizaci mateřské školy předložila paní učitelka společně s účetní PO MŠ a vedoucí stravování rozpočet ve výši 255.000.- Kč. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední i elektronické desce dne 29.11.2017.

Připomínky: doručeny tři žádosti o finanční příspěvek z rozpočtu obce na rok 2018. Žádost č.j. 661/2017 pro SK stolní tenis ve výši 5.000.- Kč, žádost č.j. 674/2017 Sociální služby Česká Třebová o finanční podporu ve výši 3.000.- Kč pro našeho občana pana Jiřího Koudelu a žádost č.j.48 Charita Moravská Třebová o finanční příspěvek ve výši 5.000.- Kč. Finanční příspěvky budou řešeny rozpočtovým opatřením.

Návrh usnesení: XII. 2017/ č. 14/ bod 4

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu na rok 2018 ve výši 5.845.000.- Kč, v příjmech, a ve výdajích 5.920.000.- jehož součástí je i rozpočet PO MŠ ve výši 255.000.- Kč. Výše neinvestičních dotací bude převedena na účet PO MŠ ve dvou splátkách a to v měsíci lednu a červenci roku 2018 a to vždy do 20 dne tohoto měsíce. Rozpočet obce je schodkový -75.000.-

Kč. Zastupitelstvo obce schvaluje žádosti o finanční příspěvky pro rok 2018, které budou řešeny rozpočtovým opatřením.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení XII. 2017 č. 14/ bod 4), schválen

Rozpočet obce na rok 2018 a PO MŠ schválen.

5) Inventarizační komise

K zajištění řádných inventur starostka navrhla předsedkyni finančního výboru paní Miroslavu Pospíchalovou a členové: Prusák Jiří, Stanislav Sedlák, Kudynová Eva. Členové inventarizační komise budou dne 21. 12. 2017 proškoleni, seznámeni s obsahem směrnic a přílohami, s plánem inventur za rok 2017, s prováděním inventarizace. Svoji účast na proškolení potvrdí na prezenční listině. Za inventurní soupis drobného majetku odpovídá správce příslušných budov a členové inventarizační komise.

Připomínky: bez připomínek

Návrh usnesení: XII. 2017/ č. 14/ bod 5

Zastupitelé obce schvalují předsedu a členy inventarizační komise pro rok 2017. Souhlasí s proškolením a plánem inventur za rok 2017.

Hlasování: pro: 9 proti: 0, zdržel se 0

Usnesení – XII. 2017 č.14/bod 5 schválen

6) Smlouva o provádění sběru komunálního odpadu.

Po předložení nákladů a výnosů z roku 2016 byla stanovena částka poplatku za komunální odpad pro rok 2018 ve výši 450.- Kč dospělá osoba a děti do 18ti let věku včetně 200.- Kč. Stanovená částka pro rok 2018 se nemění. Celková cena za svoz papíru, plastu a domovního odpadu činí pro rok 2018 - 152 049,96 Kč. Smlouva se uzavírá na dobu od 1.1.2018 do 31.12.2018. Zastupitelé byli seznámeni s dodatkem smlouvy číslo KO 2018/07 pro Technické služby M. Třebová.

Připomínky: bez připomínek

Návrh usnesení: XII. 2017/ č.14/ bod 6)

Zastupitelé obce souhlasí s výši poplatku za KO a s dodatkem smlouvy číslo KO 2018/07 pro Technické služby M. Třebová

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení – XII. 2017 č.14 bod 6) - schválen

Dodatek smlouvy číslo KO/ 2018/07 pro Technické služby M. Třebová schválen.

7) Různé:

1. - investiční plán rozvoje Mateřské školy, žádost o schválení finální verze dokumentu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání pro území ORP Moravská Třebová“.

Připomínky: bez připomínek

Návrh usnesení: XII. 2017/ č.14/ bod 7.1.)

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schválilo finální verzi dokumentu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání pro území ORP Moravská Třebová“.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení – XII. 2017/ č.14/ bod 7.1.) - schválen

2. - starostka informovala zastupitele o nákupu kompostérů. Žádost o dotaci zajišťuje Region Moravskotřebovsko. Kompostéry budou dodány koncem května roku 2018. S obcí bude sepsána smlouva o výpůjčce. Následně bude sepsána smlouva obec a občan.

Připomínky: bez připomínek

Návrh usnesení: XII. 2017/ č.14/ bod 7.2.)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o dodání kompostérů.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení – XII. 2017/ č.14/ bod 7.2.) - schválen

3.- informace o odprodeji pozemků. Starostka informovala zastupitele o vyjádření představenstva společnosti Agrona Staré Město č.j. 636/2017 ze dne 7. 11. 2017. Vzhledem k tomu, že vlastník pozemků (pan Růžička) má se společností uzavřenou pachtovní smlouvu s pětiletou výpovědní lhůtou a jedna parcela, je ve vlastnictví Agrony, představenstvo rozhodlo následovně: parcely jsou součástí obhospodařovaného půdního bloku, je možná pouze směna za stejnou výměru orné půdy a to v lokalitě, ve které společnost hospodář. Společnost Agrona nabízí jednání o prodeji jiného pozemku (louka) v intravilánu obce Mladějov na Moravě.

Připomínky: - zařazení informace o nákupu pozemku pro obec. Pan Sekanina podal informaci o návrhu pana Vraspíra Pavla. Jedná se o nákup pozemku od pana Vraspíra Josefa pro obec a následnou směnu s Agronou Staré Město za stejnou výměru orné půdy. (cca 2ha.) Pozemky by byly v budoucnu použity jako stavební parcely. Pan Sekanina zjistí od pana Vraspíra podmínky prodeje. Následně starostka vyvolá jednání s Agronou a zjistí, jestli by byla možná směna. Pan Sekanina navrhuje nákup pozemků za 25.- Kč za 1m².

Návrh usnesení: XII. 2017/ č.14/ bod 7.3.)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci Agrony Staré Město a schvaluje informace pana Sekaniny. Pověřuje ho, aby projednal s panem Vraspírem Pavlem podmínky prodeje. Schvaluje navrženou cenu 25.- Kč za 1m². Starostka projedná s Agronou Staré Město následnou směnu, popřípadě další řešení nákupu pozemků.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení – XII. 2017/ č.14/ bod 7.3.) - schválen

4. - informace od advokátní kanceláře Mgr. Aleš Čáp, ve věci Tereza Kaštylová. Dne 30.11.2017 byla na obec doručena žádost č.j. 671/2017 návrh na mimosoudní vyrovnání s výše jmenovanou. Sdělení požadovaného plnění závazku po odstoupení kupní smlouvy. S návrhem zastupitelé nesouhlasí a požadují vrácení finančních prostředků v plné výši (59.091.- Kč). Vyrozumění bude posláno na advokátní kancelář Mgr. Aleš Čáp, Smetanova 1065/6, Jihlava PSČ: 586 01.

Připomínky: - bez připomínek

Návrh usnesení: XII. 2017/ č.14/ bod 7.4)

Zastupitelstvo nesouhlasí s navrženým mimosoudním vyrovnáním, nepožaduje splnění závazku plynoucího z uzavřené smlouvy a trvá na vrácení kupní ceny jednorázově v celém rozsahu v plné výši 59.091.- Kč.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení – XII. 2017/ č.14/ bod 7.4.) – schválen

5.- paní starostka informovala zastupitele o výsledku konkurzu na místo ředitelky PO MŠ. Od 1.1.2018 bude do funkce ředitelky PO MŠ jmenovaná paní Hana Matoušková DiS, Lanškroun.

Návrh usnesení: XII. 2017/ č.14/ bod 7.5)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o jmenování paní ředitelky.

Usnesení – XII. 2017/ č.14/ bod 7.5.) – schválen

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

6. – paní Kudynová vznesla připomínku na ČD ohledně ranního vlaku v 7.10 hod., kterým dojíždí děti do ZŠ Kunčina. Ze stanice Česká Třebová je vypraven pouze jeden vagón. Vzhledem k tomu, že dojíždí 45 dětí, jsou prostory jednoho vagonu nedostačující.

Návrh usnesení: XII. 2017/ č.14/ bod 7.6)

Paní starostka požádá na krajském úřadě v Pardubicích náměstka, odpovědného za dopravu o posílení vlakového spoje.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení – XII. 2017/ č.14/ bod 7.6.) – schválen

Zastupitelstvo ukládá starostce obce:

- zjistit cenovou nabídku na zabezpečení prostor garáží SDH proti krádeži.
- zjistit v současné době aktuální výši prodejního palivového dřeva
- zjistit tržní aktuální výši ceny pozemků

Jiných připomínek nebylo, schůze skončena v 19.30hod.

Pospíchalová

Ověřovatelé: Pospíchalová Miroslava

Satler Jaroslav

obec
MLADĚJOV na MORAVĚ
PSČ-569 35

Lišková

Lišková Drahomíra – starostka obce

Zapsala: Bc. Marie Zelencová

V Mladějově na Moravě, dne 29.12.2017