

Zápis z veřejného jednání Zastupitelstva obce Mladějov na Moravě dne 30. 3. 2016 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu v Mladějově na Moravě.

Přítomní zastupitelé: Lišková Drahomíra, Miroslava Pospíchalová, Jiří Prusák, Radek Sekanina, Stanislav Sedlák, Bohuslav Chlup, Kudynová Eva, Jan Grund, Kudynová Eva se dostavila v 18.30 h.

Omluveni: Satler Jaroslav,

Zahájení

Starostka zahájila jednání zastupitelstva obce, přivítala přítomné a sdělila, že o svolání zasedání byli všichni informováni e-mailem a na úřední desce obecního úřadu. Podle presenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva obce a tedy podle § 92, odst. 3 zákona o obcích je zastupitelstvo schopno se usnášet. Z veřejného zasedání byl pořízen zápis podle § 95. odst. 1 zákona o obcích a je uložen na obecním úřadě. K zápisu nebyly žádné připomínky.

Zapisovatelkou dnešního jednání navrhuji Bc. Marii Zelencovou

Ověřovatelé zápisu navrhuji: Sekanina Radek a Chlup Bohuslav.

Má někdo jiný návrh? Nikdo z přítomných neměl jiný návrh - dávám hlasovat o tom, že zápis z dnešního veřejného zasedání zastupitelstva obce ověří Sekanina Radek a Chlup Bohuslav.

Návrh usnesení: III. 2016/ č. 2

Ověřovatelé zápisu jsou Sekanina Radek a Chlup Bohuslav.

Hlasujte prosím.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.2 – schváleno

Program jednání

Členům zastupitelstva navrhuji, aby se dnešní jednání řídilo podle navrženého programu:

- 1) Zahájení, seznámení a schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z posledního zasedání ZO
- 3) prodej pozemků, záměr obce o prodeji pozemků
- 4) výsledky inventur
- 5) rozpočtové změny
- 6) dotace
- 7) Vstupy občanů, závěr

1) Seznámení a schválení programu zasedání

Starostka navrhuje, aby se dnešní jednání zastupitelstva obce řídilo tímto programem.

Má někdo k navrženému programu připomínky nebo ho chce doplnit? Nikdo z přítomných neměl k navrženému programu žádné připomínky.

Návrh usnesení: III. 2016/ č. 2 / bod 1

Zastupitelé s navrženým programem souhlasí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0 ,

Usnesení č. 2 / bod 1 – schváleno

2) Kontrola usnesení z posledního zasedání ZO

Starostka seznámila zastupitele s průběhem plnění usnesení. Usnesení je průběžně plněno a k plnění usnesení nebyly do dnešního dne vneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: III. 2016/ č. 2/ bod 2

Zastupitelé souhlasí s průběhem plnění usnesení.

Hlasování: pro 7, proti - 0, zdržel - 0

Usnesení č. 2 / bod 2, schváleno

3) Prodej pozemků, záměr obce o prodeji pozemků

a) zastupitelstvo obce schválilo usnesením č.55 bod 7 b) záměr o prodeji obecního pozemku p. č. 165/1 o výměře 142 m² za cenu obvyklou tj. 10.- Kč / 1 m² + náklady spojené s prodejem, který uhradí kupující. Záměr obce o prodeji obecního pozemku byl vyvěšen na úřední i elektronické desce po dobu 15 dnů. Vyvěšeno dne 3. 2. 2016 a sejmuto dne 19. 2. 2016. Po dobu vyvěšení se nepřihlásil žádný jiný zájemce. Starostka nechala hlasovat o prodeji p. č. 165/1 o výměře 142 m² za cenu obvyklou tj. 10.- Kč /1m. Celková cena je 1.420.- Kč + náklady spojené s prodejem, které uhradí kupující.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 3, a)

Zastupitelstvo schvaluje prodej parcely p. č. 165/1 o výměře 142m². Záměr obce byl vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů. Kupující uhradí finanční částku 1.420.- Kč + poplatek spojený s vložением do katastru nemovitostí a sepsáním kupní smlouvy. Po sepsání kupní smlouvy a vložением na katastr nemovitostí uhradí tuto částku hotově do pokladny obecního úřadu nebo na účet obce č. účtu: 101197068/0300, VS: 24. Daň z nabytí nemovitosti uhradí strana prodávající.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se 0,

Usnesení – č. 2/ bod 3, a) schválen

b) zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 55 bod 7 c) záměr o prodeji obecního pozemku p. č. 165/ 4 o výměře 126 m² za cenu obvyklou tj. 10.- Kč / 1 m² + náklady spojené s prodejem, který uhradí kupující. Záměr obce o prodeji obecního pozemku byl vyvěšen na úřední i elektronické desce po dobu 15 dnů. Vyvěšeno dne 3. 2. 2016 a sejmuto dne 19. 2. 2016. Po dobu vyvěšení se nepřihlásil žádný jiný zájemce. Starostka nechala hlasovat o prodeji p. č. 165/4 o výměře 125 m² za cenu obvyklou tj. 10.- Kč /1m. Celková cena je 1.260.- Kč + náklady spojené s prodejem, které uhradí kupující.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 3, b)

Zastupitelstvo schvaluje prodej parcely p. č. 165/4 o výměře 126 m². Záměr obce byl vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů. Kupující uhradí finanční částku 1.260.- Kč + poplatek spojený s vložением do katastru nemovitostí a sepsáním kupní smlouvy. Po sepsání kupní smlouvy a vložением na katastr nemovitostí uhradí tuto částku hotově do pokladny obecního úřadu nebo na účet obce č. účtu: 101197068/0300, VS: 25. Daň z nabytí nemovitosti uhradí strana prodávající.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se 0.

Usnesení – č. 2/ bod 3, b) schválen

c) zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. I. 2016/ č.1/ bod 6 d) záměr o prodeji obecního pozemku p. č. 296/4 o výměře 151 m² za cenu obvyklou tj. 10.- Kč / 1 m² + náklady spojené s prodejem, který uhradí kupující. Záměr obce o prodeji obecního pozemku byl vyvěšen na úřední i elektronické desce po dobu 15 dnů. Vyvěšeno dne 3. 2. 2016 a sejmuto dne 19. 2. 2016. Po dobu vyvěšení se nepřihlásil žádný jiný zájemce. Starostka nechala hlasovat o prodeji p. č. 296/4 o výměře 151 m² za cenu obvyklou tj. 10.- Kč /1m. Celková cena je 1.510.- Kč + náklady spojené s prodejem, které uhradí kupující.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 3, c)

Zastupitelstvo schvaluje prodej parcely p. č. 296/4 o výměře 151 m². Záměr obce byl vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů. Kupující uhradí finanční částku 1.510.- Kč + poplatek spojený s vložением do katastru nemovitostí a sepsáním kupní smlouvy. Po sepsání kupní smlouvy a vložением na katastr nemovitostí uhradí tuto částku hotově do pokladny obecního úřadu nebo na účet obce č. účtu: 101197068/0300, VS: 178. Daň z nabytí nemovitosti uhradí strana prodávající.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se 0,

Usnesení – č. 2/ bod 3, c) schválen

d) zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. XII. 2015 /55 bod 7e), po předložení geometrického plánu o rozdělení p. č. 1809/1 bude následně pokračovat v prodeji části pozemku pro pana Karla Haškovece a paní Lucii Rysovou. Geometrický plán byl předložen. Parcela 1809/1 ostatní komunikace je rozdělena. Pan Haškovec má zájem o parcelu 1809/4 o

výměře 517m² . Nikdo z přítomných neměl žádný dotaz ani připomínku. Starostka nechala o záměru obce prodat část parcely p.č. 1809/4 hlasovat.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 3, d)

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej parcely p.č. 1809/4 o výměře 517m² . Záměr o prodeji byl vyvěšen dne 30.3.2016 na úřední desce.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se 0,

Usnesení – č. 2/ bod 3, d) schválen

Příchod paní Evy Kudynové 18:30 hod.

e) žádost č.j. 55 ze dne 19.1.2016 o prodeji parcely č. 310 o výměře 22 m² . Jedná se o samostatnou parcelu, která je součástí zahrady u domu č.p. 60. Žádost byla projednána a nikdo z přítomných neměl k prodeji parcely žádné připomínky.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 3, e)

Zastupitelstvo schvaluje prodej parcely č. 310 o výměře 22 m² . Záměr obce bude vyvěšen na úřední desce. Zajistí: starostka obce,

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2/ bod 3, e) schválen

4) výsledky inventur

Inventarizační komise provedla inventarizaci dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, pohledávek a závazků a peněžních prostředků za rok 2015. Zjištění a závěry sepsala do inventarizační zprávy. Předsedkyně inventarizační komise paní Pospíchalová Miroslava přečetla zprávu o provedené inventarizaci majetku a závazků k 31. 12. 2015. Nikdo z přítomných neměl žádnou připomínku ani dotaz. Zpráva byla schválena bez připomínek.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 4)

Zastupitelstvo obce schvaluje inventarizaci dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, pohledávek a závazků a peněžních prostředků za rok 2015.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 2/ bod 4) schválen

5) rozpočtové změny

Starostka předložila zastupitelům k projednání a schválení rozpočtové opatření č. 1. Jedná se o dotace ÚP ve výši 139.000.- Kč a prodej obecních pozemků ve výši 207.000.- Kč. (pro LČR), Bez připomínek

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 5)

Zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 1.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 2/ bod 5) schválen

6) dotace Altán u kostela

Starostka informovala zastupitele o podání žádosti na vybudování altánu u kostela. Poskytovatel je Ministerstvo zemědělství a dotace je z programu: Dotace na udržování a obnovu kulturního dědictví venkova. Celkové předpokládané náklady na vybudování altánu jsou ve výši 176.586.- Kč, maximální výše dotace je 118.061.- Kč. Spoluúčast obce je 58.525.- Kč. Starostka souhlasí s návrhem sl. Lucie Rysové, okolí altánu osázet okrasnými stromy. Požádat děti ze zájmových organizací o vysázení svého stromu. Pan místostarosta se přihlásil do diskuze s tím, že ve volebním programu je jeden z bodů zkulturnit přístupová místa do obce. Pan Sekanina upozornil na to, že se starostka věnuje projektům, které jí zaberou spoustu času a nevěnuje se podstatným věcem, jako jsou stavební parcely. Paní starostka reagovala na jeho připomínku tím, že v obci je nedostatek obecních parcel vhodných k výstavbě rodinných domů. V současné době probíhá příprava nového územního plánu, kde budou zakresleny parcely vhodné pro stavění. Pověřila pana Radka Sekaninu, aby zajistil stavební parcely v obci a průběžně starostku informoval. K žádosti o vybudování altánu u kostela neměl nikdo z přítomných zastupitelů žádné připomínky.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 6)

Zastupitelé schvalují podání žádosti na vybudování altánu u kostela. Schvalují celkové předpokládané náklady na vybudování altánu ve výši 176.586.- Kč

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 2/ bod 6) schválen

7) různé

a) Z místní knihovny byl vyřazen nefunkční počítač. Pan Neděla Tomáš požádal o odkoupení monitoru. Starostka navrhuje monitor prodat za částku 300.- Kč. Zastupitelé neměli k navržené ceně žádné připomínky.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 7a)

Zastupitelé souhlasí s odprodejem monitoru od počítače z místní knihovny za částku 300.- Kč.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 2/ bod 7a) schválen

b) Zastupitelé schvalují žádost o poskytnutí mimořádného příspěvku pro MAS, vyčíslená výše příspěvku 1% z ceny získané dotace za projekty je 16.445.- Kč.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 7b)

Zastupitelé schvalují vyčíslenou částku ve výši 16.445.- Kč pro MAS Moravskotřebovsko a Jevíčko. Po sepsání darovací smlouvy bude finanční částka převedena na účet MAS.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 / bod 7b) schválen

c) starosta obce Kunčina a paní ředitelka ZŠ z Kunčiny poslal k řešení stížnost na vandalismus na žáky dojíždějící do ZŠ Kunčina. Jedná se o poničené nádraží v obci Kunčina. V naší obci je zničená lanovka na dětském hřišti. Z tohoto důvodu navrhla paní starostka nákup 3ks kamer se záznamem. Jednu umístí na dětské hřiště, druhou do parčíku před rodinným domem č. p. 139 a třetí ke kontejnerům na směsný komunální odpad.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 7c)

Zastupitelé schvalují nákup 3ks kamer se záznamem, které budou rozmístěny po obci na výše uvedená místa.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 / bod 7c) schválen

d) žádost č. j. 96 o prodloužení vodovodního řádu. Starostka informovala zastupitele o žádosti podané dne 1. 2. 2016 o prodloužení vodovodního řádu k č. 2380. Z důvodu výstavby dvou rodinných domů. Nejdříve musí být žádost projednána s provozovatelem (VHOS, a.s. Moravská Třebová) a na základě jejich vyjádření a změny územního plánu bude zpracována projektová dokumentace a navržen další postup.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 7d)

Zastupitelé s navrženým postupem starostky souhlasí a schvalují nejdříve žádost projednat s provozovatelem.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 / bod 7 d) schválen

e) žádost ze dne 29. 02. 2016 o stanovisko k navrženým opatřením v rámci plánu společných zařízení. Nadále trvá pořadí schválené usnesením č.40/2014 ze dne 7.3.2014. Místní situace a potřeby vlastníků zůstávají nezměněny a na základě toho nemá ZO jiné požadavky na pořadí realizace.

Návrh usnesení: III. 2016 /2, bod 7e)

Zastupitelé schvalují pořadí a stanovisko k navrženým opatřením v rámci plánu společných zařízení.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 / bod 7 e)

Zastupitelé berou na vědomí:

- informace o prodeji parcely p. č. 1770. K dnešnímu dni je sepsána kupní smlouva, která bude předána JUDr. Václavu Bubeníkovi k předání a zapsání na katastr nemovitostí.

- informace o provedené prohlídce rychty č.p.125, kterou provedla za odbor výstavby a územního plánování paní Žouželková Blanka, za Národní památkový ústav ÚOP Pardubice pan Mgr. Jiří Švec a za obec Drahomíra Lišková, starostka. Budova je v havarijním stavu a hrozí sesuv střechy, která úzce sousedí s rodinným domem č.p.147.

- informace o počtu zaměstnanců na veřejně prospěšné práce. Od 1. 4. 2016 má obec schváleny 4 zaměstnance a od 1. 5. 2016 je schválený 1 zaměstnanec.

- pověření pana Radka Sekaninu k zajištění stavebních parcel v obci a průběžné informování starostky obce o stavu jednání.

- stížnost na místní spolek chovatelů


Vzhledem k neustálým stížnostem na chování návštěvníků klubovny byla podána stížnost na Ústřední výbor Českého Svazu Chovatelů. Bylo zjištěno, že budova chovatelů stojí na pozemku obce. Pan Josef Vilhelm, v. r. člen ÚV ČSCH poslal odpověď, se kterou paní starostka seznámila zastupitele. Doporučuje písemně pozvat předsedu organizace k osobnímu jednání i k projednání v zastupitelstvu a zaslání zprávy zpět na ústředí. S postupem paní starostky zastupitelé souhlasí a navrhují osobně pozvat předsedu organizace k projednání a řešení problémů.

- žádost č. j. 227

starostka informovala zastupitele o podání žádosti ze dne 30. 3. 2016 o pronájmu (podle nového občanského zákoníku „pachtu“) pozemků obce, které má společnost pronajaté. Rozdala zastupitelům kopii žádosti a požádala zastupitele o prostudování. Na dalším jednání ZO se bude jednat o tom, zda obec jako vlastník pozemků sepíše pachtovní smlouvu.

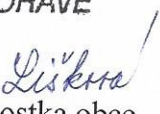
Závěr

Jiných připomínek nebylo. Schůze skončena ve 20.00 hod.

Ověřovatelé zápisu:  Sekanina Radek

Chlup Bohuslav

obec
MLADĚJOV na MORAVĚ
PSC-569 35


Drahomíra Lišková – starostka obce

V Mladějově na Moravě, dne 8. 4. 2016

Doplnění zápisu ze dne 30. 3. 2016

Pan Chlup ověřovatel zápisu nesouhlasí s usnesením č. 2/ bod 6). Podal námitku a uvádí, že starostka nedala o schválení dotací na výstavbu altánu u kostela hlasovat. Žádá na dalším veřejném zasedání zastupitelstva obce opět hlasovat o dotacích na výstavbu altánu u kostelem.

V Mladějově na Moravě, dne 13.4.2016

obec
MLADĚJOV na MORAVĚ
PSČ - 669 05

Lišková
Drahomíra Lišková – starostka