

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MLADĚJOV NA MORAVĚ KONANÉHO DNE 25.03.2025 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU č.p. 56

Přítomní zastupitelé: Jaroslav Satler, Karel Haškovec, Lukáš Marek, Radek Sekanina, Drahomíra Lišková, Eva Kudynová

Omluvení zastupitelé: Jan Grund, Andrea Kseňáková, Miroslava Pospíchalová

Neomluvení zastupitelé: 0

Zasedání bylo zahájeno v 17:30

Zasedání předsedá starosta Lukáš Marek.

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Mladějově na Moravě v souladu se zákonem, a to po dobu nejméně 7 dní od 18.03.2025 do 25.03.2025. Informace byla zároveň zveřejněna na elektronické úřední desce na webových stránkách obce www.mladejovnamorave.cz. Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byl vypracován v souladu se zákonem. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí, byl podepsán oběma ověřovateli a nebyla k němu podána žádná námitka.

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání je přítomno 6 členů zastupitelstva, tím je zastupitelstvo dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích, usnášeníschopné.

Program zasedání

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení zápisu z 27.02.2025
3. Rekonstrukce budovy mateřské školy 1. etapa – podání žádosti o dotaci
4. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce hospodářského objektu Mladějov na Moravě“
5. Výměna sporáku v kuchyni mateřské školy
6. Rekonstrukce parkoviště kulturního domu
7. Aktualizace ceníku služeb obce
8. Žádosti o dotace z rozpočtu obce:
 - SK Stolní tenis Rychnov na Moravě – Mladějově, z.s.
 - Linka Bezpečí, z.s.
9. Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027, projekt „Modernizace v obci Mladějov na Moravě“
10. Různé, diskuze

1. Schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů

Předsedající navrhuje doplnit program o bod č. 9. Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027, projekt „Modernizace v obci Mladějov na Moravě“.

Nikdo ze zastupitelů nevznnesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/18

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje doplnění programu zasedání o bod č. 9. Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027, projekt „Modernizace v obci Mladějov na Moravě“.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli připomínky ani návrhy k navrženému programu. Předsedající navrhl určit zapisovatelem pana Radka Sekaninu a ověřovateli zápisu Evu Kudynovou a Karla Haškovce.

Návrh usnesení č. MLA 2025/19

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje program zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelem určuje Radka Sekaninu a ověřovateli zápisu Evu Kudynovou a Karla Haškovce.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení zápisu z 27.02.2025

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádné připomínky k zápisu ze zasedání ze dne 27.02.2025.

Návrh usnesení č. MLA 2025/20

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě ze dne 27.02.2025.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

3. Rekonstrukce budovy mateřské školy 1. etapa – podání žádosti o dotaci

Obec obdržela rozpočet na rekonstrukci kuchyně v MŠ a všech souvisejících součástí. Bylo potřeba vyčíslit náklady na tyto práce z celkových prací na kompletní rekonstrukci budovy MŠ. Rozpočet obsahuje práce na samotné kuchyni, kompletní rekonstrukce střechy, kde v půdních prostorách vznikne technická místnost, do které bude přesunut plynový kotel s bojlerem a kde bude umístěna jednotka nové vzduchotechniky. Dále vznikne půdní vestavba v prostoru nad současným sociálním zázemím MŠ a úklidová místnost. Dále bude rekonstruován prostor pro zázemí kuchyně a bude vybudován sprchový kout pro potřeby hygieny dětí. Jako další je řešeno oddělené zásobování kuchyně z prostoru dvora, kde bude potřeba vybudovat nový vchod, oddělit prostor kuchyně novými příčkami a dveřmi, zpevněnou plochu, rampu. V místě, kde se v současné chvíli nachází kotel s bojlerem, vznikne nová místnost pro hrubou přípravu zeleniny. V celé kuchyni a jídelně bude vybudována nová vzduchotechnika. Dále je v rozpočtu zahrnuto zateplení půdních prostor a v kuchyni a jídelně výměna stávajících oken. Rozpočet na dané práce jsou vyčísleny na 10.643.579,53 CZK s DPH. Dotace z MMR je ve výši 30 % a je možno zahrnout i vybavení kuchyně (vybavení je odhadnuto na 700.000 Kč) a technický dozor investora (odhad 500.000 Kč). Podání žádosti je do konce března. [REDAKCE] předložil nabídku na Smlouvu o dílo na kompletní zajištění této akce, tzn. podání žádosti, výběrové řízení a administraci projektu do jeho ukončení v celkové částce 160.000 Kč. Fakturováno bude po jednotlivých etapách. Dozor BOZP a zpracování projektové dokumentace nejsou uznatelný náklad.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – už minule jsme se bavili, že tady z toho MMR, přes OPŽP je to šibeniční. Ted', když jsi to vyčíslil, je to teda páłka. Máš nějakou finanční analýzu nebo vezmeme úvěr? Kolář, to máš tolik peněz. Minule jsme se bavili o vybavení kuchyně, nový sporák. Dobře, půjdeme do toho. Ale za tady tu cenu? Máš IROP, máš další, zkoušej jiný. Další, co se mi nelíbí, 160.000 Kč za

podání žádosti. Pokud si na to sednete tady s účetní, stejně veškeré podklady musíš ty nebo účetní tomu [REDAKCE] stejně dodat, on to nahází do systému. Za 160.000 Kč můžeš mít tady vybavení v kuchyni. Je to pořád stejné, jako vloni. Vloni jsme to teda shodili a letos do toho půjdeme? Jak se na to díváte vy ostatní? Je to strašně šibeniční a je tam strašně málo peněz jako dotace. My budeme doplácet tolik peněz? Máme na to? Sedneme si, uděláme nějakou finanční analýzu, jestli na to máme, nemáme. Nevím, jak se na to díváte ostatní? Mně se tohle nelíbí, za každou cenu do toho jít. Dobře, vybavíme ten sporák, tu kuchyň, jak jsme se bavili, nejsme proti. Jaký na to máte názor ostatní, ale já bych do toho teda nešla za takovou cenu.

Starosta – já vám říkám, že jste říkala 160.000 Kč za podání žádosti. 160.000 Kč není za podání žádosti. Já jsem to tady říkal, co tam je. Je tam 50.000 Kč za podání žádosti. Pokud to bude chtít, jak jsem si ověřoval, třeba regionální rozvojovou agenturu, co spolupracuje třeba Kunčina, tak ti si berou 5% částku. Když si spočítáte 5% zhruba z 3.500.000 Kč dotace, tak se tady budeme bavit, já už nevím, jak jsme to počítali, ale tady těch 50.000 Kč od něho je nějakých 1,8%.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – posloucháš mě, co jsem Ti teď říkala?

Starosta – já jsem neříkal, že je to za podání žádosti. Je to i za elektronické výběrové řízení, kde teď zákon o zadávání veřejných zakázek byl zvýšen limit na 9 mil. Kč bez DPH, tady je asi 8,8 mil. Kč, takže se to hýbe těsně pod 9 mil. Kč bez DPH s tím, že zase rekonstrukce staré budovy, takže nemůžeme předpokládat to, co se tam zase vyskytne. Takže by se to soutěžilo v tom vyšším režimu zákona, je to všechno elektronicky na Tender aréně, kde máme teď už i toho Koláře uloženého. Nevím, když jsem teď hledal pachtovní smlouvu, našel jsem tam, že v roce 2016 se zaplatilo 30.000 Kč za podání žádosti o dotaci na Komunitní dům pro seniory. Mně to nepřijde jako přehnaná částka, 50.000 Kč za tu žádost v dnešní době, když se bavíme o 9 let později.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – dobře, ale jak jsem to říkala. Když si tady sednete s účetní, stejně to tomu [REDAKCE], ty podklady, musíš dát. To už je to takový problém tu žádost podat? Dneska jsem se o tom bavila s paní [REDAKCE], také říkala, že to není problém, ne že to je hodně peněz. Ale potom ve finále je to hodně peněz. Tak za to můžeme mít sporák nebo něco.

Starosta – sporák stojí 150.000 Kč. Vy jste říkala, že jsme to vloni shodili. Vloni jsme to shodili, že tam byly dotace na energetické úspory v jídelně, kde jsme se den před zasedáním dozvěděli, že stavební úpravy tam nejsou možné zahrnout. Proto jsme to tenkrát neřešili. Pokud jste dneska poslouchala na konferenci ve Svitavách, byly tam asi tři zástupci z MMR, ti tam říkali to, že těch peněz nebude a dotace se budou snižovat. Tak za mě, pokud budeme čekat, bavili jsme se tady už minule o nějakých černých scénářích, že hygiena může udělat tlustou čáru, že se jí to líbit nebude, zavřeme to. Pokud budeme čekat, nové programové období je 2028, máme rok 2025, jestli vyjedou nějaké 50% dotace, nebude to stát 10,6 mil. Kč, bude to stát 14 mil. Kč a budeme na úplně stejné spoluúčasti. Minule jste mi tady prášila o hlavu, proč necpeme peníze do školky. Svolal jsem pracovní schůzku na čtvrtek.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – dobře, já se Tě zeptám. Máme na to? Uděláš nějakou finanční analýzu? Máme na těch 10 nebo 11 mil. Kč, abychom to zafinancovali?

Starosta – budeme si muset vzít úvěr. To je jasný, že to nebudeme mít z rozpočtu na příští rok, když je realizace do konce roku 2026. To snad dává smysl, že to nejsme schopni zainvestovat ze svých peněz na bankovních účtech. To se říká na dvě strany. Na jednu stranu se říká, že se nic nedělá, že se tam mají cpát peníze, že všechno strašně dlouho trvá, že už se o tom bavíme roky. Pak teda s něčím půjdeme a za mě 30% je málo procent, ale za mě aspoň něco.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – ale proč se upínáš jenom na tohle to, na ten program.

Starosta – na co jiného se mám upínat, když nic jiného není? Nebo vy máte informace z ministerstva nebo od někoho, že se chystají nějaké dotace v příštím roce?

Zastupitel Karel Haškovec – na pracovní schůzce jsme se bavili, že pokud bychom do toho šli, tak si budeme muset vzít úvěr nějakých 5-6 mil. Kč.

Místostarosta – spíš je to o nějaké domluvě.

Zastupitel Karel Haškovec – takže počítejme tu částku vyšší, těch 6 mil. Kč. Otázka, jaký bude úrok, jak to bude nastavené, co se týká splátek. Myslím si, že toto je reálné, pro nás schůdné, splatitelné.

Místostarosta – tak ze svého to neutáhneme. Nebo neutáhneme, ale neuděláš nic jiného. Takže dává smysl úvěr. Tam jde jen o to se domluvit, jak velký.

Starosta – je to velká akce, probírali jsme s projektantem možnosti, jak to ještě stáhnout. Další varianta, jak tam ušetřit peníze, byla, že se udělá jen polovina střechy. To jsem říkal, že dělat nebudeme. Že tam na polovině střechy bude plech a na druhé polovině tam zas x let bude onduline, který to už má dávno za sebou. Každému je jasné, že když je to první etapa, nějakých 70% z toho celku rozpočtově, každý ví, kolik máme roční rozpočet, tak je to více, jak jeden rozpočet. Malá akce to není, když se půjdete podívat na střechu, v jakém je to tam stavu.

Zastupitel Karel Haškovec – za mě bychom se tam měli všichni podívat, protože žádný z nás nemá nějakou reálnou představu o tom, jak to tam vůbec vypadá, jak to podle toho projektu bude vypadat. Sejit se tam, projít si to, říct si, co kde bude, s paní ředitelkou klidně, případně všichni, když bychom se tam sešli, tak to bude ideální. Je to velká investice, 10 nebo 11 mil Kč, takhle střílíme od boku a v podstatě nevíme, co tam bude.

Zastupitel Radek Sekanina – tak na projekt jsme se dívali.

Pan Vrabec – jsou k tomu vizualizace?

Starosta – je k tomu projekt. Půdorysy, řezy.

Zastupitel Radek Sekanina – jako co tam stejně nakoukáš, potřebuješ 3D. Potřebuješ půdorysy skrz nacenění a oni s tím takto pracují. Ta částka nebude o moc jiná. Teď se bavíme o nějakých 10 mil. Kč, realizace je stejně až příští rok a kdoví, jestli seženeš firmu, která bude ochotná to za nějakých 4-5 měsíců udělat, že to zvládnou, že budou mít kapacitu. Když to zase odložíš, půjde inflace nahoru a bude to za 3 roky zase o 10% výš.

Místostarosta – Radek to říká úplně přesně, protože do tohoto projektu nemůže jít malá firma, která by to cenově stlačila a dělala by to tři čtvrtě roku nebo rok, pak by ta cena byla dole. Jenže my to potřebujeme udělat za 3-4 měsíce, aby ta školka nebyla rok zavřená. Proto to takové peníze bude stát a myslím si, že je úplně jedno, která firma to vysoutěží, protože oni to plus mínus drží velice na stejno a ty ceny si drží.

Zastupitel Radek Sekanina – jako situaci vidíme jaká je celkově ve světě, na nějaké zlevňování to nepůjde, kdyby, tak 10%.

Místostarosta – no tak to spíš stáhnou na těch třicet, jestli jim hrábne a všechno dají na zbrojení, tak tohle vám poškrtaří úplně všechno, zapomeňte na 30% a už se neudělá vůbec nic. Dokud tam bude ten, co říká peníze na stůl a zbraně na stůl. Takže ten asi nedá na školky, když se směje nad municí, když se to tam sype. Nemyslím si, že ty dotace půjdou nahoru, spíš obráceným směrem. Můj názor. I když skončí školka, ty děti do budoucna nebudou, co si budeme nahlávat, tak ta kuchyně stejně asi bude potřeba. Protože zase na druhou stranu, starších občanů přibývá, kteří ty služby využívají.

Starosta – k dvacátému je na stránkách MMR graf, kdy jsou žádosti asi ve výši 47% alokované částky. Podle pana [REDAKCE], jak říkal, že má tu zkušenost, tak tam v posledním týdnu bývá velký nával žádostí. Kdyby se ta alokace nevyčerpala, nemyslím si, že by byli nějak schopni změnit podmínky, že by ty procenta zvedli, to si nemyslím, to určitě nebudou dělat.

Zastupitel Karel Haškovec – tam je to dle pořadí nebo se to nějak boduje?

Starosta – body. Je tam spolupráce ještě při podání žádosti s projektantem, tam se zase vyplňují dokumenty ohledně technického stavu, fotky aktuálního stavu jsem tam posílal. Je to tam takové všelijaké.

Zastupitel Karel Haškovec – takže bychom měli mít dobré body, ne? Podle toho, v jakém je to technickém stavu, hygiena.

Starosta – vyšší body máme za to, že jsme v regionu HSOÚ, za to, že máme zprávu z hygieny, takže bodově bychom tam měli být v popředí. Můžeme se bavit, že to vysoutěžíme za 13 mil. Kč a řekneme, že to dělat nebudeme. To ještě není jistota, že pokud se někdo zblázní v tom výběru a střelí tam nějakou cenu.

Pan Vrabec – je pravda, že já jsem v té Tender aréně jako dodavatel a když je tam nějaká akce a dojde k vysoutěžení ze šesti, sedmi dodavatelů a vyhraje to jeden, tak se stejně stává, že je to celé zrušené, že to nesplní očekávanou cenu a celá akce je zrušená.

Starosta – v zadávající tam ta podmínku bude, že pokud se nedostane dotace, vyhodnocení by mělo být v červnu. Možná se stane, že nebude ani ta soutěž, takže se třeba nebude ani platit 50.000 Kč za výběrové řízení. Proto to tam je takto rozdělené. Jak jsem říkal, že nemá cenu soutěžit dříve, než bude rozhodnutí z MMR. Je potřeba se potom domluvit s projektantem po podání žádosti a před tím výběrovým řízením si projít termínové věci, co jsme schopni, jak udělat při provozu nebo musí být kompletně zavřené. Tohle jsou věci, které si musí posoudit on. Ale za mě, jak jsme se tady bavili minulý čtvrtek na schůzce, na co čekat. Poslední tři roky nebylo nic jiného než tady toto. IROP byl na rozšíření tenkrát, na zvýšení kapacity.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – z MASky by třeba nebylo něco na etapy?

Starosta – jaké etapy z MASky, na co?

Zastupitelka Drahomíra Lišková – třeba uděláš střechu, pak uděláš zas něco. Na etapy to udělat.

Pan Vrabec – nejvyšší položky jsou ty přesuny a budování mašin, to se 10-20% vyhodí, když to bude na etapy.

Starosta – dneska to tam říkal ředitel odboru pan [REDAKCE] z ministerstva financí jasně, ne? Kdo z vás si našel na to, aby si mohl postavit dům? Takže ty úvěrové věci jsou asi jasné. Ta školka je prostě stará budova, z přelomu 19. a 20. století, nějaký velký zásah tam nikdy nebyl. Tak, jak je to všude jinde u těch starých nemovitostí. Zatížení žádným úvěrem v tuto chvíli nejsme.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – Maruško, co ty na to jako účetní?

Účetní obce – to záleží na vás, jak si to rozhodnete. Jsou tam možnosti. Když úvěr, tak úvěr. Dopadne, nedopadne. Jsou tady nějaké podklady, co tady máme. Samozřejmě nejdůležitější je spolupráce s projektantem a co po něm chci. Vy se díváte třeba na to, že to jsou velké peníze, to samozřejmě ano, ale třeba ten objem těch prací, když máte teda kvalitně zpracovaný projekt nebo rozpočet, tak eventuálně jako by ty další formuláře, teď jsme třeba dělali SZIF, dnes mi volala paní [REDAKCE] na ty židle, ještě jsme tam dodělávali, to je během pár minut. Já v tom nevidím jako žádný problém v těch sestavách, jako chápu, že třeba starosta nechce nebo nadává, že pro jednu věc je deset papírů, ale když se udělá další krok, tak vlastně ty samé papíry se tam dávají znovu. Takže já ho asi svým způsobem chápu, že se tady tím nechce moc zabývat.

Místostarosta – tak hlavně proč by to pak mělo padat na jeho hlavu, když se tam něco pokazí.

Starosta – otázka tady těch věcí, to dělají úplně všichni a není to akce za 100.000 Kč, je to akce s tím TDI skoro za 11 mil. Kč. 10,6 mil. Kč bude pořád a bude ta žádost o dotaci o to navýšená o to vybavení a o technický dozor investora. Takže nevím, proč by člověk měl trnout, jestli tam něco je nebo není. Takže ty jednoduché, obyčejné věci si děláme sami, tam se za to peníze nevyhazují, pro někoho nevyhazují, ostatní dělají i ty drobné věci přes někoho za peníze. Teď jsme se ověřili, že projekt na rekonstrukci Koláře nebyl moc šťastně udělaný. Tady si myslí, že když se do toho podívám, že to je úplně o něčem jiném. Samozřejmě, jak jsem říkal na začátku, je to pořád rekonstrukce. Když se do toho šáhne, můžou být viditelné věci, o kterých se před tím nevědělo.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – co tím myslíš, že nebyl moc šťastně zpracovaný?

Starosta – byla tam velká chybovost atd. prostě ze strany projektanta. Zkušenost nebyla, byl doporučen paní [REDAKCE], která tu dříve také nějaké projekty dělala. Ale bohužel projektant to udělal tak, jak to udělal. Takže se pohneme tady s tím bodem?

Zastupitel Radek Sekanina – za mě, já tam jinou možnost nevidím.

Zastupitelka Eva Kudynová – já také ne. Budeme muset do toho jít, jinak s tou školkou nepohneme.

Místostarosta – buď se pohneme, nebo budeme přešlapovat.

Zastupitel Karel Haškovec – tak teď schvalujeme jen žádost, ne?

Pan Prusák – a ten projekt, který je zpracovaný na tu částečnou rekonstrukci, ten už je podle těch nových norem a podle těch projektů, jak to má být?

Starosta – je to zpracovaný projekt na kompletní rekonstrukci. Tohle je z toho jen vyzobané, co jsme z toho teď potřebovali.

Pan Prusák – ale je v tom i rekonstrukce té kuchyně s tou jídelnou, ne? Vy to z toho jen vyjmete, z té celkové rekonstrukce?

Starosta – není tam projekt na vybavení kuchyně. Ale co se týká stavebních částí, tak všechno, co tam k tomu je potřeba, tak aby to vyhovovalo. Při zpracování projektu oni komunikují s hygienou, protože ti si kladou podmínky, jestli tam zóny v kuchyni takto můžou nebo nemůžou být.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – ale teď si teda vem, že to je jen kuchyň a jídelna, co to ostatní? To bude dalších 15-20 mil. Kč.

Starosta – celková rekonstrukce byla necelých 16 mil. Kč. Tohle je kvůli kuchyni, a proto jsme se bavili, je tam k tomu ta střecha, do které se sáhne kvůli tomu, že tam musí vzniknout ta technická místnost na převod topení a tady těch věcí. Pokud sáhnete do střechy, tak už se musí udělat i střecha, protože jak potom chcete dělat střechu, když tam některé trámy jsou na výměnu, protože jsou sežrané od brouků. Když se tam půjdete podívat, tak tam uvidíte kupičky nadělané. Byla možnost ušetřit na půlce střechy, ale za mě je to kravina. Proto jsem říkal, že je to zhruba těch 70%, protože tam zbývá v té denní části, tam jsou, jak má ředitelka udělané to místo oddělené závěsem a nábytkem, tam je malá místnost pro šatnu učitelek, jsou tam nové elektroinstalace, je tam nové osvětlení, je tam nový strop z protihlukových tabulí a zateplení, fasáda a bezbariérový vstup. V tuto chvíli si musíme schválit podání žádosti o dotaci a uzavření smlouvy o dílo s panem [REDAKCE]. Ostatní se uvidí řádově třeba v červnu. Jak jsem říkal minule, v letošním roce to vysoutěžit tak, aby ta realizační firma, pokud by se uzavírala smlouva o dílo, věděla, že zhruba má rok na to se připravit časově a termínově. Když to budeme soutěžit až v příštím roce, tak už to pro ty firmy bude pozdě.

Místostarosta – já třeba zítra jedu do Prahy, třípatrový barák, jedu tam, mají první patro, řeší omítky rok dopředu. Protože ví, že to potom nejde za měsíc někoho uhnat.

Starosta – už se bavíme půl hodiny, pojďme dál.

Zastupitelka Eva Kudynová – tak dej hlasovat, je to na tobě.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/21

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Podpora obnovy a rozvoje regionů 2025 Ministerstva pro místní rozvoj na investiční akci „Mateřská škola Mladějov na Moravě, zateplení, nástavba a stavební úpravy – 1. etapa“ a dále schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 202533 na kompletní projektovou přípravu a administraci akce včetně organizace zadávacího řízení s Mgr. Ondřejem Staňkem, Knapovec 176, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 05579058 za celkovou částku 160.000 CZK. Smlouva o dílo č. 202533 bude nedílnou součástí zápisu.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 5

Proti: Lišková

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

4. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce hospodářského objektu Mladějov na Moravě“

Zastupitelům byly předloženy méněpráce a vícepráce na projektu rekonstrukce hospodářského objektu a dále byl předložen dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo Rekonstrukce hospodářského objektu Mladějov na Moravě.

Starosta – v projektu byla ponechána jedna příčka, na základě informací od technika bylo doporučení tu stěnu nezanéchat kvůli kamenným základům a procházení vlhkosti do objektu. Původní příčka se zbourala. Pod to musel přijít základový pás. Byla spočítána špatně výška stropu, protože podlaha byla křivá o 12 cm. Projektant vzal výšku místo té spodní tu horní, potom nám nevycházela čistá výška v rekonstruovaném objektu. Musel se udělat šár zdiva navíc, tím pádem jsme potřebovali jít

i s podlahou nahoru, tam byla ta štěrkodrt dvakrát deset centimetrů, příčka, která byla vyzděna znovu. Je tam šár zdiva navíc v metrech čtverečních toho věnce. Je tam jedno plastové okno, které je v prostřední dílně, protože by tam bylo málo světla. Tam okno nebylo, domlouvali jsme se, že tam přidáme jedno okno. Monoblok tepelného čerpadla byl umístěn v dílně na pronájem, potom by tam byl problematický přístup, takže se to přesunulo do toho přístavku. Takže tam vzniklo tahání rozvodů místo toho místa tam, kde to bylo v projektu. Úprava zdiva špalety, tam se sypaly cihly, když se sundaly vrata. Jak jsem říkal, člověk nevěděl, dokud do toho nesáhnul. A byla tam navíc izolace ve stropě.

Místostarosta – no, to je to samé, co ta školka. Sáhneš do toho a nevíš, co na tebe vyskočí za kostlivce. Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/22

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce hospodářského objektu Mladějov na Moravě“. Dodatek č. 1 bude nedílnou součástí zápisu.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

5. Výměna sporáku v kuchyni mateřské školy

Zastupitelům byla předložena nabídka na nové sporák do kuchyně MŠ. Pan [REDAKCE] z Moravské Třebové to již nedělá. Již dříve byla probírána možnost pořízení sporáku z rezervního fondu PO MŠ Mladějov na Moravě. Ředitelka MŠ zaslala žádost na čerpání rezervního fondu na nákup nového sporáku ve výši 146.132 CZK.

Starosta – minulý týden tam byli na servis na robota a škrabku a ta firma nebyla schopna do dneška zpracovat cenovou nabídku. Ale bylo zkonzultováno, že ten dražší sporák je lepší a doporučili ho. V rezervním fondu, poté, co se schválí hospodaření, bude přes 400.000 Kč. Budeme si muset převést tu částku na nákup sporáku z rezervního fondu do fondu investic.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – nemluvil si s paní [REDAKCE]? Nechceš to zkusit přes tu výzvu?

Starosta – tak to zase budeme čekat. Říkala, že má alokaci vyčerpanou a že potřebuje akorát žádosti, aby měla převis. Bavili jsme se tam u oběda.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – ty už by si do konce týdne věděl, jestli ta žádost dopadla.

Starosta – bavili jsme se, že bychom do konce týdne mohli zahrnout nějaké další vybavení do kuchyně. Není to jen o tom sporáku. Mohlo by se tam pořídit za ty peníze škrabka na brambory. Říkala, že to jsou nějaké malé částky. Kdyby se pořídila přes MASKu škrabka, tak by se vypustila potom. Říkal jsem, že za mě tu žádost na MASKu dát můžeme. Na sporák to určitě nebude podle toho, co říkala za ty částky. Bavili jsme něco kolem 50-60.000 Kč.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – říkala 100.000 Kč.

Starosta – něco menšího. Říkala, že to je tak pro čtyři menší vesnice.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – uvidíte, ale stojí to za to za volat, máš to peníze.

Starosta – ten sporák necháme takto a když tak bychom pořídili něco, co už by v té nové kuchyni potom bylo. Určitě to bude vyšší dotace než těch 30% z toho MMR. Škrabka, co jsem se díval, ta větší celonerezová, aby se nemuselo škrábat na několikrát, tak stojí 60-70.000 Kč.

Pan Prusák – kolik tak stojí trochu profi myčka?

Starosta – záleží, co si představuješ pod pojmem profi myčka. Jsou průběžné myčky, sestavy, kde máš sprchu před, dáš to dovnitř, projede to anebo to máš bez sprchy, ale pořád se bavíš o nějakém základu kolem 90.000 Kč. Ale potřebuje to zase prostor, není to nic malého.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – tak zkus do té výzvy jít a uvidíš, kolik tam teda bude mít peněz. Třeba nic, ale zkusit to můžeme. Pak bychom se bavili dál.

Starosta – zas je to takové, že jsme se dnes viděli ve Svitavách a paní [REDAKCE] řekne, že do konce týdne musí být podaná žádost. Říkala, že to připraví. Když něco mám, tak se ozvu dřív. Já jsem jí říkal, že s tím problém nemám. Říkala, že mi to zítra pošle. Takže teda převod z rezervního fondu do fondu investic.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/23

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic příspěvkové organizace Mateřská škola Mladějov na Moravě, okres Svitavy ve výši 146.132 CZK a to z důvodu nákupu nového sporáku do kuchyně mateřské školy.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6. Rekonstrukce parkoviště kulturního domu

Zastupitelům byl předložen rozpočet na rekonstrukci parkoviště u kulturního domu. Cena realizace 1.330.486 CZK s DPH. Plocha k rekonstrukci je 600 m² včetně nájezdu do areálu od hlavní silnice, kde je teď povrch z asfaltového recyklátu. Rekonstrukce bude spočívat v odtěžení 360 m³ zeminy (u brány do hloubky 40 cm, na hraně u chodníku do hloubky 85 cm) tak, aby se docílilo spádu parkoviště 2 cm/1 m směrem ke kulturnímu domu, kde bude parkoviště zakončeno silniční obrubou, před kterou bude umístěn žlab po celé šířce parkoviště s napojením do stávající přípravy na odvodnění celé plochy. Kufr bude z kameniva frakce 63-125 tloušťky 30 cm a budou položeny dvě vrstvy asfaltového krytu 5+5 cm. Cena za 1 m² parkoviště včetně odvodnění je 2.217,50 CZK s DPH. V předchozích letech se prováděly stejné práce na rekonstrukcích komunikací s cenou téměř totožnou (cesta u šamotky (2.146 Kč/m²) a cesta u parčíku (2.274 Kč/m² – odečten propustek, čištění příkopy a kabeláž na veřejné osvětlení). Předpoklad zhotovení parkoviště je v měsíci dubnu. Délka prací je odhadnuta na cca 14 dní. Když je šířka cesty 3 m, tak kufr je 3,4 m, aby když se jede po kraji, aby se nelámал asfalt, kvůli působení sil, které působí pod úhlem 45 stupňů. U parkoviště se kufr nebude přesazovat. Z velkých aut se nám tam otočí jen popeláři jednou za 14 dní.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – já se jen zeptám, je to teda velká částka a my máme jenom jednu nabídku?

Starosta – máme jednu nabídku. Jak jsme se už bavili u toho parčíku, nechávali jsme to naceňovat firmu Roadmedic ze Šumperka, když se dělala ta šamotka, tak ta měla cenu tenkrát v roce 2020 (říjen) 2.586 Kč/m² s DPH. Už předtím jsme se bavili, že cena je běžná. Když někomu řeknu, za kolik to děláme, v tom rozsahu, jakém to děláme, tak vím, že teda nikoho levnějšího neseženeme z těch zkušeností, co máme z posledních let. A vždycky se bavíme o podpoře místních podnikatelů atd., tak já s tím problém nemám. Kdyby tady byla cena 3.000 Kč/m², tak se budu bavit, proč tam je 3.000 Kč, když jsme mívali tolik. Ceny jsou plus mínus, je tam lehký nárůst v řádově desetikorunách za metr čtvereční, jinak je to tam pořád stejné. Je to pořád o tom, poptáme firmu Roadmedic ze Šumperka, která to svoje vybavení musí dovést, ti s tím mají úplně jiné náklady.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – nemáš teď momentálně aktuální druhou nabídku? To máš tady z minule od té druhé firmy.

Starosta – říkám, v roce 2020 měla tady v té skladbě 30 cm plus 10 cm asfaltu cenu 2.600 Kč s DPH.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – takže si nikoho jiného nepoptával, jenom pana [REDAKCE]? Nevím, je to dost peněz, třeba by se našel někdo. Já proti [REDAKCE] nic nemám.

Starosta – je to dost peněz, je to 600 m². Ono se to nezdá, ale ta cesta u parčíku byla nějakých 240 m² nebo něco takového.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – aspoň jsme mohli mít dvě. Ano, nemáme směrnici.

Pan Vrabec – tam je nějaký limit na vyhlášení toho výběrka přes ten Tender market?

Starosta – zákon o zadávání veřejných zakázek.

Pan Vrabec – aby s tím nebyl nějaký problém, že to nešlo přes výběrko.

Starosta – stavební práce jsou teď 6 mil. Kč bez DPH. Od začátku dubna, když to vejde v platnost, tak ten limit bude posunut na 9 mil. Kč bez DPH.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – jo, teď je trend, všichni ruší směrnice, ať s tím nemáme práci, ale myslím si, že je to dost peněz, že pro naše krytí by bylo dobré mít aspoň dvě nabídky. Záleží, když si to odsouhlasíte, tak jako jo.

Starosta – máme držet cenu obvyklou, což se bavíme cena obvyklá, když vezmu tu nabídku z roku 2020, je rozdíl nějaká stokoruna na metr čtvereční za 5 let. Když jsme si tenkrát ověřovali přes tu firmu, sami se tenkrát podbízeli 2-3krát za rok, jestli nějaká rekonstrukce komunikace by nebyla. Vzal jsem [REDAKCE] rozpočet a vypsali jsem jim tam ty metry a skladby a nacenili to tak, jak to nacenili. V tu dobu to byl rozdíl 2.146 Kč a skoro 2.600 Kč. Když jsme se bavili o cestě na Kunčinu, tak tam litaly cifry 10.000 Kč/m² úplně ve stejné skladbě, jako je tady, tzn. 30 cm kufr, 10 cm asfaltu. Je to samozřejmě velká akce, státní.

Zastupitel Karel Haškovec – je to hodně peněz, ale je to potřeba udělat, už je to tam rozkopané jak dlouho a vypadá to tam hrozně. Asi těžko bude někdo levnější, když [REDAKCE] má všechny ty stroje tady.

Starosta – už jenom ten vrchní nátěr, protože tam asfalt není, tam je kamenivo s nátěrem, on si odveze sem nahoru, až tam toho bude mít hodně, tak si to někdy nechá přejet třídičkou a ostatní to odsud budou vozit na skládky. Tam za mě nikdo nemůže být levnější ani omylem a je to ověřené z těch let předtím.

Místostarosta – to ani nejde. To se bavíš o uložení, to jsi 1.000 Kč/t a to jsem levný a kde je ta doprava?

Starosta – jen pro představu, těch 360 m³ toho vytěženého bude znamenat asi 75 velkých aut, co mají.

Místostarosta – a kubík je tuna a půl, takže ne 360 tun, to je 500 tun a držím se zkrátka, kdyby byla 1.000 Kč za tunu, což není, což je víc, tak se bavíme s tou dopravou, kdyby byli na půl milionu, tak si můžou pográtulovat, že to zvládli.

Starosta – jakákoliv akce, co se tady dělá, ať je to na kolejích atd., tak vždycky všichni volají a hledají, jestli tady obec nemá nějakou zmolí, kde by se dala navést hlína, aby si ulevili nemalými částkami za skládkování. Jen pro představu, když jsem se bavil s [REDAKCE], tak nějaký předpoklad je v měsíci dubnu a nějakých 14 dní práce na tam parkovišti. Určitě, za mě, se nebavíme o nějaké neobvyklé, vysoké ceně.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/24

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje rekonstrukci parkoviště kulturního domu o výměře 600 m² dle položkového rozpočtu firmy Zedospol s.r.o. za celkovou cenu 1.330.486 CZK s DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo s firmou Zedospol s.r.o., Mladějov na Moravě 6, 569 35 Mladějov na Moravě, IČ: 28296621. Položkový rozpočet bude nedílnou součástí zápisu.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: Lišková

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

7. Aktualizace ceníku služeb obce

Zastupitelům byl předložen návrh na aktualizaci ceníku služeb obce.

Starosta – je tam změna v popelnicích, které povyskočily, měli jsme tam ověřování podpisů/dokumentů za 30 Kč, teď to je 50 Kč. Co jsem navrhoval z toho vyškrtnout, tak to je ten špalíkovač a sečení křovinořezem. Přidat štěpkovač BOOMER 50 za 600 Kč/h, upravit mulčování DAKREM za 450 Kč/h a pronájem vibrační desky, která se kupovala v loňském roce, když zde máme ten studený asfalt, aby se daly zadělávat ty díry, popřípadě jiné věci, když děláme, tak 400 Kč/den. Karel pak posílal tu samovýrobu toho dřeva. Takže co se týká toho, co jsem posílal já, má k tomu někdo něco k tomu návrhu?

Zastupitel Karel Haškovec – využívá to někdo?

Starosta – co myslíš?

Zastupitel Karel Haškovec – celkově.

Místostarosta – mulčování ano.

Starosta – mulčovalo se novým neseným mulčovačem, tím BOOMERem, tak i DAKREM.

Zastupitel Karel Haškovec – řádově kolik?

Starosta – já nevím, jezdilo se jednou za dva měsíce, dělalo se toho povícero. Dole u nás, spojilo se to s mulčováním těch obecních ploch, aby se nemusel nasazovat mulčovač, když to není nasazené. Když to řeknu, 4-5 krát za tu sezonu se to na těch místech protočí.

Zastupitel Karel Haškovec – jinak nic jiného?

Starosta – dřív, když tady bydlel [REDAKCE], tak se za mě dvakrát použil ten špalíkovač, když si dovezl odřezky. Štěpkovač jsem tam přidal, záměrně jsem tam nedával nějaký druhý traktor s kontejnerem, s odvozem, protože to nemáme kam dávat. Takže když někdo bude chtít doma štěpku, tak se mu to poštěpkuje. Vibrační deska, tam jsem se díval, kolik zhruba stojí pronájem, tady ta je 88 kg, takže nějakých těch 100 kg desek, tak to vychází na jeden den kolem 500 Kč bez DPH.

Pan Vrabec – jenže zajet si pro tu desku je 500 Kč jenom si tam zajet. Musíš tam zajet ráno a potom večer, takže já bych to potom určitě využil.

Starosta – proto jsem tam navrhnul 400 Kč/den.

Místostarosta – ona je to dobrá cena oproti půjčovnám.

Starosta – když jsme si půjčovali v Žichlíčku v půjčovně desku kvůli nějakým kravinám, tak tam to vždycky bylo myslím kolem 400 Kč, jenže člověk tam musí jet, když to nestihnete vrátit do deseti dopoledne a přijedete tam ve 12, tak zaplatíte dva dny. Těch pár půjčení, když to řeknu, tak jsme byli na čtvrtině, pětině ceny té vibrační desky. Když bude někdo potřebovat, tak se to samozřejmě nabídne, ať to má využití. Pro ty lidi to bude určitě velká časová úspora než s tím někde jezdit daleko.

Zastupitel Radek Sekanina – jo, je to dobrá věc, je to služba lidem, na vydělání to není, ale prostě aby člověk pomohl občanům.

Starosta – takže na tom, co jsem posílal, se shodneme? Navýšení mulčování DAKR, ten štěpkovač za 600 Kč stejně jako mulčování a pronájem té vibrační desky s tím teda, že teď si nejsem schopný představit, že bychom byli schopni někomu nabídnout službu sečení křovinořezem a ten špalíkovač, ten už tam roky stojí pod plachtou. Co s tím dřevem? Upravíme i to dřevo, když to bylo posláno? Jestli ano, tak o kolik?

Zastupitel Karel Haškovec – jak jsem psal, tu nejmladší kategorii do těch 20 let bych nechal, to jsou větvičky. Těch 20-40 let bych zvýšil třeba o 200 Kč a ty nejstarší o 300 Kč. Měli jsme tam ceny, ještě když byl kůrovec, ty ceny byly úplně někde jinde. Teď to vyskočilo trochu, to dřevo, takže aby to bylo plus mínus férové pro nás, pro obec. To je můj názor, klidně se můžeme domluvit na něčem jiném.

Starosta – jak jsem říkal na schůzce, já bych tu spodní tabulku, dovoz, úplně vyškrtnul v tuto chvíli, protože to byly ceny, když se dělал ten kůrovec. Teď nejsme schopni sami dovážet, takže to bych dal úplně pryč. A jak říkal Karel, ten porost 20-40 let, to bych dal o těch 200 Kč.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – aspoň jednou tolik. Vem si, jak je drahé dřevo. Tady máme 400 Kč, tady máme 250 Kč, tady bych to dala na 800 Kč a tady aspoň o 250 Kč. Máme směšné ceny.

Zastupitel Karel haškovec – díval jsem se na ceny, co mají Lesy ČR, je to největší producent dřeva v ČR, od nich se odvíjí veškeré ceny. Mají vyšší ceny než my samozřejmě.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – a o dost.

Zastupitel Karel haškovec – souhlas. My jsme drželi dlouho nízké ceny kvůli kůrovci. A už jsme se bavili o tom před dvěma lety, že to zvýšíme a sešlo z toho, tak jsem s tím přišel teď aspoň. Za mě 200, 300 Kč ideál. Nebudeme drazí jako Lesy ČR.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – ale pořád to budeš mít levnější.

Zastupitel Karel Haškovec – budeme mít levnější než Lesy ČR, ale třeba vyjdeme vstříc lidem. Jak se domluvíme, tak to bude.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – dej to tvrdé dřevo na 800 Kč a jsi pořád laciný. Karel, když se díval, tak víš, kolik to stojí u Lesů ČR.

Zastupitel Karel Haškovec – záleží, co to je za objem.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – tak dovezou ti to.

Zastupitel Karel Haškovec – ne, samovýrobu myslím. My to máme dle věkových tříd a oni to mají dle hmotnosti, takže to je trochu rozdílné. My máme věkovou třídu, zadám dvacet stromů, některý je větší, některý je menší. Oni zadávají tak, že vlastně zadají třeba dvacet stromů, ale všechny mají nějakou hmotnost třeba 0,5 kubíků a od toho se odvíjí ceny. Takže to je trochu něco jiného. Proto my to máme trochu nižší než oni, můj návrh je trochu nižší než Lesy ČR.

Místostarosta – já bych se držel tvého návrhu.

Zastupitelka Eva Kudynová – já bych to také dala tak, jak říkal Karel.

Místostarosta – vždyť to zase můžeme změnit podle toho, jaký bude zájem.

Starosta – takže pro porosty od 20-40 let teda o 200 Kč a porosty nad 40 let o 300 Kč? Takže by to bylo 550 Kč a 700 Kč.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – já bych to dala na 600 Kč, ať se Ti to lépe počítá.

Zastupitelka Eva Kudynová – kalkulačka to zvládne.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – můj návrh 600 Kč, lépe se to bude počítat, že Karle?

Zastupitel Karel Haškovec – no, to asi vyjde úplně na stejno.

Starosta – takže co teda?

Zastupitelka Eva Kudynová – já jsem pro to nechat to tak, jak to je.

Místostarosta – já také.

Zastupitel Radek Sekanina – též.

Starosta – takže dám teda tam plus 200 Kč a tam plus 300 Kč, jo? S tím teda, že dovoz vyškrtáme. Já to potom předělám, a to předělané bude součástí zápisu jako příloha.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevzněl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/25

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje aktualizaci předloženého ceníku služeb obce. Návrh aktualizace ceníku služeb obce bude nedílnou součástí zápisu.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 5

Proti: Lišková

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

8. Žádosti o dotace z rozpočtu obce:

• SK Stolní tenis Rychnov na Moravě – Mladějově, z.s.

Tak, jako každý rok, žádost o příspěvek na 5.000 Kč na nákup věcí potřebných na provoz stolního tenisu. Paní účetní nachystala Veřejnoprávní smlouvu.

Zastupitel Karel Haškovec – tady je vyúčtování za loňský rok, můžete se podívat. Tento rok bychom za to pořídili, už jsme něco koupili, takový sběrač na míčky, to vyšlo na něco přes 2.000 Kč a zbytek bychom utratili za pálky pro děti, protože ty, co jsme ta měli, jsou v dezolátním stavu, protože je už zničili. Koupí se nějaké klubové pálky pro děti, kdyby přišly. Teď začaly chodit nějaký nový. Uvidíme, za kolik by to vyšlo a nějaké míčky, síťka a ono to tak vyjde na těch 5.000 Kč. Jinak děti chodí, začaly chodit až moc.

Místostarosta – chybí Ti stoly? Tak musíš zažádat.

Zastupitel Karel Haškovec – ne, pinec nehrajeme, hrajeme florbal, protože pinec je nebaví. Bylo tam myslím nejvíc 12 dětí, což je až moc. Standardně chodí 5-8 dětí. Mám z toho radost, tak snad oni také. Ještě se pochlubím, že jsme slavně postoupili, skončili jsme první a postoupili jsme do třetí třídy.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/26

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje žádost o poskytnutí finančních prostředků na činnost pro rok 2025 ve výši 5.000 CZK organizace SK stolní tenis Rychnov na Moravě-Mladějov, z.s., Rychnov na Moravě 63, 569 34 Rychnov na Moravě a schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 5/2025.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: Haškovec

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

• Linka Bezpečí, z.s.

Zastupitelům byla předložena žádost o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4.000 CZK na provoz dětské krizové linky.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – my jsme jim někdy něco dávali?

Zastupitel Karel Haškovec – my jsme se o tom bavili na pracovní schůzce, v dnešní době si myslím, že už to skoro nikdo nevyužívá.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2025/27

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě neschvaluje žádost o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4.000 CZK organizace Linka bezpečí, z.s., Ústavní 95, 171 00 Praha 8, IČ: 61383198.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

9. Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027, projekt „Modernizace v obci Mladějov na Moravě“

Ozvala se ředitelka MAS s tím, že na SZIFu došlo ke schválení. Termín žádosti o platby byl do konce března, takže to spěchá. Konzultovala to s právníkem na SZIFu s tím, jak jsem vám pak posílal tu dohodu, že tam stačí poslat výpis z usnesení, že jsme schválili pořízení těch židlí a toho ozvučení. Dnes ještě chtěli doposlat z ustavujícího zasedání volbu starosty s tím, aby se to všechno stihl administrovat, tak jsem tu dohodu elektronicky podepsal a poslal paní [REDAKCE], aby to tam mohla vložit. Proto jsme se původně bavili o tom, že to budeme schvalovat, ale potom, co to probírala paní [REDAKCE] na SZIFU s právníkem, tak to schvalování není potřeba, protože podle jeho slov už se schvalovalo to pořízení. Takže tu dohodu jsem elektronicky podepsal a odeslal.

„Bez usnesení“

10. Různé, diskuze

Zastupitelka Eva Kudynová – tak já můžu, jestli teda můžu začít. Já bych se chtěla vyjádřit zpětně k tomu, co zde proběhlo na minulém zastupitelstvu, kdy jsem zde nebyla ohledně balíku pro pana [REDAKCE]. Nevím, jak teda funguje, mrzí mě, že tady Mirka není, ale nevím, jak funguje komunikace v jejich rodině, protože jsem se domlouvala se [REDAKCE], s jejich dcerou, že nevím, jak jsou na tom jejich rodiče zdravotně, jestli tam můžu jít a domluvit se o předání balíků, nebo jestli ho mám dát [REDAKCE] a ona mu to předá sama. [REDAKCE] mi řekla, že ten balík mu dá sama. Ještě chtěla, jestli bychom v tom balíku mohli místo lahve vína vyměnit za pet lahev piva. Tak jsem to s holkami v obchodě domluvila. Podruhé, když jsem se [REDAKCE] mluvila, že balík je nachystaný, tak mi řekla, že si ho vyzvedne v obchodě, že jí ho domů nosit nemusím. Takhle to bylo. Pak ještě bylo, že něco podobného bylo s paní [REDAKCE], že jsem jí to předala u branky a spěchala jsem na fotbal. Tak prosím vás, v červenci se fotbal nehraje a v týdnu už vůbec ne. Domlouvám se s lidmi na předání balíku v týdnu. Jako vadí mi, co tady proběhlo, když jsem zde nebyla, co tady vykládáte. Pak ještě jste jako řekla, že něco podobného bylo s [REDAKCE]. Tak si prosím vás zjistěte, kdy já jsem nastoupila do výboru pro občanské záležitosti, kdy jsem tuhle funkci začala dělat? Až na podzim. Paní [REDAKCE] má narozeniny v červenci. Já jsem u ní s balíkem nebyla. Opravdu se mi to nelíbí. S paní [REDAKCE] jsem se domlouvala na konkrétní den, hodinu, kdy jsem přijela, čekala na mě u branky, to je pravda. Popošli jsme pár metrů, vzala si ode mě balík, kytku, poděkovala mi, rozloučila se, tak jsem se otočila a odešla jsem. Dál mě nepozvala a k nikomu se cpát do baráku nebudu, když mě nepozve. Takhle to bylo. Mrzí mě, že zde Mirka není, že jsme si to mohli vyříkat, proč to vzniklo. Nevím, proč to vykládala, takovéto lži, ale já mám svědomí čisté. Toť za mě takhle všechno.

Pan Prusák – ještě k tomu dodám, že mě ještě tady osobně jmenovala, že jsem tady v kulturní komisi, že si to teda takhle nepředstavuje. Já osobně si nepředstavuju to, aby takhle napadala lidi bez ověření vůbec, co se kde dělo.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – a tak to nebylo to, že napadala.

Zastupitelka Eva Kudynová – napadala, nezlobte se na mě.

Pan Prusák – a ještě, že je tady pan Prusák, který je v kulturní komisi, to slyším do teď. A ještě mě mrzí to, že ačkoli tady Eva nebyla ...

Zastupitelka Drahomíra Lišková – Jirko, já Tě zastavím. Jako Mirka tady není, nebudeme to dnes řešit.

Zastupitelka Eva Kudynová – a že jste to řešili minule, když já jsem tady nebyla.

Pan Prusák – ale ona to řešila, když tady Eva taky nebyla. Já to teď nechci řešit, mě jen mrzí to, že aniž by si ověřila, co a kde, jak bylo, tak to tady na tom minulém zasedání vyslovila. Jinak já ji nechci napadat. Já vůči její osobě vůbec nic nemám, jak tady ještě říkala, jestli je to kvůli ní všechno dělané. Jako nezlobte se na mě, akorát mě ještě na některých mrzí to, že ji to docela zbaštili všechno. Že aniž by počkali na vyjádření toho druhého, tak hodně lidí to zbaštilo.

Zastupitel Karel Haškovec – pane Prusák, já osobně za sebe můžu říct, že jsem řekl, že jestli je to pravda, tak je to ostuda. To jsme tady řekli myslím Radek i Jarda. Jestli je to pravda.

Zastupitel Radek Sekanina – jo, jako určitě to nebylo dobrý a já jakoby u lidí, jako z mého pohledu prostě předpokládám, že nelžou, že mluví pravdu, kor, když je to takto něco veřejného. Já jsem se nad tím nějak nepozastavoval, přišlo mi to divný, ale prostě ten proti názor tady nebyl a bylo to špatně.

Pan Prusák – nic, není tady. Ctím to, že když tady někdo není, tak nebudu rozvíjet diskuzi.

Zastupitelka Eva Kudynová – já jsem jenom chtěla vysvětlit, jak to bylo. Říkám, že teda nevím, jak funguje komunikace v jejich rodině, proč tohle teda Mirka tady vykládala, když bylo všechno úplně jinak. Ale to už je asi o povaze těch lidí a my to tady řešit nebudeme.

Pan Vrabec – já mám nějakých pár bodů, které jsem chtěl přinést návrhy na zlepšení, jestli ono to dneska může být, když byla taková závažná témata. Já mám taková jako menší témata. Vlastně jenom dvě nebo tři takové. Dvě jsou kraviny a třetí je, třetí je spíš něco možná trošku dlouhodobějšího. Jak teďka chodíme se psy, všimli jsme si, že na smeťáku jsou nějaké mobiliářové prvky. Prý jsou tam nějak dlouhodobě odložené, tak jestli by se nedaly nějak použít, přemístit. Třeba jsem si všiml, že na hřišti, ať už na dětském nebo fotbalovém často sedí na zemi. Třeba když přijede sestřenka, tak si tam jako není kam sednout občas, tak jestli by se to nedalo využít, ty mobiliáře, co tam jsou. Jsou tam nějaké lavičky, nějaký odpadkový koš a takhle.

Zastupitel Karel Haškovec – teď jsme to řešili shodou okolností.

Starosta – odpadkový koš je u kabin nahoře, nemyslím si, že by tam byl potřeba druhý deset metrů vedle.

Pan Vrabec – ta lavička, že by byla jedna takhle, a druhá, která by byla přímo na to hřiště dětské, že by ses mohl koukat.

Starosta – lavičky jsme říkali, jsou tam tři u kabiny. Říkali jsme, že na tom sběráku to tam je. Koukli jsme na to a já si myslím, že jsme z toho už jednu vzali. Přidávala se tam třetí lavička před kabiny jakoby směrem k té nádrži. Takže teď tam je stůl, lavice s opěradlem a lavice bez opěradla. My jsme z toho použili už asi dva roky zpátky ty dřevěný prkna, ty, který byly špatný. Teď jsem nechal udělat prkna nový na výměnu po vesnici, co teď přes zimu [REDAKCE] rozdělal a natíral to, co bylo špatný, bude vyměněné plus nějaká prkna do zásoby. Takže tam s tím jsme se bavili na pracovní schůzce, že s tím počítáme. Já jsem si tam byl podívat v pátek hned odpoledne a ta lavička se tam vejde i s tím, že dodržíme dopadovou zónu metr šedesát, mám takový pocit, od té vahadlové houpačky. Takže místo tam na to je. Otázka je akorát, jak to provedeme, jestli to položíme na trávu anebo jestli tam budeme pod tím dělat nějakou zpevněnou plochu, protože pak to bude blbý na udržování. Ale tady s tím se jakoby počítá, že se to tam přidá.

Pan Vrabec – díky. A chtěl jsem se zeptat, jestli by se nedalo nějakým způsobem domluvit nebo objednat takový ten čistící vůz, který by třeba jednou za rok projel obcí. Protože jako je fajn, že se posypává silnice, ale ...

Starosta – já Ti do toho skočím. Poslední tři roky se zametací vůz objednává na konci zimy. Takže až si dodělají město, tak já hezky pozvu zametací vůz. Když to tady SUSka odmítala zametat, tak jsem je nechal projet i tady tu krajskou komunikaci, protože jsem říkal, že to ručně dělat nebudeme v jednom člověku. SUSka teď poslední dva roky už sem ten zametací vůz také posílá, takže jednou se potkali, že začali odspodu s malým autem technických služeb a půl hodiny za ním přijel velký a u křižovatky ho dojel, takže jsem ho poslal na místní komunikace. Takže to se provádí po každé zimě. Provádí se to kolem obrubníků a provádí se to, ta cesta k nádraží, u školky a tak dál. Takže ten zametací vůz projíždí vesnicí. Teď jsme to ještě nedělali, protože na víkend hlásili počasí, jaké mělo být. Takže hlásili, vyhrožovali zase sněžením, takže je to na pořadu dne. Zametání proběhne.

Pan Vrabec – no a poslední bod souvisí taky s tím, že tady jezdí teď ke mně častěji prostě rodina s malým dítětem, ona už má šest, sedm roků a chce chodit sama na hřiště, chce chodit sama do obchodu a začíná víc a víc vnímat prostě, jak to tam je kolem toho nádraží vlastně svým způsobem nebezpečné. Jestli by nestálo za to aspoň zvážit tam udělat obytnou zónu. Jestli je to nějakým způsobem možné, nemožné. Žádný tam, ani my, nikdo tam nechce žádné retardéry nebo něco takového, to je na nic. Obecně to je, jakože přesvědčení, ale jestli by nestálo za to tam aspoň snížit rychlost nebo něco, protože já s tím psem chodím každý den a tam fakt lidi jezdí normálně šedesát

do té zátáčky. Nebudu říkat kdo, to jako že místní odborníci a fakt tam nahoru do toho kopce vyjedou šedesátkou a smýkají se jim tam potom zadní kola v zátáčce. Neříkám, že to pomůže. Ale jestli by to aspoň trošku jako by psychologicky nemělo vliv.

Starosta – na ty, kdo tam za mě jezdí, tak, jak tam jezdí, tak na ně to vliv mít nebude. Obytná zóna, co si za mě myslím, že bude mít dopravní policie s tím problémem, protože obytná zóna se dává do ulic jako města nebo malá města, kde je barák na baráku. Když to tady budu chtít dát od obchodu někam nahoru, tak mám po trase dva baráky. To si myslím, že by úplně schválením asi neprošlo. O té snížení rychlostí na třicítku jsme se už bavili a jak jsme se bavili přesně, jak a jakým způsobem to chceš postihovat. Jako za mě to je absolutně nepostihnutelné. Jako značka tam bude, můžu si stěžovat na dopravní policii, ať mě sem pošlou auto. Oni mi budou říkat, že nemají lidi a jezdí ty úseky, které mají vytipované, kde se stávají dopravní nehody. Je to zamotané. Za mě, situace je jaká je a musím zvážit, jestli to malé dítě pošlu samotné nebo nepošlu samotné, protože za to dítě má pořád někdo zodpovědnost, i když tam ta značka bude.

Pan Vrabec – tak oni chodí děcka ze školy, vlakem, tak ten úsek je tam jako nejhorší, prostě od hřiště, kde končí chodník k nádraží.

Zastupitel Radek Sekanina – tam je blbé, že tam není prostor na chodník nebo nákladně by si to nějak vybudoval. To je problém, z obou stran je mez.

Starosta – já si myslím, že dotace, co teď jsou, jsou vztažené na silnice druhých tříd, což je ten Rychnov. My jsme tady ve trojce, takže si myslím, že na to teď dotace nejsou, že tam jsou jen ty dvojky.

Pan Vrabec – tam jako vůbec nedává smysl chodník.

Účetní obce – můžu? Tak bych chtěla reagovat na zápis z minulého zasedání, konkrétně na část, kdy jste tady řešili pachtovní smlouvu. Chtěla bych od pana starosty, aby především vysvětlil, co tím teda chtěl říct. Já to teda přečtu, jo? „Starosta, a jestli ty prachy chodí, tak jsme to za mě měli poslat zpátky. Já nechápu, na co to potom účtujeme, když nám přijdou peníze. Na základě ničeho? A to bylo nějakých pětaticet tisíc, tak nechápu, jak to účtujeme.“ Jak jako nechápete, jak to účtujeme?

Starosta – tak pokud jí vypovím pacht a ten pacht nemám. Já mám dneska, ve Svitavách, když jsme byli, tak přišla mi odpovědi právničky z Olomouce, kde si člověk může hodit korunou, jako jestli ten pacht platí, nebo neplatí, protože jsou tam psány nějaké odkazy na občanský zákoník a tak dále. Jedno se opírá, že ten pacht by mohl pokračovat, druhý, že by nemohl pokračovat a tak dále. A já, pokud si teď vybavuji dobře, tak tenkrát, když jsme to vypověděli, tak jsme se potom bavili o tom, že to přišlo. A to si myslím, že byl ten první rok, kdy to ještě jako by běželo, že jo. A pak jsme se bavili, když to budou posílat dál.

Účetní obce – dívala jsem se na historii, já teď nevím, vypovídali jste to kdy? 2022?

Starosta – září 2021.

Zastupitel Karel Haškovec – 2022 to ještě běželo.

Účetní obce – dívala jsem se i na platby, jak to chodilo a jakým způsobem se zjistilo, co to je. Za prvé, ten objem prostředků, ať už přijde nebo my platíme, není takový, abych já třeba automaticky nevěděla, kdo to je. Nebo v případě mi někdo napíše do zprávy „pachtovné“. Nedívala jsem se před rok 2021. V textu platby je pachtovné, Agrona pozemky za ten rok. Takže dívala jsem se v roce 2022, oni to vždycky posílali na konci listopadu. V roce 2022 to poslali až v polovině prosince, takže tam asi zřejmě něco proběhlo, nějaké jednání.

Starosta – neproběhlo žádné jednání. Poslali jsme jim v roce 2021 výpověď pachtu.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – my jsme nepožádali o vrácení majetku.

Starosta – já vám pošlu vyjádření právničky tady k tomu pachtovnému.

Účetní obce – zaráží mě to. Já tam mám napsáno pachtovné, tak automaticky vím, kam to mám zaúčtovat, když je to pachtovné. Netuším, proč tady třeba na mě, že nemáme nějaké podklady. Smlouvy veškeré jsou u Vás, v kanceláři starosty.

Starosta – o tom jsme se bavili minulý týden, já jsem je tam nikde nenašel, ani na jednoho.

Účetní obce – říkal jste ale, že jste ji měl v ruce a na základě toho jste dělal výpověď.

Starosta – protože jsem našel email z roku 2021, kdy mi to Agrona naskenovala a poslala mi to.

Účetní obce – netuším kde je, tak si hold vy dva musíte jít sednout a podívat se, kde to je. Já to fakt nemám. Nemá třeba ani od pana [REDAKCE], ani další smlouvy, k tomu se pak ještě dostanu. Takže za tu dobu od toho roku 2022, i 2023 a 2024 to vždycky poslali do konce listopadu. Vždy je tam napsáno, o co jde. Když jste teda, nevím, několikrát za den nebo i několikrát za týden jste v účtu obce. Vidíte, kontrolujete, co tam chodí, co tam není.

Starosta – tak to máte dobré informace, několikrát za den jsem v účtu obce.

Účetní obce – tak třeba minulý týden jste mi řekl, že ještě do těch smluv mám přidat i příspěvky a smlouvu na knihovnu, že jste viděl, že jsem to zaplatila. Takže fajn, máme ten přístup.

Starosta – tam jsem se díval kvůli tomu, že jsme se bavili, že jsem čekal, až přijdou peníze z obce, abych mohl objednat síť na fotbalové hřiště, nové. Ten den jsem se díval, ano, abych mohl zaplatit fakturu.

Účetní obce – děláte si měsíční přehledy o tom, jak chodí daně. Takže přehled o tom účtu máte.

Starosta – podívám se na příjmy z Pardubického kraje. To se tady bavíme zase o takových věcech.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – nech ji domluvit. Proč ji pořád skáčeš do řeči.

Starosta – já k tomu ještě řeknu poslední a pak vás nechám mluvit.

Účetní obce – tak jste měl říct, hele podívej se, bacha, mám tam nějakou částku, co to je. Podepisujete jak výpisy z bankovního účtu, podepisujete účetní doklady.

Starosta – jo, jednou ročně před auditem takový pakl papírů.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – ale to je tvůj problém.

Starosta – jo, je to můj problém, tak já to tak asi začnu řešit, protože je to vždycky tak, jak se to hodí každému.

Účetní obce – já nemám proti vám nic, tak kontrolujete. Tak když jste teda objevil, že v tom roce 2022 Agrona poslala pachtovné a neměla, tak jste měl říct, pozor, nebo zavolat od Agrony, podívejte se, tohle je blbost.

Zastupitel Radek Sekanina – 2022 ho ještě měli poslat.

Účetní obce – tak 2023, no.

Starosta – bavili jsme se o tom pár dní zpátky a co jste mi řekla vy? Jak mám vědět, že jste poslali výpověď pachtu?

Účetní obce – a jak to mám jako já vědět?

Starosta – já jsem to posílal poštou, doporučeným dopisem?

Účetní obce – minulý týden jsem měla balík dopisů zase. Takže já jsem zodpovědná za to, že jste poslal poštou ukončení pachtu?

Starosta – já jsem to neposílal poštou. Našel jsem v emailu akorát informaci, že bylo doručeno.

Účetní obce – tak to pozor. A kolikrát, když je tady nějaký problém, když se vám něco nezdá, vždycky jdete a tomu dotyčnému voláte a upřesňujete si věci. Tak jako nechápu, proč v tuto dobu. Platilo se v roce 2023, platilo se v roce 2024, tak proč jste neřekl i tohle, podívej se, teď to nemáte platit. Anebo zavolat do Agrony, proč nám to posíláte.

Starosta – teď jsem řekl svoje, že vy nevíte o tom, že my jsme podali výpověď pachtu.

Účetní obce – promiňte, já si to fakt nepamatuji. Dobře, to jste mi teď docela nahrál. Pane Haškovec, teď to budu směřovat na Vás, ale neberte to ve zlém. Tady jste potom ještě napsali, že jsem to měla vrátit. Přišla dotace 98.000 Kč z Kauflandu. Do teď já nemám žádný podklad. Starosta říkal, že to máte na starost. To jsem měla těch 98.000 Kč vrátit Kauflandu? Ve většině případů nemám žádné podklady.

Zastupitel Karel Haškovec – podepisovali jsme smlouvu, to jsi podepisoval ty.

Starosta – to jsem podepsal elektronicky v tom jejich systému.

Účetní obce – ale já to fakt nemám.

Zastupitel Karel Haškovec – to podepisoval Lukáš, já si myslím, že to tady je, ne?

Účetní obce – ale jste říkal, že to zastřešujete.

Starosta – Karel podal žádost.

Zastupitel Karel Haškovec – já jsem podal žádost, Lukáš to podepsal, tak ta smlouva tady musí být, ne?

Účetní obce – tak já věřím, že ano, ale proč mi ji nepředáte. Třeba další věc, kterou nemám, podklad do účetnictví.

Zastupitel Karel Haškovec – vy jste tady vedle sebe v kanceláři.

Účetní obce – ale já netuším kde je. A víte, jak jsem na to přišla, že tady nějaká smlouva bude? Protože mi volali, to jsme spolu také řešili, že už nějakou dlouhou dobu čekají na vaše vyjádření, jestli teda ano nebo ne. Nebo něco tam proběhlo, že nemají výpis z usnesení, čekalo se.

Starosta – ne, čekalo se na podpis smlouvy, která byla podepsaná v prosinci, a oni se ozvali, že ji nemají.

Účetní obce – nebo aspoň nějaký nástřel smlouvy, aspoň bez podpisu, já to nepotřebuji, tak si to založím, udělám si pohledávku, někdo mi má něco platit, 98.000 Kč a už bych ji měla. Podpisy, to už je potom to gró, to už nepotřebuji. Ale to je to samé tady. Audit je, tak kdyby to bylo špatně, že neví, kam to zaúčtuje, tak by napsali, co je to za blbost. Tohle mě docela naštvalo. A tady, přinejhorším budeme muset vrátit částky. Tak když jste to tam viděl a věděl jste, že je to problém, tak jste měl teda říct, hele, zkus to domluvit.

Starosta – víte, jak to bylo, reagoval jsem na to, když jste se bavila s paní Liškovou a paní Lišková tady tvrdila, že se ptala Marušky a že to platí. Na to konto jsem se vás ptal.

Účetní obce – to jsem vám říkala, jak to vzniklo. Protože jsem jí volala, že to není žádná pravda, že nechápu, proč to tady říká, že jsme se o žádném pachtu nebavili. Jak já jsem měla vědět, že jste na minulém zasedání řešili nějaký pacht. Já jsem vám říkala, z čeho to vzniklo. Můžu tady říct, že pan [REDAKCE] to neposlal v tom termínu, tak jsem jí říkala, prosím, zavolejte mu, aby to doplatil, aby to bylo v tom termínu, jak to je. A řekla jsem, že Agrona už to má zaplacené. A takto to vzniklo. A to jsem vám ale říkala. Kdybych se na to vykašlala a neurgovala platbu od [REDAKCE], tak ...

Zastupitelka Drahomíra Lišková – a druhý den to bylo na účtu poslané. Fakt říkala, že to bylo poslané také, tak co na tom je? Tak se mě zeptá. Ale prostě, přeci jsme lidi a nebudeme tady pořád slovíčkařit a startovat tady proti sobě.

Účetní obce – mě jen mrzí to, že máte o všem přehled a máte to, zajímáte se. Mě toto na vás mrzí, že vy máte přehled, kontrolujte si, dokonce i věci, co se bavíme, tak vy jste schopný si to snad googlovat co vám řeknu. A mě potom mrzí takové věci, že tady nevíte o ničem, kam se to zaúčtovalo, jakým způsobem. Já neříkám, že víte položky, účty, tak po vás nikdo ani nechce, ale tu účetní položku projdete, vidíte to.

Starosta – když to vezmu od začátku, když jsme se začali bavit o výpovědi pachtu, tak jste se mě tenkrát ptala, jestli to myslíme vážně, proč to takto budeme dělat. Výpověď jsem já na tu poštu nenesl.

Účetní obce – tak jsem to nesla.

Starosta – no.

Účetní obce – většinou, když máme dopisy, tak je tam nesu.

Starosta – tak mi netvrdte, že po čtyřech letech nevíte o tom, že se posílala nějaká výpověď pachtu. To se zase bavíme o takových věcech.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – tak na to zapomněla.

Účetní obce – pošlu a vyhazuji to z hlavy. Proč bych to měla nějak řešit. To jsou vaše smlouvy. Dobře, tak si máte napsat do kalendáře, výpověď pachtu, musím to zkontrolovat a až přijdou nějaké termíny, tak si to hlídat.

Starosta – zavedeme to, že mi každý druhý den budete dávat ty papíry na stůl a bez podpisu se prostě neudělá nic. Tak, jak jsem to chtěl už vloni po auditu.

Účetní obce – já jsem vám říkala a kolikrát jsem vám dávala faktury. Ale nechci tady na vás nějak poukazovat, že tady nejste. Tak první dva měsíce jste se tady moc neukazoval, tak nemám platit? Tak to platte vy.

Starosta – to jsme zase u toho, že já tady pořád nejsem, a když tady jsem, tak mi potom druhý den řeknete, že jsem pořád pryč, a když tady jsem, tak říkáte, jak mám vědět, že máte čas? Tak když se nezeptám nebo něco nedonesu, tak to nevím, že jo.

Účetní obce – jako ono to vypadá hrozně, ale on, když chce, chceme oba, tak ta spolupráce funguje. Kolikrát, když chcete, hlavně vy musíte chtít, tak se během chvíle pořeší spousta věcí. A někdy to prostě nejde. Ale toto mi jako opravdu vadí, že nevíte. To je potom ale i ukázka toho, jak to tady funguje, jaký máte přehled o úřadě.

Starosta – o jakém úřadě? Proč bych já měl mít nějaký hluboký přehled o nějakém účetnictví proboha? Nebo jak to jako myslíte?

Účetní obce – pořád poukazujete, že přichází nějaké částky a vy nevíte, co to je.

Starosta – já jsem neřekl, že nevím, co to je. Já jsem řekl, že nechápu, kam se účtuje, když nemáme k tomu tu smlouvu, to je celé.

Účetní obce – ale já ji k tomu nepotřebuji, chápete? Já nepotřebuji přímo tu smlouvu. Věc, která se opakuje několik let, tak já ji nepotřebuji.

Starosta – víte, co mi teď řekla Agrona? Když jsem se ptal, proč to posílají dál, když to bylo vypovězené, paní [REDAKCE] řekla, že to vypovězené bylo, že to tak bere, že to neběží a řekla, tak to berte jako ústní darovací smlouvu.

Účetní obce – a když se bavíte s vedením z Agrony, tak tam třeba účetní z Agrony říká, podívej se, proč to posíláš?

Starosta – teď jsem vám říkal, že jsem se bavil s paní [REDAKCE], posloucháte mě, co jsem říkal? To je [REDAKCE] a [REDAKCE].

Účetní obce – tak tady se probírá, že já jsem udělala chybu.

Starosta – jakou chybu? Já jsem se pouze ptal, že nechápu, kam se to teda účtuje, když ten pacht byl vypovězený. A když to spolu začneme řešit, tak vy na mě hned vybalíte, že řeknete, jak já mám vědět, že vy jste vypověděli pacht.

Účetní obce – já si to fakt nevybavuji. Tak když jste to tady minulé zastupitelstvo řešili, říkám aha, asi ano. Ale jak mám vědět, v prosinci jsem si to neuvědomila, si to nepamatuji.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – je to čtyři roky zpátky.

Účetní obce – to je vaše záležitost, zastupitelů, nebo teda vaše.

Pan Prusák – můžu zasáhnout do té vaší diskuze? Nechci nikoho obviňovat, ale mě se zdá, že se bavíte takzvaně o ničem. Na posledním zastupitelstvu, které bylo, tady Karel vynesl, jak je to vlastně s pachtem. Lukáš říkal, že neví. A do toho se vložila Mirka, škoda, že tady není. Lukáš říkal, já nevím, jestli to platí. Opravdu říkal, že neví. Ale nenapadal zrovna tebe, že by řekl, ona mi nic neřekla. Mirka řekla, že jestli to platí, tak ten pacht běží dál, protože to je jako u nájemních smluv. A víc se to tady nediskutovalo.

Účetní obce – jak je to u nájemného na bytovce, tam pořád chodíte a kontrolujete si účty, jestli to platí nebo ne.

Starosta – já to nekontroluji, proč bych to kontroloval?

Účetní obce – a tady píšete, nebo jak říká pan Prusák, že nevíte, že to platí.

Pan Prusák – vždyť tady nic jiného neproběhlo v té diskuzi o tom.

Účetní obce – já reaguji na to, že nechápe, kam se to účtuje.

Pan Prusák – že jestli to teda platí dál, tak ta smlouva asi musí platit, že se jim to nedá zrušit. To, jak říkala Mirka, že je to jako u nájemních smluv. Víc se tady neřešilo.

Zastupitel Karel Haškovec – bavili jsme se tady, že to nikdo nevíme jistě. Paní Pospíchalová říkala, že si myslí, že tady to je takhle a říkali jsme, že nikdo nejsme právníci.

Pan Prusák – jinak se tady nic neřešilo. Tak já nevím, co tady teď řešíte, jestli to posílali nebo neposílali. Nikdo o tom nic nevěděl, ani Lukáš o tobě neřekl, že ty si mu neřekla, jestli to posílají.

Zastupitel Karel Haškovec – to, co je zápise, tak to tady bylo řečeno. Tak jestli to četla paní účetní správně, tak to tak proběhlo.

Pan Prusák – tak řekl, že neví, jestli to je posílané. Tak jak on to má vědět? Jako nezlob se na mě, ale jak on má vědět, jestli Agrona posílá pachtovné.

Účetní obce – já jsem odpověděla, že vlastně podepisuje doklady, podepisuje bankovní výpisy, má přístup z mobilu, teď se podívá, kolik je to, kolik tam je, kdo přišel dneska s platbou, hotovo. Reaguji na to, že on řekl, že neví.

Pan Prusák – ano, ale pak už je to řečení proti řečení, když teda ty říkáš, že ty nevíš, že byla vypovězena pachtovní smlouva, tak jak on má vědět, že Agrona platí dál?

Starosta – protože mám přístup na účet, no.

Pan Prusák – a jsme u toho. To je právě potřeba o té domluvě.

Účetní obce – jo, já to chápu, že je to zase na mě poukazované, že já jsem mrcha, která jde proti starostovi.

Pan Prusák – já jdu raději pryč, protože to nemá cenu.

Zastupitel Karel Haškovec – já se teda zeptám jako věcně, takže jsou tam navíc kolik? Dva ty pachty nebo jeden?

Účetní obce – takže 2022 jste ještě měli platit?

Zastupitel Karel Haškovec – 2021 se to vypovědělo, rok výpovědní lhůta, takže 2022 oni hospodařili a platí se to zpětně, že jo? Takže to, co zaplatili 2022 na konci roku, to bylo za 2021?

Účetní obce – to bylo za 2022. To je to v tom roce. Platba, která přijde v tom roce, tak je za daný rok.

Zastupitel Karel Haškovec – takže jsou tam navíc dvě platby.

Zastupitel Radek Sekanina – 2023 a 2024.

Účetní obce – u toho auditu se třeba také řeší, máte nějaké nájmy? Rušíte? Máte nějaké nové? Jsme tady vždycky u toho.

Starosta – na mě to minulé zasedání působilo, že když se nakouslo téma Agrona a pachtovní smlouva a za mě to tady nikdo nepálil z hlavy jen tak bez přípravy. To je celé. Já vám přepošlu to vyjádření právníčky a je to na hození si korunou, dle právníka. Protože zákony jsou napsané, jak jsou napsané. Nikde se to pevně nestanovuje atd., já vám to přepošlu. Můžete si to přečíst, tak jak to bylo, výklad k tomu pořizování audiovizuálního záznamu ze zasedání z ministerstva vnitra na patnáct stránek.

Zastupitel Karel Haškovec – to je další věc. Minulé zastupitelstvo jsme se domlouvali, že se dohodneme teď na toto zastupitelstvo na změně toho jednacího řádu, případně na tom, jestli budeme používat ten audio záznam.

Starosta – chtěl jsem to pořešit na pracovní schůzce minulý týden ve čtvrtek, kde jsme tady seděli čtyři lidi plus jedna omluva. Zbytek nepřišel nebo se ani neomluvil. Nechci to řešit na zasedání. To se tady budeme bavit dvě hodiny o věcech, které se mají řešit někdy jindy.

Zastupitel Karel Haškovec – já ještě jednu věc. Posílal jsem vám tu mou žádost na ty prkna, tak se chci zeptat, co si o tom myslíte? Zatím jsem to nepodal oficiálně jako papírově, poslal jsem vám to jenom emailem.

Zastupitel Radek Sekanina – já s tím nemám problém.

Zastupitelka Eva Kudynová – já s tím také problém nemám.

Zastupitel Radek Sekanina – jestli to využiješ na něco, nemusí se to pálit. Tak to tam odmontuj za tu částku rovnou.

Zastupitel Karel Haškovec – jsem ochotný to odmontovat, odvést, uklidit to tam všechno, připravit to tam na tu montáž nových prken.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – co když někdo dá větší nabídku?

Místostarosta – se to musí vyvěsit.

Zastupitel Karel Haškovec – se to vyvěsí, když bude protinabídka, tak se tady můžeme dohadovat.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – tak jako může někdo dát větší nabídku. To vyvěs teda.

Starosta – co mám vyvěsit? Tak jestli to chci udělat takto, tak budu muset zveřejnit záměr toho, že se chceme zbavit starých dřevěných fošen z laviček a stolů.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – co s těmi židlemi, když už jsme u toho. Nechceš nějaké prodat? Ty vyřazené?

Starosta – už jsem dostal dotaz, že by si chtěl někdo koupit dvě židle, přes tři kolena to šlo. Nevím, proč se někdo nezeptá rovnou. Ale jak říkám, od toho je to pracovní schůzka, pojďme se pobavit o tom, řekneme si, kolik tam je kusů atd. Zatím k tomu nedošlo, protože zatím ty schůzky jsou tak, jak jsou.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – já se jen ptám.

Starosta – budeme potřebovat udělat místo v kulturáku, úplně bez debat, a staré židle tam prostě zavazí.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – a když teda říkáš o tom místě. Už jsme tady snad před rokem řešili pro nás nějaký prostor pro organizaci ČČK, protože máme tady také spoustu věcí, pro děti, herních prvků. Mě to nebaví tahat to pořád domů. Já mám doma pod pergolou celou jednu skříň zaskládanou věcmi. Prostě zbyde nějaký alkohol, zbydou nám z Halloweenu věci, vyšumělo to. Prostě buď vyklid' nahoře tu skříň, dole jsou branky, je tam zabraný ping-pong. Hasiči mají svou místnost tady, fotbalisti mají celou budovu nahoře a jako my jsme něco jiného jako složka? Já to fakt nemám kam dát a já to tahám domů.

Starosta – vy jste dřív jako starostka to neměla potřebu řešit jako prostory pro ČČK?

Zastupitelka Drahomíra Lišková – dřív jsme toho tolik neměli.

Starosta – říkáte, že fotbalisti mají. Jako ano, máme, staráme se o to, máme tam náklady, nemáme to zadarmo.

Zastupitel Radek Sekanina – spíš, co navrhuješ za prostory, kde by si ho chtěla vzít? Nebo jak si to představuješ?

Zastupitelka Drahomíra Lišková – nějakou prostě skříň, kde si to můžu nechat.

Místostarosta – na podium, dát tam nějakou skříň.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – Radku, tebe by to bavilo to pořád přetahovat?

Zastupitel Radek Sekanina – já teda jen, jaký návrh, kam by si to chtěla umístit?

Starosta – když se o tom chceme bavit na pracovní schůzce, tak tady sedíme průměrně v pěti lidech. Proč jste třeba nepřišli ten minulý týden s Mirkou? Ani jste nedali vědět.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – já jsem na to zapomněla.

Starosta – to je potom těžké. Já tady potom nebudu poslouchat nějaké věci, že si tady zase rozhodujeme něco a že o tom nikdo neví. Prostě se slezeme, řekneme si, je tam tolik židlí, zveřejníme záměr a zbavíme se toho. Nebo řekneme, že to nemá cenu, že některé jsou úplně špatné, tak je prostě vyhodíme, protože jsou rozsypané. Jsem se dozvěděl, že paní [REDAKCE] se na plese vyvrátila na židli v kuchyni. Tak je to potřeba přebrat, co je špatné, tak vyhodit a udělat místo. A až tam bude místo, tak se můžeme bavit, že tam za ty opony uděláme nějaké betelné skříně.

Pan Vrabec – za pár korun se dají koupit regály.

Místostarosta – to musí jít zamknout, protože tam mají věci nějaké dražší, alkohol, a to se musí zamknout.

Zastupitel Karel Haškovec – za mě klidně skřín, proč ne. My tam máme také skříně. Ale ty věci třeba jako stůl, to je v majetku obce.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – ještě teda další věc, jak to říkáš. Já jsem pro, posílala jsem to včera, ale jenom na zvážení, posílal Karel novou nájemní smlouvu na pronájem kulturáku, kde teda jak jsem vám psala, by byla příloha.

Zastupitel Karel Haškovec – mně nic nedošlo.

Starosta – mně také ne.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – jsem to posílala všem. Je to jenom návrh. Byla bych pro si sednout. Tu přílohu, co tam je, je tam kávovar, podle inventární sestavy, ten předávací protokol. Předáváme kulturní dům s vybavením, takto to vrátí. Byla bych ráda si fakt sednout a smlouvu dát do pořádku. Tak, jak jsme tady řešili dřevo, udělat tu smlouvu.

Zastupitel Karel Haškovec – jak jsem vám to posílal, stálo by na zvážení, pokud budeme mít nějakou smlouvu dobrou, tak tam musíme mít nějaký provozní řád kulturáku, nějaké vymezení, co kulturák vlastně je a podobně.

Starosta – na pracovní schůzce jsem říkal, že to nechám zpracovat právníka, protože třeba Karel, jak jsme bavili včera ...

Zastupitelka Drahomíra Lišková – zase právník.

Starosta – nechtěl to dělat komplikovaně a co jsem se bavil zase já, tak zase právník. Tak jako když řešíme pachtovní smlouvu, tak každý říká, že tady nikdo není právník, že tomu nikdo nerozumí. A potom chceme řešit nájemní smlouvu, aby to bylo pořádně, a budeme říkat zase právník?

Zastupitelka Drahomíra Lišková – zase peníze zbytečně utracené.

Starosta – za mě je to jednorázová investice, aby nám někdo vytvořil mustr nájemní smlouvy tak, jak to má být. Měl by tam být zákres, které prostory se pronajímají atd.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – však jo. Já to tam mám napsáno, co se všechno pronajímá. Jako zase platit právníka?

Zastupitel Karel Haškovec – za mě jako zbytečné platit právníka za nájemní smlouvu.

Starosta – dokud se nic nestane.

Nikdo další z přítomných nevznesl dotaz.

Zasedání ukončeno v 19:15.

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce
- 2) Prezenční listina zastupitelstva obce
- 3) Prezenční listina hostů
- 4) Smlouva o dílo č. 202533

5) Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce hospodářského objektu Mladějov na Moravě“

6) Návrh aktualizace ceníku služeb obce

Zapsal: Radek Sekanina

Vypracoval: Lukáš Marek

Ověřovatelé zápisu: Eva Kudynová

Karel Haškovec

Starosta: Lukáš Marek

V Mladějově na Moravě dne 12.06.2025