

Zápis z veřejného jednání Zastupitelstva obce Mladějov na Moravě dne 15. 4. 2015 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu v Mladějově na Moravě.

Prítomní zastupitelé: Lišková Drahomíra, Jan Grund, Miroslava Pospíchalová, Jiří Prusák, Jaroslav Satler, Radek Sekanina, Stanislav Sedlák, Kudynová Eva

Omluveni: Bohuslav Chlup

Zahájení

starostka zahájila jednání zastupitelstva obce, přivítala přítomné a sdělila, že o svolání zasedání byli všichni informováni písemně a na úřední desce obecního úřadu. Přivítala zástupce společnosti REC Projekt pana Ing. Oldřicha Recí, který představil společnost a seznámil zastupitele s problematikou kanalizace obce. Pan Ing. Rec spolupracuje se svazkem obcí Skupinový vodovod a připravuje pro naši obec podání žádosti na projektovou dokumentaci na výměnu tří větví vodovodního řádu v obci. K prezentaci se vyjádřil pan Satler, že už jednou před několika lety proběhla v naší obci prezentace a občané se k tomu vyjádřili záporně. Zastupitelé již tenkrát souhlasili s přípravou kanalizace v obci. Pan Sekanina se přihlásil s otázkou, zda by nebylo lepší pro každé číslo popisné mít samostatnou čistírnu. Pan projektant vysvětlil, že tato cesta není ani pro obec ani pro občany to nejlepší řešení. Pan Satler se vyjádřil, že prezentace měla být svolána pro širší veřejnost s konkrétním záměrem. Pan Rec reagoval na připomínku s tím, že by měli zastupitelé rozhodnout zda-li obec půjde do kanalizace nebo nepůjde. Jiných připomínek nebylo, starostka poděkovala panu projektantovi za účast a pokračovala v jednání.

- Podle presenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva obce a tedy podle § 92, odst. 3 zákona o obcích je zastupitelstvo schopno se usnášet. Z veřejného zasedání byl pořízen zápis podle § 95. odst. 1 zákona o obcích a je uložen na obecním úřadě. K zápisu nebyly žádné připomínky.

Zapisovatelkou dnešního jednání navrhuji Bc. Marii Zelencovou Dis:

Ověřovatelé zápisu navrhuji: Sedlák Stanislav a Kudynová Eva.

Má někdo jiný návrh? Není tomu tak - dávám hlasovat o tom, že zápis z dnešního veřejného zasedání zastupitelstva obce ověří pan Sedlák Stanislav a Kudynová Eva.

Návrh usnesení: č. IV.2015/č.50

Ověřovatelé zápisu jsou navrženi pan Sedlák Stanislav a paní Kudynová Eva.

Hlasujte prosím.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1 (Kudynová Eva)

Usnesení č. 50 – schváleno

Program jednání

Členům zastupitelstva navrhuji, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem:

- 1) Seznámení a schválení programu
- 2) Kontrola usnesení ze zasedání
- 3) Žádost o zřízení přípojky internetu – fotbalové hřiště
- 4) Oplocení sběrného místa v obci
- 5) Prodej obecních pozemků
- 6) Různé, závěr

1) Seznámení a schválení programu zasedání

Má někdo k navrženému programu připomínky nebo ho chce doplnit? Pokud tomu tak není, dávám hlasovat.

Návrh usnesení: IV. 2015/ č.50/bod 1

K navrženému programu nejsou žádné připomínky. Zastupitelé s programem jednání souhlasí.

Hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 50/bod 1 – schváleno

2) Kontrola usnesení ze zasedání

Zastupitelé byli seznámeni s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 11.3. 2015. Starostka informovala zastupitele o řešení usnesení **III. 15, 49/bod 48** o postupu demolice budovy bývalého kravína. Mgr. Hrachy, která jedná za úřad pro zastupování státu. Následně po telefonickém hovoru je ochotna budovu převést na obec za cenu 1.000.- Kč. Starostka nechá vypracovat rozpočet na demolici a podle toho se bude nadále postupovat. Pan Satler nesouhlasí, tvrdí ať si úřad pro zastupování státu budovu nechá. Starostka navrhuje, aby v novém územním plánu byl po provedené demolici tento prostor vymazán jako hospodářská budova a parcela převedena na stavební parcelu. K zápisu a usnesení nebyly vzneseny žádné další připomínky. Usnesení je postupně plněno dle rozhodnutí zastupitelstva.

Návrh usnesení: IV. 2015/č. 50 bod 2

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce schváleno.

Hlasování: pro 7 proti 1 (Satler Jaroslav), zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 2 – schváleno

3) Žádost o zřízení přípojky internetu – fotbalové hřiště

Zastupitelům byla předložena k projednání žádost č. j.177/2015 o zřízení přípojky k internetu – na budově fotbalového hřiště. Starostka požádala zastupitele, aby se k žádosti vyjádřili.

- paní Pospíchalová žádala o vysvětlení podané žádosti. Jak si připojení členové Tělovýchovné organizace představují. Starostka navrhuje přípojku pořídit na obecní náklady, ale měsíční poplatky hradit organizace TJ. Jiný návrh nebyl, proto požádala zastupitele o hlasování.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 3

Zastupitelé obce schvalují pouze zřízení přípojky do budovy TJ Mladějov na Moravě. Placení paušálu si zajistí organizace sama na své náklady.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 3 – schváleno

4) Oplocení sběrného místa v obci

zastupitelům byl rozeslán položkový rozpočet, na oplocení sběrného místa v obci zástupcem firmy ZEDOSPOL panem Paulusem. Jeden položkový rozpočet je na zhotovení plochy cca 800 m², výška oplocení 2 m a jednou brankou šířka 1,5 m a dvěma bránami šíře 4 m. Cena 155.388.- Kč.

Druhý položkový rozpočet je na oplocení plochy cca 4 m², výška 2 m šířka branky 1,5 m a dvěma bránami šíře 4 m. Cena 121.508.- Kč. Starostka požádala zastupitele, aby se k návrhu vyjádřili. Sama navrhuje variantu druhou o rozměrech cca 4 m². Pan Grun podal protinávrh. Navrhuje variantu č.1 s tím, že může být oplocené místo využíváno i na kontejnery na Bio odpad. O protinávrhu nechala starostka hlasovat.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 4

zastupitelé obce schvalují zhotovení oplocení plochy cca 800 m², za cenu 155.388.- Kč.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 4 – schváleno

5) Prodej obecních pozemků

a) zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 49/44 prodej pozemku p. č. 265/2 za cenu obvyklou tj. 10.- Kč /1m + náklady spojené s prodejem, který uhradí kupující. Záměr o prodeji byl vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů. Vyvěšeno dne 26. 3.2015 a sejmuto 13. 4. 2015. Po dobu vyvěšení se nepřihlásil žádný jiný zájemce. Proto dávám hlasovat o prodeji p. č. 265/2 o výměře 639 m² za cenu 10.- Kč za 1m² pro žadatele manžele Josefa a Jaroslavu Vraspírovi. Bydliště 569 35 Mladějov na Moravě čp.102. Kupující uhradí finanční částku ve výši 6,390.- Kč + náklady spojené s prodejem po sepsání kupní smlouvy a vložení na katastru nejpozději do 15. května tohoto roku do pokladny obecního úřadu.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 5 a)

zastupitelstvo schvaluje prodej parcely č.265/2 za cenu obvyklou tj. 10.- Kč /1m + náklady spojené s prodejem, které uhradí kupující.

Kupující uhradí finanční částku ve výši 6,390.- Kč + náklady spojené s prodejem po sepsání kupní smlouvy a vložení na katastr nemovitostí nejpozději do 15. května 2015 hotově do pokladny obecního úřadu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 5 a) – schváleno

b) dále byla projednána žádost č.j.195/2015 ze dne 24. 3. 2015 o odkoupení pozemku p.č. 641/3 o výměře 645 m². Tento pozemek je v současné době využíván jako součást zahrady. Starostka vyzvala zastupitele, aby se k prodeji vyjádřili. Nikdo z přítomných neměl k žádosti žádné připomínky. Starostka nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 5 b)

zastupitelstvo schvaluje prodej parcely č. 641/3 o výměře 645 m². Záměr obce bude vyvěšen na úřední desce.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 5 b) – schváleno

c) další žádost č.j. 202 ze dne 27.3.2015 o prodeji pozemku p.č. 683/1o výměře 741m². Pozemek je v současné době oplocen a využíván jako součást zahrady. Nikdo z přítomných neměl k žádosti žádné připomínky. Starostka nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 5 c)

zastupitelstvo schvaluje prodej parcely č. 683/1 o výměře 741 m². Záměr obce bude vyvěšen na úřední desce.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 5 c) – schváleno

d) další žádost č.j.175 ze dne 16. 3. 2015o prodeji parcely č. 640/3 o výměře 702 m². Parcela bude využívána za účelem budoucího využití pro pěstování ovocných stromů. Nikdo z přítomných neměl k žádosti žádné připomínky. Starostka nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 5 d)

zastupitelstvo schvaluje prodej parcely č. 640/3 o výměře 702 m². Záměr obce bude vyvěšen na úřední desce.

Hlasování: pro8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 5 d) – schváleno

e) žádost č. j. 353/2014 ze dne 21. 5. 2014 o prodeji parcely p. č. 19 o výměře 148 m² a p. č. 41 o výměře 162 m². Pozemek je v současné době oplocen a je využíván jako součást zahrady. Nikdo z přítomných neměl k žádosti žádné připomínky. Starostka nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 5 e)

zastupitelstvo schvaluje prodej parcely č. 19 o výměře 148 m² a prodej p.č.41 o výměře 162m². Záměr obce bude vyvěšen na úřední desce.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 5 e) – schváleno

6) Různé, závěr

a. 1) - schválení o pořízení nového územního plánu obce

V lednu v letošním roce byly ukončeny komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Mladějov na Moravě. Je nutné začít připravovat nový územní plán pro obec. Po projednání s paní Elfmarkovou zástupcem s odboru výstavby a územního plánování starostka předložila zastupitelům ke schválení žádost o pořízení nového územního plánu obce Mladějov na Moravě. Navrhla, aby určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem byla starostka a pořizovatelem územního plánu byl MěÚ

Moravská Třebová, odbor výstavby a územního plánování. Nikdo z přítomných neměl k žádosti žádné připomínky. Starostka nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 6 a.1)

Dne 14. 4. 2015 rozhodlo zastupitelstvo obce usnesením č. IV.2015/č.50/6 a. 1) o pořízení nového územního plánu obce Mladějov na Moravě. Určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem bude starostka obce paní Drahomíra Lišková. Pořizovatelem územního plánu bude MěÚ Moravská Třebová, odbor výstavby a územního plánování. Žádost o pořízení nového územního plánu poslat na MěÚ odbor výstavby a územního plánování. Zajistí: starostka

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 6 a.1) – schváleno

b.2) - rozpočet obce na opravu stánku za budovou KD

starostka nechala vypracovat rozpočet na opravu stánku za budovou kulturního domu stavební firmou Jirouš Moravská Třebová. Nabídková cena na opravu střechy a opravu podlahy je ve výši 145.393,10 Kč. Po zvážení a projednání stavebních prací se zaměstnanci obce (VPP) starostka navrhuje, aby byl stánek opraven svépomocí. Nikdo z přítomných neměl jiný návrh, proto nechala o opravě stánku za kulturním domem hlasovat.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 6 b.2)

zastupitelé obce schvalují rekonstrukci stánku za kulturním domem svépomocí. Rekonstrukce bude provedena v letních měsících zaměstnanci obce (VPP).

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 6 b.2) – schváleno

c.3) - nákup sekačky Dakr

na zastupitelstvu obce dne 29. 12. 2014 bylo schváleno usnesením č. XII/48 bod 36 předložit nabídku na sekačku Dakr. Firma Raledo Moravská Třebová po dohodě s firmou z Hranice na Moravě předložila nabídku na nákup sekačky. Součástí sestavy je pohonná jednotka FD – 3 s příslušenstvím. Mulčovací cepák, sedačka, zametací kartáč na chodníky, vozík Vares a drtič větví. Celková cena 134 745.- Kč. Do diskuze se přihlásil pan Sekanina, který navrhuje, abychom se nejdříve informovali na Technických službách v Moravské Třebové, jak jsou spokojeni s nákupem této sestavy. Pan Satler nesouhlasí s nákupem vlečky. Navrhuje místo nákupu nové vlečky opravit stávající velkou. Jiných připomínek nabylo. Starostka nechala o nákupu pohonné jednotky s příslušenstvím hlasovat.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 6 c.3)

zastupitelstvo obce schvaluje nákup sestavy Dakr i s příslušenstvím, v celkové hodnotě 134.745.- Kč

Hlasování: pro 7, proti 1, (Satler Jaroslav), zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 6 c. 3) – schváleno

d.4) - posílení vodovodní přípojky pro novostavbu Sekanina Radek u čp. 87

starostka podala informaci o posílení vodovodní přípojky u č. p. 87 a novostavby. Je vypracovaná projektová dokumentace a realizace přípojky bude provedena v polovině měsíce května firmou VHOS Moravská Třebová.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 6 d.4)

zastupitelé berou na vědomí informace o posílení vodovodní přípojky k čp. 87 a novostavbě rodinného domu. Schvalují realizaci vodovodní přípojky v měsíci květnu firmou VHOS Moravská Třebová.

Výkopové práce provede pan Paulus.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 6 d.4) – schváleno

e.5) – bio odpad

starostka informovala zastupitele o tom, že firma SITA Boskovice nepodepsala smlouvu o zajištění svozu bio odpadu pro obec. Jako důvod uvádí, že naše obec je 15 km daleko od svozového pásma. Z tohoto důvodu nemůže být s firmou podepsána smlouva o svozu bio odpadu. Starostka zjistí jaká je kapacita a možnost využití kompostárny Lanškroun. V případě potřeby sběru bio odpadu zajistí nákup nového kontejneru. Předpokládaná cena je caa 45.000.- Kč.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 6 e. 5)

zastupitelé berou na vědomí informaci o svozu bio odpadu, a zajištění nákupu nového kontejneru.

Hlasování: pro 8, proti , zdržel se 0,

Usnesení č. 50/bod 6 e .5) – schváleno

f. 6) demolice budovy kravína

Advokátka Mgr. Hrachy po telefonické domluvě se starostkou nabídla obci převod budovy bývalého kravína, který je majetkem úřadu pro zastupování státu za cenu 1.000.- Kč. Budova objektu je v havarijním stavu a hrozí sesun střechy. Paní starostka navrhuje požádat pana Pauluse, aby vypracoval rozpočet nákladů na demolici. Podle výše nákladů se bude dále řešit, zda o převod budovy požádáme. Pan Satler se přihlásil, že s tímto postupem nesouhlasí. Nechce, aby obec řešila něčí nepořádek. Jiných připomínek nebylo.

Návrh usnesení: IV. 2015/č.50 bod 6 f. 6)

zastupitelé souhlasí s vypracováním rozpočtu na demolici budovy bývalého kravína, který je majetkem úřadu pro zastupování státu. Podle výše nákladů za demolici budou zastupitelé dále postupovat a řešit převod majetku na obec.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1 (Satler),

Usnesení č. 50/bod 6 f.6) – schváleno

Jiných připomínek nebylo, jednání skončeno ve 20.45h.

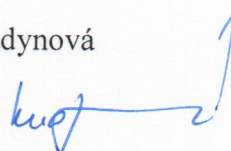
Zapsala: Zelencová


Drahomíra Lišková – starostka

obec
MLADĚJOV na MORAVĚ
PŠČ--569 35

Ověřovatelé zápisu: Stanislav Sedlák

Eva Kudynová



V Mladějově, dne 17. 4. 2015