

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MLADĚJOV NA MORAVĚ KONANÉHO DNE 10.08.2020 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OBEČNÍHO ÚŘADU

Přítomní zastupitelé: Jiří Prusák, Miroslava Pospíchalová, Lukáš Marek, Jan Grund, Radek Sekanina, Jaroslav Satler, Karel Haškovec, Drahomíra Lišková, Eva Kudynová

Omluvení zastupitelé: 0

Nepřítomní zastupitelé: 0

Zasedání bylo zahájeno v 17:30.

Zasedání předsedá starosta Lukáš Marek.

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Mladějově na Moravě v souladu se zákonem a to po dobu nejméně 7 dní od 03.08.2020 do 10.08.2020. Informace byla zároveň zveřejněna na elektronické úřední desce na webových stránkách obce www.mladejovnamorave.cz. Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí, byl podepsán oběma ověřovateli a nebyla k němu podána žádná námítka.

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání je přítomno 9 členů zastupitelstva, tím je zastupitelstvo dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích, usnášeníschopné.

Program zasedání

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení zápisu z 29.06.2020
3. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje
4. Prodej obecních pozemků – parc. č. 2221
5. Schválení zástřiku místní komunikace asfaltovou penetrací – parc. č. 2345
6. Úhrada nákladů za neuskutečněný prodej obecních pozemků – parc. č. 2445/2
7. Žádost o finanční dar – Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. Klub RADOST
8. Schválení výstavby opěrné zdi a chodníku v areálu kulturního domu
9. Schválení výměny dřevěných fošen venkovního pódia
10. Schválení řádu veřejného pohřebiště
11. Doplnění ceníku služeb obce – sečení trávy
12. Propagace v MF DNES – výročí 20 let Pardubického kraje
13. Rozpočtová opatření č. 3/2020, 4/2020, 5/2020, 6/2020
14. Různé, diskuze

1. Schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů

Předsedající navrhnul, aby byl přidán bod 13. Rozpočtová opatření č. 3/2020, 4/2020, 5/2020, 6/2020.

Návrh usnesení č. MLA 2020/40

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje doplnění programu o bod 13. Rozpočtová opatření č. 3/2020, 4/2020, 5/2020, 6/2020.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádné připomínky ani návrhy k navrženému programu. Předsedající navrhl určit zapisovatelkou paní Marii Zelencovou a ověřovateli zápisu pana Radka Sekaninu a pana Jiřího Prusáka.

Návrh usnesení č. MLA 2020/41

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje program zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelkou určuje paní Marii Zelencovou a ověřovateli zápisu pana Radka Sekaninu a pana Jiřího Prusáka.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení zápisu z 29.06.2020

Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádné připomínky k zápisu ze zasedání z 29.06.2020.

Návrh usnesení č. MLA 2020/42

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje zápis ze zasedání zastupitelstva obce Mladějov na Moravě ze dne 29.06.2020.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje

Smlouva o poskytnutí dotace z POV, evidenční číslo smlouvy: OŽPZ/20/22688. Předmětem smlouvy je účelové poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Oprava místní komunikace“. Dotace se poskytuje ve výši 50% ze skutečných vynaložených nákladů, maximálně však 80.000 CZK.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/43

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova pod evidenčním číslem OŽPZ/20/22688. Předmětem smlouvy je účelové poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Oprava místní komunikace“. Dotace se poskytuje ve výši 50% ze skutečných vynaložených nákladů, maximálně však 80.000 CZK.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

4. Prodej obecních pozemků – parc. č. 2221

Po dobu zveřejnění záměru o prodeji (09.07.2020 – 10.08.2020) byla podána jedna nabídka od pana Romana Häuslera, č.j.420/2020.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/44

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje prodej pozemku parc. č. 2221 o výměře 294 m², druh pozemku zahrada v k.ú. Mladějov na Moravě, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 10001 za cenu 25 CZK/m² panu Romanovi Häuslerovi, Mladějov na Moravě 97, 569 35 Mladějov na Moravě. Kupní cena je stanovena na 7.350 CZK. Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí obec. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 09.07.2020 do 10.08.2020.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

5. Schválení zástřiku místní komunikace asfaltovou penetrací – parc. č. 2345

Jedná se o místní komunikaci na začátku obce směrem od Rychnova, na které byla provedena rekonstrukce v minulém roce. Je potřeba zpevnit povrch komunikace asfaltovým penetračním zástřikem. Zástřik zajistí firma Zedospol s.r.o. pana Pauluse za cenu 150 CZK bez DPH za 1 m². Výměra cesty na parc. č. 2345 je 360 m². Jedná se o stejnou cenu za provedení penetračního zástřiku jako v roce 2019.

Cenová nabídka bude nedílnou součástí zápisu.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/45

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje provedení dvojitého nátěru asfaltovou emulzí s posypem kameniva místní komunikace na parc. č. 2345 v k.ú. Mladějov na Moravě za celkovou cenu 65.340 CZK s DPH, což odpovídá ceně 150 CZK bez DPH za 1m² při celkové výměře výše zmíněné komunikace 360 m². Provedení asfaltového penetračního zástřiku zajistí firma Zedospol s.r.o., Mladějov na Moravě 6, 569 35 Mladějov na Moravě, IČO: 28296621.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6. Úhrada nákladů za neuskutečněný prodej obecních pozemků – parc. č. 2445/2

Tento bod se týká prodeje parcely panu Martinovi Šulcovi. Po podání návrhu na vklad vlastnického práva na katastrálním pracovišti Svitavy bylo během řízení o povolení vkladu zjištěno, že pozemky, ze kterých se vyděluje nově vznikající parcela 2445/2, tedy pozemek parc. č. 2445 a 2327 jsou určeny pro plán společných zařízení, který vznikl během provádění komplexních pozemkových úprav. Tudíž nakládání s výše zmíněnými parcelami je podmíněno vydáním kladného stanoviska SPÚ k převodu vlastnického práva.

V KN v kolonce „Jiné zápisy“ je uvedena věta: „Pozemek určen pro realizaci spol. zař. dle zák. č. 139/2002 Sb.“

Starosta obce přehlédnul tuto skutečnost během procesu žádosti o koupi pozemku a následně při samotném schvalování prodeje a za tuto skutečnost se omluvil.

Starosta obce absolvoval schůzku na SPÚ, pobočka Svitavy, s panem Ing. Sabáčkem, který měl na starost komplexní pozemkové úpravy naší obce. Řešila se celá problematika vypracování komplexních pozemkových úprav. Byl předložen geometrický plán pro vydělení pozemku parc. č. 2445/2. Obec dostala zamítavé stanovisko od vedoucího pobočky Svitavy pana Ing. Šimka k převodu vlastnického práva.

Je nutné uzavřít dohodu o zrušení kupní smlouvy a vrátit kupní cenu 1.975 CZK panu Šulcovi a zrušit usnesení o prodeji pozemku č. MLA 2020/7.

Na pracovní schůzce se řešila problematika vzniklé škody žadateli o koupi pozemku panu Šulcovi. Starosta navrhuje uhradit panu Šulcovi náklady, které vynaložil pro koupi pozemku a to vypracování geometrického plánu (5.606 CZK), uhrazení kolku (2.000 CZK) a 30 CZK za ověření podpisu dohromady 7.636 CZK.

Starosta zjišťoval možnost uplatnění škody z pojistné smlouvy, ve které je mimo jiné zahrnuta odpovědnost zastupitelstva obce. Poradce pro podnikatelské pojištění pan Ing. Škadra uvedl, že by tato věc měla být likvidní. Pan Šulc písemně uplatnil náhradu škody, kterou doručil dnes, č.j. 421/2020, nyní je potřeba zaregistrovat škodní událost a projít procesem likvidace. Pro tuto chvíli navrhuje starosta počkat na výsledek jednání s pojišťovnou.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – pokud to uhradí pojišťovna, tak je to OK, jinak za předložené podklady zodpovídá starosta.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl další připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/46

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje uzavření Dohody o zrušení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2445/2 s panem Martinem Šulcem. Kupní smlouva byla uzavřena dne 16.06.2020.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. MLA 2020/47

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě ruší usnesení č. MLA 2020/7.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

7. Žádost o finanční dar – Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. Klub RADOST

Byla doručena žádost pod č.j. 419/2020 o finanční dar na snížení nákladů pořádaných akcí – na činnost roku 2020. Výdaje rozpočtu akcí se sestávají z ubytování, stravného, vstupného do historických objektů, ZOO a podobných objektů a na dopravní prostředky.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/48

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě neschvaluje poskytnutí finančního daru pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., Klub RADOST.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

8. Schválení výstavby opěrné zdi a chodníku v areálu kulturního domu

Na pracovní schůzce se řešila možnost výstavby chodníku od hlavního vchodu ke kuchyni a na parkoviště, společně s výstavbou opěrné zdi pro oddělení parkoviště a chodníku. Starosta zajistil nákres možné realizace včetně zaměření plotu a okrasných jablek. Nákres byl předložen zastupitelům. Jedná se zhruba o 84 m² zámkové dlažby při šířce chodníku 1,5 m, ca. 23 bm opěrné zdi, odvodnění zdi od kuchyně po výčep o šířce ca. 40 cm, realizace odvodnění parkoviště a chodníku. Při realizaci by vzniklo místo pro osázení rostlin, keřů atd. o ploše ca. 36 m².

V případě odsouhlasení realizace starosta obce zajistí cenové nabídky.

Připomínka zastupitelů – dodělat chodník až ke vchodu ke knihovně.

Starosta – zjistí stav vjezdu za kulturní dům s ohledem na vzdálenost starého chodníku.

Starosta – nejspíš bude potřeba udělat i zábradlí na opěrné zdi. Nákres bude případně rozšířen o chodník ke vchodu do knihovny. Chodník nebude problém případně dodělat.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/49

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje realizaci výstavby opěrné zdi, chodníku a odvodnění parkoviště a chodníku v areálu kulturního domu č.p. 122 dle přiloženého schématu, který bude nedílnou součástí zápisu. Starosta obce zajistí cenové nabídky pro vlastní realizaci.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

9. Schválení výměny dřevěných fošen venkovního pódia

Starosta zajistil 2 cenové nabídky na výměnu dřevěných fošen venkovního pódia. Součástí nabídek je modřínová fošna o tloušťce 5 cm včetně opracování (hoblování, sražení hran), nátěr olejem pro venkovní prostředí, montáž včetně dopravy.

Nabídka pana Fiebicha – 39.950 CZK s DPH

Nabídka pana Vyroubala – 39.930 CZK s DPH

Jediný rozdíl v nabídkách je nátěr olejem. Nabídka pana Fiebicha obsahuje nátěr ze všech stran fošen + olej pro druhý nátěr horní strany, který bude proveden obecními zaměstnanci, kdežto nabídka pana Vyroubala obsahuje pouze nátěr horní strany + bočních hran. Z tohoto důvodu starosta doporučuje vybrat nabídku pana Fiebicha.

Nikdo ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/50

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje výměnu dřevěné podlahy venkovního pódia u kulturního domu od Stolařství Luboš Fiebich, Svitavská 1b, 571 01 Moravská Třebová, IČO: 123 54 163 za celkovou cenu 39.950 CZK s DPH. Podlaha bude provedena modřínovými fošnami o tloušťce 5 cm, včetně hoblování horní strany, sražení horních hran, provedení celoplošného nátěru olejem vhodným pro venkovní aplikace a dodávkou oleje pro druhý nátěr.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10.Schválení řádu veřejného pohřebiště

Do této chvíle jsme bohužel neobdrželi potvrzení řádu pohřebiště od krajského úřadu, které je nezbytné pro schválení řádu zastupitelstvem obce. Starosta navrhuje přesunout tento bod na program příštího zasedání, které se musí uskutečnit do 31.08.2020 z důvodu splnění zákonné povinnosti.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – poslat řád veřejného pohřebiště zastupitelům.

Starosta – po schválení na kraji bude poslán zastupitelům.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/51

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje přesun bodu 10. Schválení řádu veřejného pohřebiště na program příštího zasedání zastupitelstva a ukládá starostovi svolat další zasedání s termínem konání nejpozději do 31.08.2020.

HLASOVÁNÍ:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

11.Doplnění ceníku služeb obce – sečení trávy

Na základě dotazů starších spoluobčanů byla zastupiteli na pracovní schůzce projednána možnost sečení zahrad. Sečení by tak jako ostatní služby nebylo nárokovatelné, záleželo by na vytíženosti obecních zaměstnanců a rozhodnutí starosty. Byla předjednána hodinová sazba za mulčování strojem DAKR včetně obsluhy 350 CZK/h a sečení křovinořezem 250 CZK/h. Účtovalo by se za první hodinu a poté za každých dalších započatých 30 minut poloviční hodinovou sazbou. Záleželo by na posouzení žádosti. Žadatel nemá jinou možnost/nechce se mu.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – pokud se to schválí, tak pro všechny.

Zastupitel Jiří Prusák – specifikovat podmínky – starší nemohoucí občané, samostatně žijící atd.

Starosta – jak bylo probíráno, záleželo by na posouzení žádosti. Obec nemá kapacity, aby vyšla vstříc všem občanům.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – využít modelu Rychnova na Moravě – obecní zaměstnanci chodí po pracovní době, občané platí přímo jim.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – doplnit usnesení o větu: „Dle možností obce“.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/52

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje doplnění ceníku služeb obce o položku mulčování DAKR včetně obsluhy za 350 CZK/h a sečení křovinořezem za 250 CZK/h. Účtování bude probíhat za první hodinu a poté za každých započatých 30 minut sazbou 175 CZK pro mulčování DAKR a 125 CZK pro sečení křovinořezem. Sečení bude prováděno dle možností obce.

HLASOVÁNÍ:**Pro: 9****Proti: 0****Zdržel se: 0****Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.****12. Propagace v MF DNES – výročí 20 let Pardubického kraje**

Obci byla nabídnuta možnost zúčastnit se propagace v přílohách MF DNES pro Pardubický kraj a v příloze týdeníku 5PLUS2 k výročí 20ti letům vzniku Pardubického kraje. Tato věc byla projednána na pracovní schůzce s výsledkem nezapojení se do propagací.

Zastupitelka Miroslava Pospíchalová – deník 5PLUS2 již na poštu nechodí, výtisky MF DNES se vrací zpět, nikdo je nekupuje.

Nabídka bude součástí zápisu.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/53

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě neschvaluje podání objednávky na propagaci obce v přílohách MF DNES a týdeníku 5PLUS2 při příležitosti 20ti letům vzniku Pardubického kraje.

HLASOVÁNÍ:**Pro: 9****Proti: 0****Zdržel se: 0****Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.****13. Rozpočtová opatření č. 3/2020, 4/2020, 5/2020, 6/2020.**

rozpočtové opatření č. 3/2020 – oprava položky krizové řízení

rozpočtové opatření č. 4/2020 – dotace POV, příjmy i výdaje 80.000 CZK

rozpočtové opatření č. 5/2020 – dotace VPP, příjmy i výdaje 26.200 CZK

rozpočtové opatření č. 6/2020 – šablony MŠMT, příjmy i výdaje 226.480 CZK

Zastupitelka Miroslava Pospíchalová dotaz na účetní obce ohledně RO č. 6/2020.

Účetní Marie Zelencová – jedná se o prostředky na personální podporu.

Rozpočtová opatření budou nedílnou součástí zápisu.

Nikdo další ze zastupitelů a přítomných občanů nevznesl žádnou připomínku ani návrh.

Návrh usnesení č. MLA 2020/54

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě schvaluje rozpočtová opatření č. 3/2020, 4/2020, 5/2020 a 6/2020 jak v příjmech, tak výdajích. Rozpočtová opatření budou nedílnou součástí zápisu.

HLASOVÁNÍ:**Pro: 9****Proti: 0****Zdržel se: 0****Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.**

14. Různé, diskuze

Zastupitelka Drahomíra Lišková – proč se neposílají podklady zastupitelům emailem tak, jak je uvedeno v jednacím řádu.

Starosta – dělají se pracovní schůzky, na kterých jsou body probrány. Nikdo nikdy neprojevil zájem o okopírování/tisk podkladů, aby si je mohl odnést a to i přes dotazy starosty. Pracovní schůzky jsou mnohem lepší, než pouhé zaslání podkladů. Starosta bude posílat podklady emailem všem zastupitelům, pokud je bude mít k dispozici.

Zastupitel Jiří Prusák – posílat podklady i před pracovní schůzkou.

Zastupitel Jiří Prusák – dotaz na vyjádření od Povodí Moravy ohledně opravy komunikace.

Starosta – zatím nemáme. Žádost byla odeslána na email podatelny PMO.

Zastupitelka Drahomíra Lišková – proč se nahrává zasedání na záznamové zařízení pana Haškovce a nepoužívá se obecní záznamové zařízení? Co bylo za mě, je všechno špatně a teď je všechno OK?

Místostarosta Karel Haškovec – můžeme nahrávat na oboje.

Starosta – proč je zmiňováno, že všechno co bývalo dříve, je špatně. Nikdo nic takového neřekl. Záznam zasedání je po ukončení zasedání stažen do počítače.

Místostarosta Karel Haškovec – bude další číslo obecního zpravodaje. Bude ještě připomenuto emailem.

Pan Liška – dotaz ohledně kanalizace.

Proběhla dlouhá diskuze na toto téma mezi přítomnými občany a zastupiteli.

Nikdo další z přítomných nevznesl další dotaz.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast na zasedání.

Zasedání ukončeno v 19:20.

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce
- 2) Prezenční listina zastupitelstva obce
- 3) Prezenční listina hostů
- 4) Cenová nabídka – ZEDOSPOL s.r.o. – nátěr asfaltovou emulzí s posypem kameniva
- 5) Schéma realizace výstavby opěrné zdi a chodníku v areálu kulturního domu
- 6) Nabídka na propagaci obce v MF DNES a týdeníku 5 PLUS2
- 7) RO č. 3/2020, 4/2020, 5/2020, 6/2020

Zapsala: Marie Zelencová

Ověřovatelé zápisu: Radek Sekanina

Jiří Prusák

Starosta: Lukáš Marek

V Mladějově na Moravě dne 24.08.2020.