

**Zápis z jednání Zastupitelstva obce Mladějov na Moravě dne 20.12.2012 v 17.30 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu Mladějov na Moravě.**

Přítomní: Lišková Drahomíra, Seryn Leoš, Minářová Pavla, Satler Jaroslav, Sedlák Stanislav, Hlavatý Jaroslav, Dadáková Eva, Sekanina Karel, Brynda Josef

Neomluveni:

Omluveni:

1) Zahájení

starostka zahájila veřejné zasedání zastupitelstva obce, přivítala přítomné a sdělila, že veřejnost byla o svolání zasedání informována na úřední desce a místním rozhlasem. Všichni členové zastupitelstva obdrželi pozvání e-mailem nebo poštou.

Podle presenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva obce a tedy podle § 92, odst. 3 zákona o obcích je zastupitelstvo schopno se usnášet. Z posledního zasedání byl pořizen zápis podle § 95, odst. 1 zákona o obcích a je uložen na obecním úřadě. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

2) Zapisovatelka: Lišková D.

Ověřovatelé zápisu byli navrženi : paní Dadáková Eva a Sekanina Karel

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Program jednání

- 1) zahájení
- 2) určení zapisovatele, ověřovatelů zápisů
- 3) kontrolka usnesení ze zasedání ZO
- 4) změny rozpočtu
- 5) schválení smlouvy o provádění sběru komunálního odpadu
- 6) domovní řád pro šestibytovou, nájemní smlouvy
- 7) projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2013
- 8) projednání nákupu pozemku pod vrtem HM3 u Trpíka
- 9) schválení smlouvy o poskytnutí dotace v požární ochraně
- 10) schválení smlouvy o sdružování finančních prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny
- 11) různé, závěr

3) kontrola usnesení ze zasedání

paní starostka seznámila zastupitele s plněním úkolů vyplývajících z usnesení č.29/2012 ze dne 1.11.2012 z veřejného zasedání. K usnesení nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

4) změny rozpočtu

se změnami rozpočtu seznámila zastupitele účetní obce. Změny rozpočtu k 20.12.2012 ve výši 355 176.- Kč jak v příjmech tak i ve výdajích. Rozpočtové opatření č.6 přiloženo. Na běžném účtu obce je k dnešnímu dni stav financí 1.336.000.- Kč. O změnách rozpočtu nechala starostka hlasovat.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrž 0

rozpočtové opatření č.6 schváleno

5) schválení smlouvy o provádění sběru komunálního odpadu

na základě skutečných nákladů předchozího roku předložila starostka zastupitelům smlouvu o provádění sběru, svozu a likvidaci komunálního odpadu na rok 2013 s dodavatelem Technické služby Moravská

Třebová. S dodavatelskou firmou Tech.sluzby nejsou problémy. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky. Smlouva na rok 2013 byla jednohlasně schválena.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrž 0

6) domovní řád pro šestibytovou, nájemní smlouvy

zastupitelé na zasedání 1.11.2012 obdrželi materiály nové nájemní smlouvy a domovního řádu na obecní šestibytovou čp.176. Návrh nové nájemní smlouvy nechala starostka vypracovat z důvodu drobných úprav. Ve stávající nájemní smlouvě nebyl uveden pronájem odkládacích kójí. Dále navrhla, aby byla do nové nájemní smlouvy byla započítána záloha na úhradu za služby (za elektr. energii na ČOV) ve výši 750.- Kč na osobu. Zálohu uhradí nájemci nejpozději do konce měsíce března a vyúčtování provede pronajímatel 1x ročně (skutečná celková roční spotřeba el.energie vydělená počtem nájemníků a osob žijících s nájemcem v bytě) a stanoví datum splatnosti. Místostarosta pan Hlavatý podal protinávrh, aby byla výše záloh rozúčtována každý měsíc k výši nájemného. Jiných připomínek k nájemní smlouvě a domovnímu řádu nebylo. Paní starostka nechala o návrhu pana místostarosty hlasovat.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrž 0

Domovní řád a nájemní smlouvy pro obecní šestibytovou byly schváleny s platností od 1.1.2013.

7) projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2013

dne 5.12.2012 byl vyvěšen na úřední i elektronické desce návrh rozpočtu na rok 2013 ve výši 4.565 000.- Kč. Návrh rozpočtu byl sestaven podle skutečných předložených procentních podílů hrubého výnosu daní z přidané hodnoty a daní z příjmu. Splátky dlouhodobě přijatých půjček 519.000.- Kč. Výdaje jsou ve výši 4.046.000.- Kč. Návrh rozpočtu na rok 2013 je vyrovnaný. Pan Satler podal připomínku, proč je v rozpočtu snížena částka pro TJ Tatran na činnost proti roku 2012 o 10.000.- Kč. Starostka odpověděla, že náklady za energie, provoz a udržování jsou stále vyšší a členové se musí sami snažit o získání finančních prostředků na činnost. Pan Satler namítl, že opravy v areálu hřiště a budovy hradili členové TJ ze svých prostředků, přestože je to majetek obce. Travní semeno na osetí plochy vedle fotbalového hřiště stálo 11.500.- Kč a je uhrazeno z prostředků TJ Tatran. Pan Hlavatý navrhl, aby faktura za travní semeno byla přefakturována obci. Paní starostka se k tomuto problému vyjádřila s tím, že o aktivitách členů TJ Tatran nebyla seznámena, proto nemohly být opravy hrazeny obcí. O návrhu pana Hlavatého nechala hlasovat.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdrž 1(p.Brynda)

Jiných připomínek k návrhu rozpočtu nebylo. O návrhu rozpočtu na rok 2013 nechala starostka hlasovat.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrž 0

Návrh rozpočtu na rok 2013 byl jednohlasně schválen.

Pro PO MŠ Mladějov na Moravě předložila paní ředitelka návrh rozpočtu ve výši 260.000.- Kč. Výše neinvestičních dotací bude převedena na účet PO MŠ ve dvou splátkách v měsíci lednu a červenci roku 2013 a to vždy do 20 dne tohoto měsíce.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrž 0

8) projednání nákupu pozemku pod vrtem HM3 u Trpíku

starostka informovala zastupitele o zahájení řízení nákupu pozemků p.č. 666/3, 665/1, 702 a 701/3 , od paní Marie Prosecké čp.148 a Věry Sekaninové čp.177. Tyto pozemky se nachází pod vodním dílem vrt HM3 v k.ú. Mladějov na Moravě. Vlastníci nabídly obci pozemky prodat. Jedná se o výměru 1.864 m² .V současné době se v obci provádí kompletní pozemkové úpravy, při kterých by bylo možné pozemky obou vlastníků vyměnit za obecní. S touto výměnou však musí vlastníci souhlasit. V současné době nechá starostka na pozemky vypracovat znalecký posudek. O dalším postupu bude zastupitele informovat na příštím jednání zastupitelstva.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrž 0

9) schválení smlouvy o poskytnutí dotace v požární ochraně

zastupitelům obce byla předložena ke schválení smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky SDH. Jedná se o dotaci na odbornou přípravu velitelů a strojníků jednotek SDH ve výši 1.680.- Kč

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrž 0

10) schválení smlouvy o sdružování finančních prostředků

na nákup výměnného fondu pro knihovny

zastupitelé projednali předloženou smlouvu o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny. Starostka navrhla ke schválení částku 2.000.- Kč. Jiný návrh ani připomínka z řad zastupitelů nebyla, proto nechala o finanční částce hlasovat.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrž 0

Částka 2.000.- Kč byla jednohlasně schválena a bude počátkem roku 2013 převedena na účet Městské knihovny ve Svitavách.

11) různé, závěr

- **inventury 2012** S průběhem inventur seznámila zastupitele sl. účetní. Na minulém zasedání byla schválena inventarizační komise. V průběhu měsíce ledna se budou provádět fyzické inventury. V jídelně MŠ je nutné provést inventuru skladových zásob ke konci roku 2012. Členové IK ve složení Minářová Pavla, Brynda Josef a Seryn Leoš provedou inventuru do konce roku 2012.

- uhrazena pohledávka pana Seryna

starostka informovala zastupitele o tom, že pohledávka pana Leoše Seryna ve výši 6.729.- Kč byla v prosinci tohoto roku uhrazena.

- při pozemkových úpravách bylo zjištěno, že zahrada u čp.99 p.č. 683/1 o výměře 741m² je pozemek obce. Pozemek užívá a udržuje pan Černý Ladislav čp.99. Pan Černý souhlasí s koupi pozemku souhlasí. Řešit v lednu roku 2013. Na příštím zasedání schválit nová pravidla pro prodej a nákup pozemků.

- žádost pana Jaroslava Zapletala o pořízení změny ÚP obce

starostka předložila zastupitelům k projednání žádost č.j. 186/2012 ze dne 8.11.2012. Žádost se týká změny územního plánu p.č. 1346, která je v ÚP vedena jako orná půda. Žadatel pan Jaroslav Zapletal, čp.38 žádá o změnu parcely na stavební. Paní starostka se informovala ohledně vyřízení žádosti na Městském úřadě u paní Elfmarkové. Obec má požádáno o změnu ÚP již začátkem roku 2012 není možné žádat o další, pokud nebude změna č.1 vyřízena. Krajský úřad povolil změnu č.1 pod podmínkou, že obec začne pracovat na pořízení nového územního plánu. Z tohoto důvodu není možné žádat o další změnu.

- oprava budovy bývalé základní školy

o průběhu příprav na rekonstrukci budovy bývalé základní školy podala starostka informace. S projektantem projednala stávající situaci, při které oba dospěli k závěru, že rekonstrukce budovy je finančně velmi náročná. S projektantem Ing. Pavlíkem je domluvena schůzka na příští veřejné zasedání zastupitelstva obce. Zajistí starostka obce.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrž 0

- výměna oken a dveří na budově OÚ,

v měsíci listopadu byla provedena na budově OÚ výměna oken a dveří za plastové z dotací z Programu obnovy venkova z Pardubického kraje. Dotace byla schválena ve výši 100.000.- Kč s 50% spoluúčastí obce. Celkové náklady 217.000.- Kč. Fakturovaná částka byla v souladu se smlouvou o dílo. S provedenou prací byla starostka spokojena.

- chodník u bytovky čp.140

firma DS – Delta Lubná byla vybrána na zbudování chodníku ve středu obce. Práce byly započaty koncem měsíce listopadu. Pro nepřízeň počasí byly stavební práce zastaveny. Za stavební práce bylo uhrazeno 313.000.- Kč. V jarních měsících roku 2013 bude chodník dokončen.

- roční zpravodaj

před koncem roku bude pro občany vydán informační zpravodaj. Zpravodaj roznese zaměstnanec obce. Ke každému zpravodaji obdrží občané nástěnný kalendář s logem obce Mladějov na Moravě. Paní starostka vyzvala zastupitele, aby se také zapojili do příprav při vydávání zpravodaje.

- prezidentské volby

paní starostka seznámila zastupitele obce s rozhodnutím předsedy Senátu Parlamentu ČR ze dne 1.října 2012. Dne 3.října 2012 byla vyhlášena volba prezidenta České republiky, která se uskuteční **ve dnech 11 a 12. ledna 2013**, případné druhé kolo volby se uskuteční ve dnech **25. a 26. ledna 2013**. U prezidentských

voleb může volič hlasovat na voličský průkaz. Pomocí voličského průkazu může volič **hlasovat z důvodu své nepřítomnosti v místě svého trvalého pobytu nejen v jakémkoliv volebním okrsku na území České republiky, ale také v jakémkoliv zvláštním volebním okrsku v zahraničí (u příslušného zastupitelského úřadu)**. Podrobnější informace o volbě prezidenta ČR budou zveřejněny v informačním zpravodaji obce.

- rozpis veřejných zasedání

starostka navrhla, na příští veřejné zasedání vypracovat plán veřejných zasedání pro rok 2013. S návrhem zastupitelé souhlasí. Plán zasedání zajistí starostka.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdrž 0

Závěrem paní starostka popřála všem zastupitelům příjemné svátky, hodně zdraví do nového roku a pozvala přítomné 19.ledna 2013 na „VI. Sousedský bál“, který pořádá sdružení obcí regionu Moravskotřebovska.

Jiných připomínek nebylo, schůze skončena v 19.30hod.

obec
MLADĚJOV na MORAVĚ
PSČ-569 35



Drahomíra Lišková – starostka

Ověřovatelé zápisu:

Dadáková Eva

Sekanina Karel

Zapsala:Lišková

V Mladějově na Moravě, dne 22.12.2012