



Obec Mladějov na Moravě

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Územní plán Mladějov na Moravě

Zastupitelstvo obce Mladějov na Moravě rozhodlo na svém zasedání dne 15. 4. 2015, č. usnesení IV.2015/č.50, bod 6 a 1., v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), o pořízení územního plánu.

Obecní úřad Mladějov na Moravě se na Vás obrací s výzvou k podání nabídky na zpracování územního plánu Mladějov na Moravě.

Zhotovení díla – územní plán Mladějov na Moravě, musí být zpracován ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentace a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

1. Identifikační údaje a adresa zadavatele

Obec Mladějov na Moravě, Mladějov na Moravě 56, 569 35 Mladějov na Moravě

IČO: 00277002, DIČ: neplátce DPH

statutární zástupce: Drahomíra Lišková - starostka

tel: +420 461 323 160, 605 249 886

e-mail: ou.mladejov@tiscali.cz

kontaktní osoba pořizovatele:

ing. Soňa Elfmarková

Městský úřad Moravská Třebová

odbor výstavby a územního plánování

ul. Olomoucká 2

571 01 Moravská Třebová

tel.:461 353 029, 604 203 209

e-mail: selfmarkova@mtrebova.cz

2. Vymezení řešeného území

Řešené území obce se skládá z jednoho katastrálního území a to Mladějov na Moravě. Má rozlohu 926 ha a 448 obyvatel.

3. Jednotlivé části (etapy) díla

1. **doplňující průzkumy a rozbory území v rozsahu nezbytném pro zpracování ÚP** (vlastní průzkum území, případné doplnění údajů, které nejsou obsaženy v Územně analytických podkladech ORP Moravská Třebová)

2. **návrh ÚP pro společné projednání**, který bude rozdělen na dvě části:
 - a. Územní plán
 - v textové části zejména vymezení zastavěného území, koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot; urbanistická koncepce, zastavitelné plochy, plochy přestavby, systém zeleně, koncepce uspořádání krajiny, územní systém ekologické stability, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, stanovení podmínek pro využití jednotlivých ploch, vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření, vymezení ploch a koridorů územních rezerv, ploch a koridorů s povinností územních studií a regulačních plánů včetně zadání,
 - v grafické části zejména výkres základního členění, hlavní výkres, výkresy koncepce veřejné infrastruktury, výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací a případně výřezy výkresů určených v zadání ÚP

 - b. Odůvodnění ÚP
 - v textové části zejména vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území včetně souladu s ÚPD kraje, komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území, vyhodnocení předpokládaných důsledků na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkce lesa,
 - v grafické části zejména koordinační výkres, výkres širších vztahů a výkres předpokládaných záborů zemědělského půdního fondu.

3. **upravený návrh ÚP s odborným výkladem projektanta při veřejném projednání**

4. **návrh ÚP** po projednání ÚP v zastupitelstvu obce (dále „čistopis“)

4. Požadavky na zpracování

Počet vyhotovení: návrh 2 paré, čistopis 4 paré.

ÚP bude zpracován dle metodiky Krajského úřadu Pardubického kraje podle Minimálního standardu pro digitální zpracování územních plánů měst a obcí v GIS tzv. MINIS. Ten je dostupný na <http://www.pardubickykraj.cz/article.asp?thema=3749&category=> .

Návrh ÚP pro společné jednání a „čistopis ÚP“ bude předán i digitálně na nosiči CD nebo DVD, struktura dat dle MINIS, v systému S-JTSK. Textová část bude zpracovaná ve formátu doc., tabulky budou ve formátu xls. Jednotlivé výkresy v etapách pořizování požadujeme i ve formátu *.pdf z důvodu vystavení na webových stránkách.

Ceny specifikujte samostatně pro každou etapu díla zvlášť (doplňující průzkumy a rozbory, návrh pro společné projednání, upravený návrh a „čistopis“) a uveďte i celkovou cenu za dílo bez DPH a včetně DPH.

Požadovaná doba plnění veřejné zakázky:

Podepsání smlouvy o dílo a převzetí podkladů

Doplňující průzkumy a rozbor	do 1 měsíce od předání mapových podkladů
Návrh ÚP	do 6 měsíců od předání schváleného zadání
Upravený návrh ÚP	do 1 měsíce od předání podkladů od pořizovatele
„Čistopis“ ÚP	do 1 měsíce od předání podkladů od pořizovatele

5. Zadávací podklady:

Vybranému zpracovateli budou k dispozici:

- Aktuální mapové podklady řešeného území v měřítku katastrální mapy 1:2880 (poskytne zadavatel)
- Platný územní plán obce Mladějov na Moravě (poskytne zadavatel)
- Strategický plán rozvoje regionu Moravskotřebovska a Jevíčka (poskytne pořizovatel)
- Územně analytické podklady ORP Moravská Třebová (poskytne pořizovatel)
- Případné další podklady, které obstará zadavatel případně pořizovatel.

6. Nabídka musí obsahovat:

- návrh smlouvy o dílo včetně návrhu platebních podmínek, časového plnění díla, záruční lhůty a záručních podmínek poskytnutých uchazečem
- kopii dokladu o oprávnění podnikat, příp. kopie výpisu z obchodního rejstříku
- kopii o Autorizaci České komory architektů pro obor ÚP nebo bez specifikace oboru

7. Hodnotící kritéria

Kriteriem hodnocení bude **cena**, která bude zpracována jako maximální včetně DPH.

8. Místo a lhůta podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **20.11. 2015 ve 14.00 hodin.**

Nabídky mohou být dodány osobně na Obecní úřad v Mladějově nebo doporučenou poštou. V případě doručování zásilek poštou je za okamžik převzetí považováno převzetí zásilky adresátem. Nabídky předkládejte v zapečetěné obálce opatřené nápisem „**Nabídka na ÚP Mladějov na Moravě - neotvírat - soutěž.**“

S vybraným uchazečem bude uzavřena smlouva o dílo.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit, doplnit nebo upřesnit v průběhu zadávacího řízení jeho podmínky, a to písemným sdělením všem uchazečům; zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů a právo uzavřít smlouvu pouze na část plnění předmětu zakázky; zadavatel si rovněž vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit písemným oznámením všem uchazečům.